

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

na

**wykonanie robót budowlanych polegających  
na zagospodarowaniu terenów rekreacji  
przy ul. Chabrowej, ul. Rumskiej i ul. Gulgowskiego w Gdyni (BO)**

**W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PROWADZONYM W TRYBIE  
PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO poniżej 5.350.000 euro**

Podstawa prawna: art. 36 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych  
(tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 1843)

EZP.271.4.2020

**ZATWIERDZAM**

ZASTĘPCA DYREKTORA  
ds. EKONOMICZNYCH

*Anna Byczkowska*

17.03.2020.

sporządziła: KK  
Gdynia, dnia 27.01.2020r.

KIEROWNIK REFERATU

*Dorota Tużniak*  
mgr Dorota Tużniak

styczeń / 2020

SPIS TREŚCI

- ROZDZIAŁ 1 ZAMAWIAJĄCY
- ROZDZIAŁ 2 PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA
- ROZDZIAŁ 3 TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA
- ROZDZIAŁ 4 WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
- ROZDZIAŁ 5 WYKAZ OŚWIADCZEŃ i DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA i INNYCH DOKUMENTÓW SKŁADANYCH WRAZ Z OFERTA
- ROZDZIAŁ 6 OŚWIADCZENIE SKŁADANE PRZEZ WYKONAWCĘ BEZ WEZWANIA ZAMAWIAJĄCEGO
- ROZDZIAŁ 7 WYKAZ OŚWIADCZEŃ i DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE PRZEZ OFEROWANE ROBOTY BUDOWLANE WYMAGAŃ OKREŚLONYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO, SKŁADANYCH NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO
- ROZDZIAŁ 8 WYKAZ OŚWIADCZEŃ i DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA SKŁADANYCH NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO
- ROZDZIAŁ 9 INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW
- ROZDZIAŁ 10 OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI
- ROZDZIAŁ 11 WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM
- ROZDZIAŁ 12 TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ
- ROZDZIAŁ 13 OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY
- ROZDZIAŁ 14 MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT
- ROZDZIAŁ 15 OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY
- ROZDZIAŁ 16 INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ
- ROZDZIAŁ 17 OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT
- ROZDZIAŁ 18 INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
- ROZDZIAŁ 19 POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA
- ROZDZIAŁ 20 OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

## ROZDZIAŁ 1 ZAMAWIAJĄCY

1. Zamawiającym jest: Zarząd Dróg i Zieleni - jednostka budżetowa Gminy Miasta Gdyni, 81-364 Gdynia, ul. 10 Lutego 24, www.zdiz.gdynia.pl
2. Komórka organizacyjna prowadząca postępowanie – **Samodzielny Referat Zamówień Publicznych** tel. (58) 761 20 86, 761 20 87, 761 20 88, 761 20 85, 761 20 38, faks (58) 662 28 41, e-mail: sekretariat@zdiz.gdynia.pl, rzp@zdiz.gdynia.pl
3. Godziny urzędowania 7:30 – 15:30 (oprócz sobót, niedziel i świąt ustawowo wolnych od pracy).

## ROZDZIAŁ 2 PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Wykonanie robót budowlanych polegających na zagospodarowaniu terenów rekreacji przy ul. Chabrowej, ul. Rumskiej i ul. Gulgowskiego w Gdyni (BO).

### CPV:

- 45000000-7 Roboty budowlane
- 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
- 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
- 45112000-5 Roboty w zakresie usuwania gleby
- 45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu
- 45112720-8 Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych
- 45112723-9 Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw
- 45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
- 37535200-9 Wyposażenie placów zabaw
- 37440000-4 Sprzęt do ćwiczeń fizycznych
- 43325000-7 Wyposażenie parków i placów zabaw
- 45233293-9 Instalowanie mebli ulicznych

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na zagospodarowaniu terenów rekreacji przy ul. Chabrowej, ul. Rumskiej i ul. Gulgowskiego w Gdyni (BO), w ramach zadań inwestycyjnych:
  - a) **Część 1**- Budowa podjazdu i doposażenie placu zabaw na terenie SP nr 16 przy ul. Chabrowej w Gdyni. Zamówienie **nie obejmuje** budowy placu do ćwiczeń, przewidzianego w projekcie budowlanym, stanowiącym **załącznik A1** do siwz;
  - b) **Część 2** - Budowa placu do ćwiczeń i doposażenie placu zabaw z montażem naświetlaczy przy ul. Rumskiej w Gdyni;
  - c) **Część 3** - Przebudowa placu zabaw przy ul. Gulgowskiego w Gdyni.Powyższe zadania są realizowane w ramach budżetu obywatelskiego.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia, warunki jego realizacji oraz obowiązki Wykonawcy określają:

### **Część 1: Budowa podjazdu i doposażenie placu zabaw na terenie SP nr 16 przy ul. Chabrowej w Gdyni**

- a) Projekt budowlany – **załącznik A1** do siwz,
- b) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) – **załącznik B1** do siwz,
- c) Przedmiar robót budowlanych/Kosztorys ofertowy – **załącznik C1** do siwz,
- d) Wzór umowy – **załącznik nr 9** do siwz.

### **Część 2: Budowa placu do ćwiczeń i doposażenie placu zabaw z montażem naświetlaczy przy ul. Rumskiej w Gdyni**

- a) Projekt budowlany – **załącznik A2** do siwz,
- b) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) – **załącznik B2** do siwz,
- c) Przedmiary robót budowlanych/Kosztorysy ofertowe – **załączniki C2a i C2b** do siwz,
- d) Wzór umowy – **załącznik nr 9** do siwz.

**Część 3: Przebudowa placu zabaw przy ul. Gulgowskiego w Gdyni**

- a) Projekt budowlany – załącznik A3 do siwz,
- b) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) – załącznik B3 do siwz,
- c) Przedmiar robót budowlanych/Kosztorys ofertowy – załącznik C3 do siwz,
- d) Wzór umowy – załącznik nr 9 do siwz.

3. Wykonawca udzieli **co najmniej 36 miesięcznej** gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego i Wykonawcę bez uwag.
4. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca robót budowlanych, celem uzyskania informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz do zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca.
5. Przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest stosować wyroby budowlane wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym zgodnie z przepisami odrębnymi a także zgodnie z zamierzonym zastosowaniem (art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz. 1186 z późn. zm.). Dokumenty należy przedstawić do wglądu w trakcie realizacji, a komplet przekazać przed odbiorem końcowym.
6. W przypadku, gdy w dokumentacji przetargowej zostały wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów lub elementów małej architektury, Zamawiający dopisuje wyraz „lub równoważny”. Zamawiający dopuszcza zaoferowanie równoważnych materiałów lub elementów małej architektury, pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych i eksploatacyjnych nie gorszych od określonych w dokumentacji przetargowej, a w szczególności:
  - zapewnienia spełnienia tych samych funkcji,
  - zapewnienia elementów małej architektury wykonanych z materiałów określonych w projekcie budowlanym (załączniki: A1, A2 i A3 do siwz) i w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (załączniki: B1, B2 i B3 do siwz),
  - zapewnienia elementów małej architektury o tym samym przeznaczeniu.Realizacja projektu może odbywać się w oparciu o materiały lub elementy małej architektury dowolnego producenta, pod warunkiem zachowania ich podstawowych parametrów, takich jak: rodzaj użytych materiałów, trwałość, funkcjonalność, długość okresu rękojmi i gwarancji. W dokumentacji przetargowej przedstawiono przykładowe materiały i elementy małej architektury. Wykazanie równoważności, tj. spełniania wymagań określonych przez Zamawiającego w dokumentacji przetargowej, stanowiącej opis przedmiotu zamówienia, należy do Wykonawcy. **Jeżeli zostaną zaoferowane równoważne materiały lub elementy małej architektury, Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że spełniają one wymagania określone przez Zamawiającego. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do załączenia do oferty wykazu tych materiałów lub elementów małej architektury, wraz z podaniem nazwy producenta oraz opisu technicznego proponowanych rozwiązań równoważnych i kart katalogowych.**
7. Złożone przez Wykonawcę wraz z ofertą dokumenty będą podlegały ocenie przez Zamawiającego. W przypadku, gdy Wykonawca nie złoży w ofercie dokumentów, potwierdzających zaoferowanie równoważnych materiałów lub elementów małej architektury, to rozumie się przez to, że do kalkulacji ceny oferty i do realizacji przedmiotu zamówienia zostały zastosowane materiały i elementy małej architektury wskazane w projekcie budowlanym, (załączniki: A1, A2 i A3 do siwz) i w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (załączniki: B1, B2 i B3 do siwz).
8. Miejsce świadczenia robót budowlanych: **Gdynia.**

**9. ZATRUDNIENIE**

Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia.

Rodzaj czynności, niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób, wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia: wykonanie robót budowlanych, w szczególności:

**Część 1: Budowa podjazdu i doposażenie placu zabaw na terenie SP nr 16 przy ul. Chabrowej w Gdyni:**

- wykonanie nawierzchni,
- montaż urządzeń zabawowych oraz pozostałych elementów wyposażenia terenu, tj. ławki z oparciem i podłokietnikami i bariery ochronnej.

**Część 2: Budowa placu do ćwiczeń i doposażenie placu zabaw z montażem naświetlaczy przy ul. Rumskiej w Gdyni**

- wykonanie nawierzchni,
- montaż urządzeń zabawowych i urządzeń do ćwiczeń oraz pozostałych elementów wyposażenia terenu, tj. ławki młodzieżowej, tablicy z regulaminem i kosza na śmieci.

**Część 3: Przebudowa placu zabaw przy ul. Gulgowskiego w Gdyni**

- wykonanie nawierzchni,
- montaż urządzeń zabawowych oraz pozostałych elementów wyposażenia terenu, tj. tablicy z regulaminem (przestawienie istniejącej).

**10. PODWYKONAWCY**

Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia przy udziale Podwykonawców. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia na roboty budowlane. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w Ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm Podwykonawców, o ile są one już znane. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

Powyższe dotyczy także podmiotu, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia. Podmiot udostępniający zasób zobowiązany jest do zrealizowania robót, których wskazane zdolności dotyczą.

**11. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA**

Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych na następujące części zamówienia:

**Część 1: Budowa podjazdu i doposażenie placu zabaw na terenie SP 16 przy ul. Chabrowej w Gdyni**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych, polegających na zagospodarowaniu terenu rekreacji przy ul. Chabrowej, obejmujących budowę podjazdu i doposażenie placu zabaw na terenie SP nr 16.

Zamówienie **nie obejmuje** budowy placu do ćwiczeń, przewidzianego w projekcie budowlanym, stanowiącym **załącznik A1** do siwz.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia, warunki jego realizacji oraz obowiązki Wykonawcy określają:

- a) Projekt budowlany – **załącznik A1** do siwz,
- b) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) – **załącznik B1** do siwz,
- c) Przedmiar robót budowlanych/Kosztorys ofertowy – **załącznik C1** do siwz,
- d) Wzór umowy – **załącznik nr 9** do siwz.

**Część 2: Budowa placu do ćwiczeń i doposażenie placu zabaw z montażem naświetlaczy przy ul. Rumskiej w Gdyni**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych, polegających na zagospodarowaniu terenu rekreacji przy ul. Rumskiej, obejmujących budowę placu do ćwiczeń i doposażenie placu zabaw z montażem naświetlaczy.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia, warunki jego realizacji oraz obowiązki Wykonawcy określają:

- a) Projekt budowlany – **załącznik A2** do siwz,
- b) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) – **załącznik B2** do siwz,

- c) Przedmiary robót budowlanych/Kosztorysy ofertowe – załączniki C2a i C2b do siwz,
- d) Wzór umowy – załącznik nr 9 do siwz.

**Część 3: Przebudowa placu zabaw przy ul. Gulgowskiego w Gdyni**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych, polegających na zagospodarowaniu terenu rekreacji przy ul. Gulgowskiego, obejmujących przebudowę placu zabaw.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia, warunki jego realizacji oraz obowiązki Wykonawcy określają:

- a) Projekt budowlany – załącznik A3 do siwz,
- b) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) – załącznik B3 do siwz,
- c) Przedmiar robót budowlanych/Kosztorys ofertowy – załącznik C3 do siwz,
- d) Wzór umowy – załącznik nr 9 do siwz.

Wykonawca może złożyć ofertę na wybrane przez siebie części zamówienia.

**12. INFORMACJA O ZAMÓWIENIACH, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp**

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, stanowiących nie więcej niż 20% wartości zamówienia podstawowego polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych i zgodnych z jego przedmiotem a całkowita wartość tych zamówień została uwzględniona przy obliczeniu jego wartości.

Zamówienie polega na powtórzeniu podobnych robót budowlanych zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego w zakresie wykonania zagospodarowania terenu rekreacyjnego z elementami małej architektury.

Warunki, na jakich zostaną udzielone zamówienia na podobne roboty budowlane: w przypadku zaistnienia takiej konieczności i posiadania przez Zamawiającego środków finansowych na ten cel.

**13. OFERTY WARIANTOWE**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

**ROZDZIAŁ 3 TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Termin wykonania zamówienia: 31.08.2020r.

**ROZDZIAŁ 4 WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- a) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp,
- b) spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej.

W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający żąda:

część 1/część 2/część 3

skierowania przez Wykonawcę do realizacji zamówienia **jednej osoby do kierowania robotami budowlanymi**, posiadającej **uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej**,

lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, uprawniające do kierowania robotami budowlanymi, określonymi w Rozdziale 2 siwz.

Przez *uprawnienia budowlane* rozumie się *uprawnienia budowlane*, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz. 1186 z późn. zm.) z zastrzeżeniem art. 12a ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy z 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 2272 z późn. zm.).

W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część Zamawiający dopuszcza wykazanie tej samej osoby dla jednej lub więcej części.

## **ROZDZIAŁ 5 WYKAZ OŚWIADCZEŃ i DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA i INNYCH DOKUMENTÓW SKŁADANYCH WRAZ Z OFERTA**

1. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu Zamawiający żąda następujących dokumentów:
  - a) oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp, według wzoru, stanowiącego **załącznik nr 2** do siwz;  
*W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagane oświadczenie musi być złożone przez każdego Wykonawcę.*
  - b) oświadczenia Wykonawcy dotyczące podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13-14 i 16 - 20 oraz ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp, według wzoru, stanowiącego **załącznik nr 3** do siwz;  
*W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagane oświadczenie musi być złożone przez każdego Wykonawcę.*
  - c) oświadczenia Wykonawcy dotyczące podmiotu, na którego zasoby powołuje się Wykonawca według wzoru, stanowiącego **załącznik nr 4** do siwz.
2. Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego, według wzoru, stanowiącego **załącznik nr 5** do siwz;  
*W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagane oświadczenie musi być podpisane przez każdego Wykonawcę.*
3. Zobowiązanie podmiotów, na których zdolnościach technicznych lub zawodowych polega Wykonawca, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Przykładowy wzór zobowiązania stanowi **załącznik nr 6** do siwz. Zamawiający wymaga, aby składany dokument określał w szczególności:
  - zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
  - sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
  - zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
  - czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.
4. **INNE, NIEZBĘDNE DOKUMENTY DO OFERTY:**
  - 1) Formularz **OFERTA**, wg wzoru Zamawiającego, o treści odpowiadającej **załącznikowi nr 1** do siwz.  
*W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, Wykonawcy składają jeden formularz OFERTA.*
  - 2) **Pełnomocnictwo** zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych w przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia.
  - 3) Jeżeli Wykonawca zastrzega w ofercie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, zobowiązany jest złożyć **dokumenty potwierdzające zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa.**

Zamawiający zastosuje art. 24aa ustawy Pzp. W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Jeżeli Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza uchyła się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może zbadać, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu Wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.

Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

## ROZDZIAŁ 6 OŚWIADCZENIE SKŁADANE PRZEZ WYKONAWCĘ BEZ WEZWANIA ZAMAWIAJĄCEGO

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Wykonawca w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 369 z późn. zm.) z innymi Wykonawcami biorącymi udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o treści odpowiadającej załącznikowi nr 7 do siwz. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.  
*W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagane oświadczenie musi być złożone przez każdego Wykonawcę.*

## ROZDZIAŁ 7 WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE PRZEZ OFEROWANE ROBOTY BUDOWLANE WYMAGAŃ OKREŚLONYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO, SKŁADANYCH NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO

W celu potwierdzenia spełniania przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego, Zamawiający żąda aby Wykonawca złożył:

### Część 1

- a) fotografie lub karty katalogowe, obrazujące wygląd proponowanych urządzeń i elementów małej architektury:
- karuzela „wirujący orbitrek”,
  - sprężynowiec „labirynt”,
  - bariera zabezpieczająca typu U,
  - ławka z oparciem i podłokietnikami,
- które będą dostarczone i zamontowane w ramach realizacji przedmiotu zamówienia, zgodnie z projektem budowlanym (załącznik A1 do siwz) i STWiORB (załącznik B1 do siwz) oraz zapisami siwz. Autentyczność fotografii musi zostać poświadczona przez Wykonawcę na żądanie Zamawiającego,
- b) charakterystykę materiałów, z jakich wykonane są proponowane ww. urządzenia i elementy małej architektury – w formie opisu,

### Część 2

- a) fotografie lub karty katalogowe, obrazujące wygląd proponowanych urządzeń i elementów małej architektury:
- słupek wsporczy urządzeń siłowych,
  - urządzenie siłowe – wahadło,
  - urządzenie siłowe – orbitrek,
  - urządzenie siłowe – koła tai-chi,
  - urządzenie siłowe – zestaw drążków,
  - tablica informacyjno-regulaminowa,
  - urządzenie zabawowe obrotowe,
  - chwyty i lina do wspinania,
  - trampolina terenowa okrągła,
  - ławka parkowa młodzieżowa bez oparcia,
  - furtka panelowa,
  - kosz na śmieci,
  - naświetlacz LED,
- które będą dostarczone i zamontowane w ramach realizacji przedmiotu zamówienia, zgodnie z projektem budowlanym (załącznik A2 do siwz) i STWiORB (załącznik B2 do siwz) oraz zapisami siwz. Autentyczność fotografii musi zostać poświadczona przez Wykonawcę na żądanie Zamawiającego,
- b) charakterystykę materiałów, z jakich wykonane są proponowane ww. urządzenia i elementy małej architektury – w formie opisu,



Część 3

- a) **fotografie lub karty katalogowe**, obrazujące wygląd proponowanych **urządzeń i elementów małej architektury**:
- **huśtawka wahadłowa typu „bocianie gniazdo”,**
  - **bujak sprężynowy,**
- które będą dostarczone i zamontowane w ramach realizacji przedmiotu zamówienia, zgodnie z projektem budowlanym (**załącznik A3** do siwz) i STWiORB (**załącznik B3** do siwz) oraz zapisami siwz. Autenticzność fotografii musi zostać poświadczona przez Wykonawcę na żądanie Zamawiającego,
- b) **charakterystykę materiałów**, z jakich wykonane są proponowane ww. **urządzenia i elementy małej architektury** – w formie opisu.

**ROZDZIAŁ 8 WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA SKŁADANYCH NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO**

1. **W celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający żąda, aby Wykonawca złożył następujące dokumenty:**

**wykaz osób**, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, o treści odpowiadającej **załącznikowi nr 8** do siwz.

2. **W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia, na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp, Wykonawcy z udziału w postępowaniu Zamawiający żąda, aby Wykonawca złożył:**

odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa wyżej (**rozdział 8 pkt 2 siwz**) – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokument, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Oświadczenie powinno być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 700 z późn. zm.). W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do wskazania Zamawiającemu w Ofercie informacji o dostępności wymaganych oświadczeń lub dokumentów lub możliwości pobrania ich samodzielnie z baz danych wskazanych przez Wykonawcę.

Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w **pkt 2 powyżej**.

## **ROZDZIAŁ 9 INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW**

1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. – Prawo pocztowe (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 2188 z późn. zm.), osobiście, za pośrednictwem posłańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 123 z późn. zm.).
2. Oferty składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
3. Składanie oferty odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. – Prawo pocztowe (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 2188 z późn. zm.), osobiście lub za pośrednictwem posłańca.
4. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.  
*Zgodnie z art. 63 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 2096 z późn. zm.) odpowiedź na korespondencję otrzymaną drogą elektroniczną zostanie udzielona jedynie, gdy zawierać będzie następujące dane:*
  - imię i nazwisko osoby kierującej zapytaniem,
  - adres (kod pocztowy, miejscowość, ulica i nr domu),
  - treść pytania (określenie przedmiotu sprawy).
5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
6. Zamawiający nie zamierza zwołać zebrania Wykonawców.

## **ROZDZIAŁ 10 OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

w sprawach merytorycznych: **Elżbieta Adamiec**, tel. nr **58 761 20 77**, w godz. 8.00-15.00,  
w sprawach proceduralnych: **Kamila Kostkiewicz**, tel. nr **58 761 20 86**, w godz. 8.00-15.00.

## **ROZDZIAŁ 11 WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: **4 000,00 zł** (słownie: cztery tysiące złotych), w tym:  
**Część 1 – 1 000,00 zł,**  
**Część 2 – 2 500,00 zł**  
**Część 3 – 500,00 zł,**  
W przypadku składania oferty na kilka części oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości sumy wadiów na wybrane przez Wykonawcę części zamówienia.
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. Wadium musi obejmować okres związania ofertą, tj. do dnia **05.05.2020r.**
3. O uznaniu przez Zamawiającego, że wadium w pieniądzu wniesiono w wymaganym terminie, decyduje data wpływu środków na rachunek Zamawiającego.
4. Wadium może być wnoszone:
  - 4.1) w pieniądzu przelewem na konto:  
**Konto bankowe: PKO BP Oddział 14 w Gdyni**  
**PL 56 1440 1084 0000 0000 0619 0227**
  - 4.2) w kasie Zarządu Dróg i Zieleni, 81-310 Gdynia, ul. Białostocka 3, I piętro - w godzinach od 8.00 do 15.00:
    - a) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
    - b) w gwarancjach bankowych,

- c) w gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - d) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 310 z późn. zm.).
5. W przypadku gwarancji bankowej niezbędnym jest przedłożenie pisemnej bezwarunkowej gwarancji udzielonej przez bank (oświadczenie), zgodnie z wymaganiami określonymi przez Prawo bankowe.
  6. W przypadku gwarancji ubezpieczeniowej niezbędnym jest przedłożenie pisemnej bezwarunkowej gwarancji udzielonej przez firmę ubezpieczeniową (oświadczenie), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
  7. W przypadku poręczenia niezbędnym jest złożenie przez poręczyciela oświadczenia pisemnego wobec wierzyciela (Zarządu Dróg i Zieleni w Gdyni).
  8. Złożone poręczenie/gwarancja musi:
    - a) zawierać termin obowiązywania gwarancji/poręczenia do końca okresu związania ofertą na kwotę określoną w pkt 1 rozdziału 11 siwz,
    - b) zawierać informację, że udzielona gwarancja/poręczenie stanowi zabezpieczenie na wadium na rzecz Zarządu Dróg i Zieleni przy ul. 10 Lutego 24 w Gdyni, dotyczące przetargu nr **EZP.271.4.2020**.
    - c) obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp.
  9. Kopię dowodu wniesienia wadium zaleca się dołączyć do oferty.

## ROZDZIAŁ 12 TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Termin związania ofertą wynosi **30 dni**.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## ROZDZIAŁ 13 OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. **Oferta**
  - 1.1. Ofertę stanowi wypełniony formularz „OFERTA” z załączonymi wymaganymi oświadczeniami dokumentami.
  - 1.2. Ofertę należy sporządzić zgodnie z treścią siwz oraz treścią zawartą w formularzach stanowiących załączniki do siwz.
  - 1.3. Wykonawca może złożyć ofertę na własnych formularzach, których treść musi być zgodna z formularzami załączonymi do siwz.
2. **Forma oferty**
  - 2.1. Oferta winna być sporządzona w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej.
  - 2.2. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
  - 2.3. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
  - 2.4. Pożądane jest ponumerowanie kolejnych stron oferty oraz zaleca się, aby wszystkie dokumenty tworzące ofertę były spięte – zszyte w sposób uniemożliwiający ich dekompletację.
  - 2.5. Oferta winna być złożona w opieczetowanej pieczętką firmową kopercie oznaczonej następująco: **Zarząd Dróg i Zieleni, 81-364 Gdynia, ul. 10 Lutego 24 „Przetarg nieograniczony na wykonanie robót budowlanych polegających na zagospodarowaniu terenów rekreacji przy ul. Chabrowej, ul. Rumskiej i ul. Gulgowskiego w Gdyni (BO). Nie otwierać przed terminem otwarcia ofert”**.
  - 2.6. Informacje zawarte w ofercie stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł oraz wykazał, że nie mogą być udostępniane, muszą być oznaczone klauzulą: **“NIE UDOSTĘPNIAC. INFORMACJE STANOWIĄ TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU ART. 11 ust. 4 USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 1010) i powinny być odrębną częścią niezłączoną z ofertą w sposób trwały**.
  - 2.7. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oraz dostarczeniem oferty ponosi Wykonawca.
  - 2.8. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
3. **Podpisy**
  - 3.1. Osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy/Wykonawców muszą podpisać:
    - formularz Oferta,
    - załączniki,

- miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany.
- 3.2 W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik do oferty musi być załączone pełnomocnictwo określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy.

**Pełnomocnictwo należy przedłożyć w oryginale lub notarialnie potwierdzonej kopii.**

#### 4. Forma dokumentów

4.1. Dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie rodzaju dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U. z 2016 r. poz. 1126 z późn. zm.), składane są w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego lub w elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia poświadczonej za zgodność z oryginałem lub w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

4.2. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą.

4.3. Poświadczenie za zgodność z oryginałem elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia, o której mowa w pkt 4.1, następuje przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub poświadczenie za zgodność z oryginałem przez opatrzenie kopii dokumentu lub kopii oświadczenia sporządzonych w postaci papierowej, własnoręcznym podpisem.

4.4. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

4.5. Zamawiający może zażądać przedstawienia w wyznaczonym przez siebie terminie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawidłowości.

5. W przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów zawierających dane wyrażone w innych walutach niż złoty polski, Zamawiający przyjmie:

a) średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych,

b) jeżeli w dniu zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

#### 6. Zmiany, wycofanie oferty

Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej. Zmiana lub wycofanie oferty powinny znaleźć się w zamkniętej kopercie odpowiednio oznaczonej „Zmiana” lub „Wycofanie”.

### ROZDZIAŁ 14 MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Termin składania ofert upływa dnia **06.04.2020r., o godz. 12:00**. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego pokój nr 407.
2. Otwarcie ofert odbędzie się dnia **06.04.2020r., o godz. 12:15** w siedzibie Zamawiającego pokój nr 107.
3. Jeżeli oferta wpłynie do Zamawiającego za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. – Prawo pocztowe (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 2188 z późn. zm.), osobiście lub za pośrednictwem posłańca, o terminie złożenia oferty decyduje wyłącznie termin dostarczenia oferty do Zamawiającego.
4. Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.

### ROZDZIAŁ 15 OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Wykonawca jest zobowiązany do określenia ceny oferty na wybrane przez siebie części wymienione w formularzu OFERTA.
2. Cenę oferty należy podać w wartości brutto.
3. Cenę oferty należy ustalić w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
4. Cenę oferty należy określić na podstawie projektu budowlanego (załącznik A1 do siwz - część 1, załącznik A2 do siwz - część 2, załącznik A3 do siwz - część 3), STWiORB (załącznik B2 do siwz - część 1, załącznik B2 do siwz - część 2, załącznik B3 do siwz - część 3) oraz przedmiaru robót budowlanych (załącznik C1 do siwz - część 1, załączniki C2a i C2b do siwz - część 2, załącznik C3 do

siwz - część 3), oraz kosztów koniecznych do poniesienia, a nieuwjętych w przedmiarze robót budowlanych, z uwzględnieniem zapisów STWiORB i niniejszej siwz.

5. **Cena oferty stanowić będzie ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy** za wykonanie przedmiotu zamówienia, niezależne od rozmiaru robót budowlanych i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji.
6. Za ustalenie ilości robót i innych świadczeń oraz sposobu przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji ofertowego wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca.
7. **Przedmiar robót, dołączony do niniejszej siwz jest wyłącznie dokumentem informacyjnym**, z którego Wykonawca może skorzystać, ale nie ma takiego obowiązku.
8. Cena oferty musi obejmować koszty wszystkich następujących po sobie faz operacyjnych, niezbędnych dla zapewnienia zgodności wykonania tych robót z projektem budowlanym oraz STWiORB, a także z wiedzą techniczną i budowlaną. Koszty te powinny być przez Wykonawcę uwzględnione także w przypadku nie uwzględnienia w projekcie wykonawczym pewnych faz operacyjnych, związanych z wykonaniem robót. Wykonawca uwzględni w cenie oferty **koszty ochrony, zabezpieczenia i odtworzenia szczegółowej osnowy geodezyjnej lub przeniesienia znaków geodezyjnych, ogrodzenia terenu budowy i ewentualnie zajęcia pasa ruchu drogowego**, oraz wszystkie elementy związane z prawidłową, terminową realizacją przedmiotu zamówienia i odbiorami.
9. Cenę oferty netto należy powiększyć o należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami i tak obliczoną cenę brutto należy wpisać do formularza „OFERTA”.
10. Wykonawca składając ofertę, zobowiązany jest:
  - poinformować Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazać ich wartość bez kwoty podatku a także
  - podać kwotę podatku od towarów i usług, która powinna być doliczona do ceny złożonej oferty, o ile cena złożonej oferty nie zawiera ww. kwoty podatku.
 W przypadku niezłożenia przedmiotowej informacji Zamawiający przyjmie, że złożono ofertę, której wybór nie prowadzi do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.

## ROZDZIAŁ 16 INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ

Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.

## ROZDZIAŁ 17 OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT

1. Zamawiający dokona oceny ofert. Każda część będzie oceniana oddzielnie. Wykonawca określi cenę na każdą część oddzielnie w formularzu Oferta.
2. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami oceny ofert i ich wagami:
  - a) **cena oferty brutto** – 60%,
  - b) **okres udzielonej rękojmi i gwarancji** – 40%.
3. Oferty oceniane będą punktowo. Maksymalna liczba punktów jaką, po uwzględnieniu wag, może osiągnąć oferta wynosi 100 pkt.
4. Punkty będą przyznawane wg następujących zasad:

### 4.1. KRYTERIUM – cena oferty brutto:

Najniższa cena otrzyma 100 punktów. Uzyskane w ten sposób punkty będą pomnożone przez współczynnik odpowiadający wadze tego kryterium.

W pozostałych przypadkach liczba punktów za cenę będzie obliczana według następującego wzoru:

$$\text{Liczba punktów za cenę} = \frac{\text{cena oferowana minimalna brutto}}{\text{cena badanej oferty brutto}} \times 100 \text{ pkt} \times 60 \%$$

**4.2. KRYTERIUM – okres udzielonej rękojmi i gwarancji**

Wymagany minimalny okres rękojmi i gwarancji na przedmiot zamówienia wynosi **36 miesięcy**.

Punkty przydzielane będą według tabeli:

Okres udzielonej rękojmi i gwarancji	Punkty
36 miesięcy	0
37 - 48 miesięcy	50
49 i więcej	100

Uzyskane w ten sposób punkty będą pomnożone przez współczynnik odpowiadający wadze tego kryterium.

*W przypadku braku zaoferowania przez Wykonawcę okresu rękojmi i gwarancji Zamawiający przyjmie, że Wykonawca zaoferował wymagany minimalny okres 36 miesięcy i przyzna ofercie 0 pkt.*

*W przypadku zaoferowania okresu rękojmi i gwarancji krótszego niż 36 miesięcy Zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.*

5. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą łączną liczbę punktów wynikającą z podsumowania punktów uzyskanych w poszczególnych kryteriach.
6. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## ROZDZIAŁ 18 INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Niezwłocznie Zamawiający informuje wszystkich Wykonawców o:
  - a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
  - b) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
  - c) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5, braku równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności,
  - d) unieważnieniu postępowania, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
2. Zamawiający udostępnia informacje, o których mowa w pkt 1 lit. a), d) na stronie internetowej.
3. W zawiadomieniu wysłanym do Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana, Zamawiający określi miejsce i termin podpisania umowy przez Wykonawcę.
4. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu:
  - a) **kopii uprawnień oraz kopii aktualnego zaświadczenia o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego** dla osoby, o której mowa w **Rozdziale 4** siwz, która będzie skierowana do realizacji zamówienia,
  - b) dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest **ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej** w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w wysokości co najmniej:
    - część 1: **25 000,00 zł**,
    - część 2: **50 000,00 zł**,
    - część 3: **20 000,00 zł**,
  - c) **kosztorysu ofertowego** wykonanego w oparciu o Przedmiar robót budowlanych, stanowiący odpowiednio: **załącznik C1 do siwz - część 1, załącznik C2 do siwz - część 2, załącznik C3 do siwz - część 3 do siwz**,

- d) dokumenty dopuszczające zaoferowane elementy małej architektury oraz nawierzchnię do stosowania w budownictwie:

**część 1:**

certyfikaty wydane przez jednostkę certyfikującą, akredytowaną przez Polskie Centrum Akredytacji lub inny równorzędny podmiot, potwierdzające zgodność proponowanych urządzeń małej architektury:

- karuzela „wirujący orbitrek”,
- sprężynowiec „labirynt”,

z odpowiednimi normami europejskimi bądź polskimi.

Certyfikat musi być ważny i pozostawać w zgodności z zaproponowanym urządzeniem. W przypadku złożenia certyfikatu w języku obcym, wymagane jest również przedłożenie jego tłumaczenia na język polski.

Jednostka wydająca certyfikat musi być niezależna i nie może być w jakikolwiek sposób związana z oferowanym produktem.

**część 2:**

certyfikaty wydane przez jednostkę certyfikującą, akredytowaną przez Polskie Centrum Akredytacji lub inny równorzędny podmiot, potwierdzające zgodność proponowanych urządzeń małej architektury:

- słupek wsporczy urządzeń siłowych,
- urządzenie siłowe – wahadło,
- urządzenie siłowe – orbitrek,
- urządzenie siłowe – koła tai-chi,
- urządzenie siłowe – zestaw drążków,
- urządzenie zabawowe obrotowe,
- trampolina terenowa okrągła,

oraz nawierzchni syntetycznej,

z odpowiednimi normami europejskimi bądź polskimi.

Certyfikat musi być ważny i pozostawać w zgodności z zaproponowanym urządzeniem. W przypadku złożenia certyfikatu w języku obcym, wymagane jest również przedłożenie jego tłumaczenia na język polski.

Jednostka wydająca certyfikat musi być niezależna i nie może być w jakikolwiek sposób związana z oferowanym produktem.

Dla naświetlaczy LED, liny i uchwytów do wspinania (urządzenie ozn. nr 10 w Załączniku B1) dopuszcza się przedłożenie deklaracji zgodności.

**część 3:**

certyfikaty wydane przez jednostkę certyfikującą, akredytowaną przez Polskie Centrum Akredytacji lub inny równorzędny podmiot, potwierdzające zgodność proponowanych urządzeń małej architektury:

- huśtawka wahadłowa typu „bocianie gniazdo”,
- bujak sprężynowy,

oraz nawierzchni syntetycznej,

z odpowiednimi normami europejskimi bądź polskimi.

Certyfikat musi być ważny i pozostawać w zgodności z zaproponowanym urządzeniem. W przypadku złożenia certyfikatu w języku obcym, wymagane jest również przedłożenie jego tłumaczenia na język polski.

Jednostka wydająca certyfikat musi być niezależna i nie może być w jakikolwiek sposób związana z oferowanym produktem.

5. Umowa zostanie zawarta na ogólnych warunkach określonych we wzorze umowy, który stanowi załącznik nr 9 do siwz.
6. Dla każdej części zamówienia zostanie zawarta oddzielna umowa.
7. W przypadku Wykonawców występujących wspólnie, przed dniem zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, dostarczona będzie Zamawiającemu umowa regulująca zasady współpracy uczestników postępowania.
8. W przypadku Wykonawców występujących w formie spółki cywilnej, przed dniem zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, dostarczona będzie Zamawiającemu umowa spółki cywilnej.

9. Zamawiający nie przewiduje zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

## **ROZDZIAŁ 19 POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcom, a także innym podmiotom, jeżeli mają lub mieli interes w uzyskaniu zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom zrzeszającym Wykonawców wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej, prowadzoną przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych.
3. Środkami ochrony prawnej są:
  - a) odwołanie,
  - b) skarga do sądu.
4. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
  - a) określenia warunków udziału w postępowaniu;
  - b) wykluczenia Odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
  - c) odrzucenia oferty Odwołującego,
  - d) opisu przedmiotu zamówienia,
  - e) wyboru najkorzystniejszej oferty.
5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
6. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
7. Szczegółowo kwestie dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

## **ROZDZIAŁ 20 OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

Informacja przedstawiana zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/48/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) [RODO] (Dz. Urz. UE L 2016.119.1):

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych (ADO) jest Zarząd Dróg i Zieleni, 81-384 Gdynia, ul. 10 Lutego 24, tel. 58 761 20 00, email: sekretariat@zdiz.gdynia.pl
- 2) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych (IOD) – iod@zdiz.gdynia.pl
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego, zawarcia i realizacji umowy, ustalenia, dochodzenia lub obrony ewentualnych roszczeń oraz w celach archiwizacyjnych - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych lub podmioty uczestniczące w realizacji umowy w szczególności osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 1843), dalej „ustawa Pzp”;
- 5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą do czasu przedawnienia wzajemnych roszczeń i przez okres archiwizacji wynikający z instrukcji kancelaryjnej;
- 6) posiada Pani/Pan prawo do żądania od ADO dostępu do danych osobowych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania, a nadto usunięcia z zastrzeżeniem art. 17 ust. 1 i 3 RODO;
- 7) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 8) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych 00-193 Warszawa, ul. Stawki 2 dotyczącej przetwarzania przekazanych danych osobowych niezgodnie z RODO.



## **EZP.271.4.2020**

### **Załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia:**

- Załącznik nr 1** – Formularz OFERTA,
- Załącznik nr 2** – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia,
- Załącznik nr 3** – Oświadczenie art. 24 ust. 1 pkt 13-14 i 16-20 oraz ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp,
- Załącznik nr 4** – Oświadczenie Wykonawcy dotyczące podmiotu, na którego zasoby powołuje się Wykonawca,
- Załącznik nr 5** – Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego,
- Załącznik nr 6** – Zobowiązanie podmiotów,
- Załącznik nr 7** – Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej,
- Załącznik nr 8** – Wykaz osób,
- Załącznik nr 9** – Wzór umowy.

### **Część 1: Budowa podjazdu i doposażenie placu zabaw na terenie SP nr 16 przy ul. Chabrowej**

- Załącznik A1** - Projekt budowlany,
- Załącznik B1** - Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),
- Załącznik C1** - Przedmiar robót budowlanych/Kosztorys ofertowy.

### **Część 2: Budowa placu do ćwiczeń i doposażenie placu zabaw z montażem naświetlaczy przy ul. Rumskiej**

- Załącznik A2** - Projekt budowlany,
- Załącznik B2** - Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),
- Załącznik C2a i C2b** - Przedmiary robót budowlanych/Kosztorysy ofertowe.

### **Część 3: Przebudowa placu zabaw przy ul. Gulgowskiego**

- Załącznik A3** - Projekt budowlany,
- Załącznik B3** - Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),
- Załącznik C3** - Przedmiar robót budowlanych/Kosztorys ofertowy.

\_\_\_\_\_  
nazwa i adres Wykonawcy / Wykonawców

nr faksu .....

e-mail .....

nr KRS (jeżeli dotyczy) .....

NIP/PESEL .....

Mikroprzedsiębiorstwo<sup>1</sup>: tak\* / nie\*

Małe przedsiębiorstwo<sup>1</sup>: tak\* / nie\*

Średnie przedsiębiorstwo<sup>1</sup>: tak\* / nie\*

### FORMULARZ „OFERTA”

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu na wykonanie robót budowlanych polegających na zagospodarowaniu terenów rekreacji przy ul. Chabrowej, ul. Rumskiej i ul. Gulgowskiego w Gdyni (BO), składamy ofertę za wynagrodzenie ryczałtowe:

*Część 1: Budowa podjazdu i doposażenie placu zabaw na terenie SP nr 16 przy ul. Chabrowej w Gdyni\**

**brutto** ..... zł, w tym podatek VAT 23%,

*Część 2: Budowa placu do ćwiczeń i doposażenie placu zabaw z montażem naświetlaczy przy ul. Rumskiej w Gdyni\**

**brutto** ..... zł, w tym podatek VAT 23%;

*Część 3: Przebudowa placu zabaw przy ul. Gulgowskiego w Gdyni\**

**brutto** ..... zł, w tym podatek VAT 23%;

1. Zobowiązujemy się do wykonania zamówienia w terminie do 31.08.2020r.
2. Oświadczamy, że wszystkie zaoferowane przez nas urządzenia i elementy małej architektury oraz pozostałe elementy wyposażenia terenu, będą spełniały warunki określone w projekcie budowlanym oraz w STWiORB.

3. Udzielamy:

Część 1: ..... miesięcznej gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia, \*

Część 2: ..... miesięcznej gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia, \*

<sup>1</sup>Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.

Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.

Średnie przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.

Część 3: ..... miesięcznej gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia, \*

licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego i Wykonawcę bez uwag.

4. Wyrażamy zgodę na otrzymanie należności w terminie do 21 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
5. Wadium w kwocie ..... zł zostało wniesione:
  - w pieniądzu przelewem na konto bankowe Zamawiającego \*
  - w siedzibie Zamawiającego w formie ..... \*

Wadium należy zwrócić na rachunek bankowy nr \_\_\_\_\_  
(dotyczy wadium wniesionego w pieniądzu).

6. Oświadczamy, że:
  - a) zapoznaliśmy się ze SPECYFIKACJĄ ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz, że zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania Oferty,
  - b) **wszystkie informacje podane w oświadczeniach załączonych do Oferty są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji,**
  - c) jesteśmy w stanie przedstawić wymagane oświadczenia i dokumenty na żądanie Zamawiającego bez zbędnej zwłoki,
  - d) jesteśmy związani ofertą przez okres **30 dni**,
  - e) oświadczamy, że przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia zastosujemy wyroby budowlane wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym zgodnie z przepisami odrębnymi a także zgodnie z zamierzonym zastosowaniem (art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz. 1186 z późn. zm.). Dokumenty przedstawimy do wglądu w trakcie realizacji, a komplet przekazemy przed odbiorem końcowym.

7. Przedmiot zamówienia zrealizujemy:

a) siłami własnymi \*

b) siłami własnymi i przy udziale Podwykonawców w następującym zakresie\*:

Nazwa i adres Podwykonawcy, o ile są one już znane KRS/ CEiDG i NIP/PESEL	Zakres powierzonych robót budowlanych	Część zamówienia

8. **TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA:** Oświadczamy, że informacje i dokumenty zawarte na stronach nr od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_ - niezłączone z ofertą w sposób trwały - **stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzegamy, że nie mogą być one udostępniane. **W załączeniu dokumenty potwierdzające, że zastrzeżone w ofercie informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.** \*

9. Akceptujemy ogólne warunki umowy i zobowiązujemy się do podpisania umowy zgodnie z wymogami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

10. Przedstawiciel Wykonawcy do kontaktów w sprawie przetargu:

imię i nazwisko: .....e-mail:.....

nr telefonu, nr faks .....  


11. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>2</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.
12. Nie będę składać wymaganych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt lub 3 ustawy Pzp, ponieważ wymagane oświadczenia lub dokumenty:

posiada Zamawiający .....  
.....\*

jest możliwość uzyskania ich samodzielnie z następujących bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych:  
.....  
.....\*

**13. Załączniki - oświadczenia i dokumenty:**

- |  |           |
|--|-----------|
| a) Kopia potwierdzająca wniesienie wadium  | str. .... |
| b) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia   | str. .... |
| c) Oświadczenie art. 24 ust. 1 pkt 13-14 i 16-20 oraz ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp*               | str. .... |
| d) Oświadczenie Wykonawcy dotyczące podmiotu, na którego zasoby powołuje się Wykonawca *     | str. .... |
| e) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego | str. .... |
| f) Zobowiązanie podmiotów*   | str. .... |
| g) Pełnomocnictwo*   | str. .... |
| h) Dokumenty pot., że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa*            | str. .... |
| i) .....   |           |

..... dnia .....

.....  
podpis Wykonawcy / Pełnomocnika

\* niepotrzebne skreślić

<sup>2</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

pieczęć firmowa Wykonawcy / Wykonawców

**OŚWIADCZENIE Wykonawcy o BRAKU  
PODSTAW DO WYKLUCZENIA  
CZĘŚĆ 1 / CZĘŚĆ 2 / CZĘŚĆ 3\***

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia na **wykonanie robót budowlanych polegających na zagospodarowaniu terenów rekreacji przy ul. Chabrowej, ul. Rumskiej i ul. Gulgowskiego w Gdyni (BO)**, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, oświadczam, że:

nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych

oraz

nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

..... dnia .....

.....  
podpis Wykonawcy / Pełnomocnika

\* *niepotrzebne skreślić*

pieczęćka firmowa Wykonawcy / Wykonawców

OŚWIADCZENIE Wykonawcy o  
PODSTAWACH DO WYKLUCZENIA  
CZĘŚĆ 1/ CZĘŚĆ 2 / CZĘŚĆ 3\*

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia na **wykonanie robót budowlanych polegających na zagospodarowaniu terenów rekreacji przy ul. Chabrowej, ul. Rumskiej i ul. Gulgowskiego w Gdyni (BO)**, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, oświadczam, że:

zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 pkt ..... oraz ust. 5 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 1843)

*(należy wpisać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia wymienioną w art. 24 ust. 1 pkt 13-14 i 16-20 ustawy Pzp)*

Jednocześnie oświadczam, że w związku z w/w okolicznością na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

..... dnia .....

.....  
podpis Wykonawcy / Pełnomocnika

Wykonawca wypełnia i składa tylko w przypadku, gdy zaistnieją w/w okoliczności.

\* niepotrzebne skreślić

pieczęć firmowa Wykonawcy / Wykonawców

**OŚWIADCZENIE Wykonawcy o BRAKU  
PODSTAW DO WYKLUCZENIA  
CZEŚĆ 1/ CZEŚĆ 2 / CZEŚĆ 3\***

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia na wykonanie robót budowlanych polegających na zagospodarowaniu terenów rekreacji przy ul. Chabrowej, ul. Rumskiej i ul. Gulgowskiego w Gdyni (BO), prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, oświadczam, że:

następujące podmioty, na których zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu:

.....  
.....  
.....

*(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust.1 i ust.5 pkt 1 ustawy Pzp.

..... dnia .....

.....  
podpis Wykonawcy / Pełnomocnika

\* niepotrzebne skreślić

dr

pieczęć firmowa Wykonawcy / Wykonawców

**OŚWIADCZENIE Wykonawcy**  
**O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**  
**CZĘŚĆ 1/ CZĘŚĆ 2 / CZĘŚĆ 3\***

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia na **wykonanie robót budowlanych polegających na zagospodarowaniu terenów rekreacji przy ul. Chabrowej, ul. Rumskiej i ul. Gulgowskiego w Gdyni (BO)**, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, oświadczam, że:

spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego, tj. skieruję do realizacji zamówienia **jedną osobę do kierowania robotami budowlanymi**, posiadającą **uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej**,

lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, uprawniające do kierowania robotami budowlanymi, określonymi w Rozdziale 2 siwz.

..... dnia .....

\* *niepotrzebne skreślić*

.....  
podpis Wykonawcy / Pełnomocnika

*Jr.*



pieczęćka firmowa podmiotu oddającego  
do dyspozycji Wykonawcy niezbędne zasoby

**ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU/ÓW ODDAJĄCYCH DO DYSPOZYCJI  
WYKONAWCY NIEZBĘDNE ZASOBY  
CZEŚĆ 1/ CZEŚĆ 2 / CZEŚĆ 3\***

Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek niedostępności tych zasobów, chyba że za niedostępność zasobów nie ponosi winy.

.....  
.....  
nazwa i adres podmiotu oddającego do dyspozycji Wykonawcy niezbędne zasoby (tj. innego podmiotu) nr KRS/ CEiDG NIP/PESEL

zobowiązuję się do oddania do dyspozycji na rzecz:

.....  
nazwa i adres Wykonawcy składającego Ofertę

niezbędnych zasobów:

zdolności techniczne lub zawodowe

przy wykonaniu zamówienia na wykonanie robót budowlanych polegających na zagospodarowaniu terenów rekreacji przy ul. Chabrowej, ul. Rumskiej i ul. Gulgowskiego w Gdyni (BO)

Oświadczam, że:

a) udostępniam Wykonawcy ww. zasoby, w następującym zakresie:

.....  
b) sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie zasobów będzie następujący, przy wykonywaniu zamówienia publicznego:

.....  
c) zakres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia publicznego będzie następujący:

.....  
d) okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia publicznego będzie następujący:

.....  
e) w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących  wykształcenia,  kwalifikacji zawodowych lub  doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

właściwie zaznaczyć

..... dnia .....

.....  
podpis osoby uprawnionej  
do reprezentacji podmiotu oddającego do dyspozycji  
Wykonawcy niezbędne zasoby

\* niepotrzebne skreślić



pieczęćka firmowa Wykonawcy / Wykonawców

**WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA**  
zgodnie z treścią siwz

CZEŚĆ 1 / CZEŚĆ 2 / CZEŚĆ 3\*

Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Wymagane przez zamawiającego uprawnienia budowlane i rodzaj specjalności (kwalifikacje zawodowe)	Rodzaj uprawnień budowlanych i rodzaj specjalności posiadanych przez wskazaną osobę	Nr uprawnień budowlanych	Wykształcenie/ Doświadczenie	Podstawa dysponowania osobami
	Kierowanie robotami budowlanymi	uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej				

..... dnia .....

.....  
..... podpisy Wykonawcy / Pełnomocnika

\* *niepotrzebne skreślić*

## WZÓR UMOWY

W dniu .....2020r. w Gdyni, pomiędzy Gminą Miasta Gdyni przy al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, NIP 5862312326,  
reprezentowaną przez:

.....  
*Dyrektora \*/ Zastępcę Dyrektora ds. ekonomicznych\* / Zastępcę Dyrektora ds. infrastruktury\** jednostki budżetowej Zarządu Dróg i Zieleni, z siedzibą w Gdyni (81-364) przy ul. 10 Lutego 24, działającego na podstawie udzielonego przez Prezydenta Miasta Gdyni Pełnomocnictwa, zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....  
reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej „Wykonawcą”,

w wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych (EZP.271.4.2020), została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie robót budowlanych polegających **na zagospodarowaniu terenów rekreacji przy ul. Chabrowej\*/ ul. Rumskiej\* / ul. Gulgowskiego\* w Gdyni (BO)**, w ramach zadania inwestycyjnego:  
*Część 1- Budowa podjazdu i doposażenie placu zabaw na terenie SP nr 16 przy ul. Chabrowej w Gdyni. Zamówienie nie obejmuje budowy placu do ćwiczeń, przewidzianego w projekcie budowlanym, stanowiącym załącznik A;\**  
*Część 2 - Budowa placu do ćwiczeń i doposażenie placu zabaw z montażem naświetlaczy przy ul. Rumskiej w Gdyni;\**  
*Część 3 - Przebudowa placu zabaw przy ul. Gulgowskiego w Gdyni.\**  
Zadanie jest realizowane w ramach budżetu obywatelskiego.  
Strony ustalają, że przedmiot umowy jest zrealizowany, gdy łącznie spełnione są poniższe warunki:
  - a) Wykonane są wszystkie roboty budowlane,
  - b) Sporządzona została dokumentacja odbiorowa powykonawcza. Wykonawca dostarczy dokumentację Zamawiającemu w formie papierowej – 2 egz. i w formie elektronicznej w formacie .pdf na nośniku USB/CD – 1 egz.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawierają załączniki:
  - a) Projekt budowlany – **załącznik A**,
  - b) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) – **załącznik B**,
  - c) *część 1/ część 3: Przedmiar robót budowlanych/Kosztorys ofertowy – załącznik C,\**
  - d) *część 2: Przedmiary robót budowlanych/Kosztorysy ofertowe – załącznik C 1/C2,\**
3. Integralną część umowy stanowią:
  - a) Fotografie/karty katalogowe - **załącznik D**,
  - b) Charakterystyka materiałów - **załącznik E**,
  - c) *Certyfikaty/aprobaty/deklaracje zgodności\*- załącznik F.*

### § 2

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 1040 z późn. zm.) osób do realizacji czynności polegających na **wykonaniu robót budowlanych, a w szczególności:**  
**Część 1:**
  - wykonaniu nawierzchni,
  - montażu urządzeń zabawowych oraz pozostałych elementów wyposażenia terenu, tj. ławki z oparciem i podłokietnikami i bariery ochronnej.\***Część 2**
  - wykonaniu nawierzchni,
  - montażu urządzeń zabawowych i urządzeń do ćwiczeń oraz pozostałych elementów wyposażenia terenu, tj. ławki młodzieżowej, tablicy z regulaminem i kosza na śmieci \*

**Część 3**

- wykonanie nawierzchni,
  - montaż urządzeń zabawowych oraz pozostałych elementów wyposażenia terenu tj. tablicy z regulaminem (przetworzenie istniejącej).\*
2. Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę powinno trwać nieprzerwanie przez cały okres wykonywania czynności, o których mowa w **ust. 1**.
  3. Zamawiający może w każdym czasie realizacji umowy zwrócić się do Wykonawcy o przedłożenie oświadczenia o zatrudnianiu na umowę o pracę pracowników, o których mowa w **ust. 1**. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć wskazane oświadczenie Zamawiającemu w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania wezwania. Zamawiający jest uprawniony do sprawdzenia wiarygodności przedmiotowego oświadczenia, bez uprzedzenia Wykonawcy, a w szczególności zweryfikowania czy wskazane osoby są zatrudnione na umowę o pracę, na co Wykonawca wyraża zgodę.
  4. Zamawiający może w każdym czasie realizacji umowy zwrócić się do Państwowej Inspekcji Pracy o wszczęcie kontroli w celu weryfikacji czy osoby, o których mowa w **ust. 1**, są zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
  5. W przypadku braku wykonania obowiązku, o którym mowa w **ust. 2**, lub gdy Wykonawca nie przedłoży oświadczenia, o którym mowa w **ust. 3**, to zobowiązany będzie, każdorazowo za każdy stwierdzony przypadek, do zapłacenia kary umownej Zamawiającemu w okresie realizacji umowy w wysokości **500 zł brutto**.
  6. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przez osobę zatrudnioną lub pracodawcę przed zakończeniem wykonywania czynności, o których mowa w **ust. 1**, Wykonawca będzie zobowiązany do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę na to miejsce innej osoby. W przypadku, gdy z różnych przyczyn stosunek pracy zostanie rozwiązany a Wykonawca nie zatrudni w miejsce brakującej osoby innej na podstawie umowy o pracę, to zobowiązany będzie do zapłacenia kary umownej Zamawiającemu w wysokości **700 zł brutto** za miesiąc – za każdego niezatrudnionego, proporcjonalnie do ilości dni w miesiącu.

**§ 3**

Termin realizacji umowy: do dnia **31.08.2020r.**

**§ 4**

1. Przedstawicielem Wykonawcy będzie: ....., tel.....  
e-mail:....., albo ..... tel. ....  
e-mail:....., albo inna osoba upoważniona przez Wykonawcę.
2. Przedstawicielem Zamawiającego będzie: ....., tel.....  
e-mail:....., albo ..... tel. ....  
e-mail:....., albo inna osoba upoważniona przez Zamawiającego.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w zakresie zmian osób reprezentujących, wymienionych w **ust. 1 i 2** pod warunkiem wcześniejszego powiadomienia drugiej strony, w następujących przypadkach:
  - a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych,
  - b) niewywiązywania się z obowiązków wynikających z umowy,
  - c) zmiany zakresu obowiązków wyznaczonego pracownika,
  - d) ustania stosunku pracy,
  - e) jeżeli zmiana stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, np. rezygnacji.
4. Zmiany, o których mowa w **ust. 3**, mogą być pisemnie notyfikowane przez Stronę, której one dotyczą, w odrębnym oświadczeniu, pisemnie tylko poświadczonym przez drugą Stronę.
5. Ze strony Wykonawcy robotami budowlanymi wykonywanymi w terenie kierować będzie: ....., posiadający/a **uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej** i wpisany/a na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, uprawniające do wykonywania robót budowlanych określonych w niniejszej umowie, albo inna osoba upoważniona przez Wykonawcę posiadająca wymagane uprawnienia.

**§ 5**

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
  - a) przekazania Wykonawcy terenu budowy na podstawie pisemnego protokołu,

- b) potwierdzania wykonanych robót budowlanych i usunięcia wad i usterek, przedstawienia własnej opinii dotyczących wad i usterek przedmiotu umowy i określania w niej wysokości obniżonego wynagrodzenia za wady i usterki uznane jako nienadające się do usunięcia.
2. Zamawiający ma prawo:
- a) wstępu na teren budowy w każdym czasie, w celu sprawdzenia sposobu realizowania umowy przez Wykonawcę,
  - b) pobierać niezbędne do badań próbki materiałów,
  - c) zgłaszać zastrzeżenia i żądać od Wykonawcy przerwania wykonywanych robót budowlanych, mogących powodować zagrożenie dla osób przebywających na terenie budowy, do czasu wyeliminowania tego zagrożenia, a także żądać usunięcia z terenu budowy osób, które naruszają przepisy BHP, a w szczególności będące pod wpływem alkoholu,
  - d) zatwierdzać źródła pochodzenia materiałów budowlanych i roślin,
  - e) akceptować sprzęt używany przez Wykonawcę do realizacji robót budowlanych.

#### § 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy prawidłowo i terminowo, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, przepisami prawa budowlanego i obowiązującymi w tym zakresie normami technicznymi oraz do prowadzenia robót budowlanych zgodnie z przepisami BHP oraz o ochronie P.POŻ.
2. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania materiałów i wyrobów budowlanych zgodnych z wymogami określonymi w załącznikach do niniejszej umowy oraz wprowadzonych do obrotu zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Zastosowane materiały i wyposażenie, powinny być I gatunku (najwyższej jakości) o udokumentowanym pochodzeniu.
3. Wykonawca zorganizuje teren budowy własnym staraniem i na własny koszt, zapewni ochronę mienia, warunki BHP i P.POŻ. zgodnie z obowiązującymi przepisami, zapewni przestrzeganie przepisów w zakresie ochrony środowiska oraz utrzymywać będzie porządek na budowie. Po zakończeniu realizacji robót budowlanych doprowadzi teren budowy i przylegające do niej tereny do stanu zgodnego z przeznaczeniem. Teren ten powinien być czysty i uporządkowany, bez odpadów.
4. **Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy w sposób ograniczający niezorganizowaną emisję pyłu do powietrza.**
5. **Przed przystąpieniem do robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest przedstawić przedstawicielowi Zamawiającego materiały budowlane do akceptacji, na żądanie Zamawiającego.**
6. Przed przystąpieniem do robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest załatwić wszelkie formalności związane z zajęciem pasa drogowego zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie określania warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 1264), jeżeli zajdzie taka konieczność.
7. Wykonawca zobowiązany jest zorganizować teren budowy zgodnie z wymogami właściwej gospodarki odpadami oraz w sposób zapewniający ochronę powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniem, w tym także przez zastosowanie sprawnego i właściwie eksploatowanego sprzętu oraz najmniej uciążliwej akustycznie technologii prowadzenia robót budowlanych.
8. Zamawiający nie zapewnia terenu na czasowy odkład mas ziemnych i składowania materiałów z rozbiórki lub materiałów do wbudowania.
9. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 55), w szczególności zabrania się składowania materiałów budowlanych: kostki, żwiru, piasku lub innych materiałów w obrębie systemu korzeniowego drzew, powodując tym zagęszczenie gruntu i zasypywanie szyi korzeniowej drzew co jest szkodliwe i doprowadza do ich zamierania w kolejnych latach.
10. Przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia działań mających na celu ochronę wszystkich części drzew, w celu zniwelowania ewentualnego negatywnego wpływu prowadzonych prac na stan zdrowotny drzew występujących w sąsiedztwie wykonywanych prac (art. 87 a ust. 1 ustawy o ochronie przyrody).
11. Wykonawca zobowiązany jest do naprawy uszkodzonego w czasie prowadzenia robót budowlanych uzbrojenia podziemnego terenu lub instalacji naziemnych na swój koszt. Wykonawca zobowiązany jest bezzwłocznie zawiadomić Zamawiającego o fakcie ich uszkodzenia.
12. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić obsługę geodezyjną w trakcie budowy własnym staraniem i na własny koszt.
13. Wykonawca prac jest odpowiedzialny za ochronę znaków szczegółowej osnowy geodezyjnej poziomej i pionowej, a w przypadku ich uszkodzenia - do ich odnowienia w sposób trwały, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

14. Projekt zabezpieczenia i odtworzenia punktów szczegółowej osnowy geodezyjnej poziomej i pionowej, będzie obejmować:
  - a) przedmiot i zakres opracowania,
  - b) stan istniejący osnowy oparty na wywiadzie terenowym,
  - c) analizę wpływu projektowanej inwestycji na stabilność osnów geodezyjnych,
  - d) sposób zabezpieczenia punktów osnowy,
  - e) sposób odtworzenia zniszczonych punktów osnowy poziomej i pionowej,
  - f) nadzorowanie prac i zatwierdzenie projektu przez Geodetę Miasta Gdyni.
15. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia i odtworzenia punktów szczegółowej osnowy geodezyjnej poziomej i pionowej zgodnie z ww. projektem zaakceptowanym przez Zamawiającego.
16. Po zakończeniu prac związanych z odtworzeniem lub przeniesieniem punktów osnowy geodezyjnej należy sporządzić dokumentację geodezyjną zgodnie z obowiązującymi przepisami, celem przekazania do właściwego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej.
17. Zamawiający nie zapewnia Wykonawcy dostępu do energii elektrycznej i wody.
18. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu roboty budowlane ulegające zakryciu lub zanikające.
19. Odbiory robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających dokonywane będą przez Zamawiającego w ciągu **2 dni roboczych** od daty zgłoszenia przez Wykonawcę.
20. Wykonawca zabezpieczy budowę przed dostępem osób trzecich, w tym przed możliwością poniesienia szkody, spowodowanej przez działania osób trzecich, w sposób trwały np. poprzez ogrodzenie terenu.
21. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe na terenie realizowania robót budowlanych w miejscu ich wykonywania, a w przypadku ich wystąpienia zobowiązany będzie do naprawienia szkód i ich ewentualnych skutków, na swój koszt. Odszkodowanie za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy albo odszkodowanie za szkody wynikłe z czynu niedozwolonego popełnionego na terenie wykonywania robót budowlanych, przysługuje Zamawiającemu od Wykonawcy nawet wówczas, gdy niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy albo czyn niedozwolony będzie następstwem innych okoliczności, niż tylko zawinione zachowanie Wykonawcy i jego Podwykonawców. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka – przypadku, a odpowiedzialność Wykonawcy jest wyłączona, jeżeli niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy albo czyn niedozwolony będzie następstwem siły wyższej lub wyłącznego działania samego Zamawiającego.
22. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy na sumę gwarancyjną w wysokości co najmniej *część 1: 25 000,00 zł\*/ część 2: 50 000,00 zł\*/ część 3: 20 000,00 zł\**, w tym od odpowiedzialności cywilnej za szkody spowodowane działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy albo przyczynami niezależnymi od Wykonawcy oraz ubezpieczenia robót budowlanych w związku z ryzykiem wynikającym z prowadzenia robót budowlanych.

## § 7

1. Wykonawca w czasie realizacji **robót budowlanych**, nie może zlecić, a Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może przystąpić do wykonania części określonych w umowie robót budowlanych, bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
2. Podwykonawcy lub dalsi Podwykonawcy będą realizowali następujące części zamówienia w zakresie wykonania **robót budowlanych**:
  - a) ..... - .....

nazwa Podwykonawcy Robót	nazwa części zamówienia
--------------------------	-------------------------
3. Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za prace wykonane przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
4. W przypadku wykonania robót budowlanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę w zakresie określonym w **ust. 2**, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu w terminie co najmniej 7 dni roboczych przed wprowadzeniem go na roboty budowlane, projekty umów lub umowy z Podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą wraz z dokumentacją określającą zakres robót budowlanych do wykonania przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę. Zamawiający zastrzega, że ustalone dla Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy ceny nie mogą przekroczyć cen określonych w ofercie Wykonawcy na dany zakres robót budowlanych. Przedmiotowe zapisy dotyczą także projektu zmian do umowy.
5. Brak w formie pisemnej zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, zgłoszonego w terminie 7 dni od daty złożenia u Zamawiającego projektów umów, o których mowa w **ust. 4**, oznaczać będzie akceptację tych projektów.
6. Brak w formie pisemnej sprzeciwu ze strony Zamawiającego, zgłoszonego w terminie 7 dni od daty



- złożenia u Zamawiającego umów, o których mowa w **ust. 4**, oznaczać będzie akceptację tych umów.
7. Kopię zawartej umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w terminie 7 dni od jej zawarcia, nie później jednak niż na 1 dzień roboczy przed wprowadzeniem Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na roboty budowlane, wraz z niezbędnymi dokumentami stanowiącymi podstawę do rozliczenia Wykonawcy z Podwykonawcą lub z dalszym Podwykonawcą. Kopię umowy lub innych dokumentów Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca poświadczy za zgodność z oryginałami.
  8. Wykonawca, Podwykonawca, lub dalszy Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, stanowiące część przedmiotu umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy brutto, o której mowa w **§ 10 ust. 1**. Wyłączenie o którym mowa w zdaniu pierwszym nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 zł brutto.
  9. Wykonawca wraz z przedłożoną umową o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, zobowiązany jest wskazać, których elementów realizacji robót budowlanych, kosztorysów ofertowych i fakturowania, dotyczą dostawy lub usługi objęte przedłożoną umową.
  10. W przypadku zawarcia kilku umów o podwykonawstwo z tym samym podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą **ust. 8** stosuje się odpowiednio, gdy suma wartości tych umów spełnia wymogi określone w **ust. 8**.
  11. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom wynagrodzenia na podstawie łączącego ich stosunku prawnego, przy czym termin zapłaty wynagrodzenia nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej lub dostawy lub usługi.
  12. Wykonawca zobowiązany jest łącznie z fakturą załączyć swoje, Podwykonawców i dalszych Podwykonawców oświadczenia, że Podwykonawcy lub dalsi Podwykonawcy otrzymali w terminie należności z tytułu wykonania robót budowlanych lub dostaw lub usług na rzecz Wykonawcy i żadnych roszczeń z tego tytułu nie będą wnosić do Zamawiającego.
  13. W przypadku niedopełnienia obowiązków, o których mowa w ustępach powyżej, Zamawiający może zatrzymać należność wynikającą z faktury lub obniżyć kwotę płatności wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy o kwotę należną Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, zatrzymując je jako zabezpieczenie na wypadek roszczeń Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, które mogą być wystosowane wobec Zamawiającego.
  14. W przypadku niezłożenia oświadczeń, o których mowa w **ust. 12**, bądź złożenia tylko niektórych, Zamawiający może wypłacić wynagrodzenie tylko za te roboty budowlane lub dostawy lub usługi, które zostały zrealizowane przez Wykonawcę osobiście oraz roboty budowlane lub dostawy lub usługi wykonane przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, którzy złożyli kompletne oświadczenia.
  15. Niezapłacenie przez Wykonawcę Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom należnego im wynagrodzenia zwalnia Zamawiającego z zapłacenia odsetek z tytułu nieterminowej zapłaty faktur w części dotyczącej zatrzymanych kwot, o których mowa w **ust. 13**. Ewentualne odsetki wynikające z nieterminowej płatności w stosunku do Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców obciążają Wykonawcę.
  16. W przypadku wykonywania przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców robót budowlanych lub dostaw lub usług, rozliczanych przez Wykonawcę fakturami częściowymi, złożenie oświadczeń Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, o których mowa w **ust. 12**, niezbędne jest przy każdorazowym rozliczeniu faktury częściowej.
  17. Każda umowa o roboty budowlane lub dostawy lub usługi, zawarta z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą musi zostać zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności oraz zawierać w szczególności:
    - 1) tryb udzielania zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, zgodnie z treścią niniejszego paragrafu oraz wprowadzania do nich zmian,
    - 2) szczegółowy zakres robót budowlanych lub dostaw, lub usług, powierzony Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, tj. wskazanie jakie roboty budowlane lub dostawy lub usługi, składające się na dany element będzie realizował dany Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca,
    - 3) wysokość wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy,
    - 4) termin wykonania robót budowlanych lub dostaw, lub usług przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, który nie może być późniejszy niż termin zakończenia robót budowlanych, określony niniejszą umową, i musi gwarantować zakończenie przedmiotu umowy w terminie umownym,



- 5) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, z zastrzeżeniem postanowień **ust. 11** powyżej,
  - 6) obowiązek zatrudniania przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę osób na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeks pracy w zakresie, o którym mowa w **§ 2 ust. 1** umowy;
  - 7) zakaz dokonywania potrąceń i kompensat pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, w tym również wynikających ze stosunków prawnych niezwiązanych z realizacją niniejszej umowy. Zamawiający dopuszcza tworzenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy zawartej z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą w formie pieniądza poprzez potrącenie przez Wykonawcę kwoty zabezpieczenia z wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy oraz dopuszcza potrącanie kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy pod warunkiem umieszczenia w umowie oświadczeń stron, że w przypadku dokonania tych potrąceń kwoty te nie będą stanowiły części przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wynagrodzenia, że będą rozliczane bezpośrednio między Wykonawcą i Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, bez udziału i odpowiedzialności Zamawiającego, oraz że w przyszłości Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie będzie dochodził od Zamawiającego zwrotu tych kwot.
18. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego o czym Wykonawca powiadomiony zostanie przez Zamawiającego.

### § 8

1. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu o fakcie zakończenia realizacji przedmiotu umowy.  
Warunkiem przystąpienia Zamawiającego do czynności odbiorowych jest dostarczenie kompletnej dokumentacji odbiorowej.
2. Kompletną dokumentację Wykonawca dołączy do pisemnego powiadomienia o zakończeniu realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć wymagane dokumenty odbiorowe we wcześniej uzgodnionym z Zamawiającym układzie, w skład których to dokumentów wchodzić będą między innymi:
  - a) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego ze STWiORB, projektem budowlanym z elementami projektu wykonawczego branży architektonicznej oraz obowiązującymi normami i przepisami,
  - b) oświadczenie o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu w razie korzystania z nich,
  - c) oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od właściwego ich zagospodarowania,
  - d) zestawienie wbudowanych materiałów i urządzeń wraz z dokumentami potwierdzającymi wprowadzenie do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami (deklaracje, certyfikaty, atesty i aprobaty techniczne),
  - e) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą lub oświadczenie o złożeniu dokumentacji do Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, uwzględniającej obowiązki Wykonawcy, wynikające z **§ 6 ust. 16**,
  - f) inne dokumenty wynikające ze STWiORB, warunkujące odbiór końcowy,
  - g) wykaz wykonanych scalonych elementów robót budowlanych i rozmieszczonych elementów zagospodarowania, wraz z podaniem ich wartości brutto, stanowiący **specyfikację cenową** dla potrzeb inwentaryzacyjnych wybudowanego obiektu.
3. Zamawiający dokona sprawdzenia kompletności i poprawności dokumentów odbiorowych w terminie **5 dni roboczych** od daty ich złożenia w siedzibie Zamawiającego przez Wykonawcę.
4. Dokumenty odbiorowe, wymagane od Wykonawcy na dzień zgłoszenia zakończenia realizacji przedmiotu umowy, w których Zamawiający stwierdzi braki, błędy lub niedokładności, muszą zostać, uzupełnione lub poprawione i ponownie dostarczone do Zamawiającego, w terminie maksymalnie 5 dni roboczych od dnia powiadomienia Wykonawcy lub w innym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Niedostarczenie dokumentów odbiorowych określonych w **§ 8 ust. 2** lub przekroczenie terminu o którym mowa w **§ 8 ust. 4** uznane będzie za nie spełnienie warunków umowy i stanowić będzie podstawę do zastosowania kar umownych za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy.
6. Komisyjny odbiór końcowy przedmiotu umowy, zorganizowany przez Zamawiającego, nastąpi w terminie do **5 dni roboczych** od daty stwierdzenia kompletności i poprawności sporządzonych przez Wykonawcę

dokumentów odbiorowych.

7. Zamawiającemu z tytułu stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego wad przysługują następujące uprawnienia:
- Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy, wyznaczając Wykonawcy termin na usunięcie wad, niezależnie od tego, czy usuwalne wady czynią przedmiot umowy niezdatnym do użytku albo sprzeciwiają się postanowieniom umowy, czy też są pozostałymi wadami o charakterze nieistotnym;
  - jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, ale nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający obniży wynagrodzenie należne Wykonawcy o taką kwotę wynagrodzenia brutto, jaka zostanie określona w opinii wymienionej w § 5 ust. 1 lit. b), a Wykonawca wydłuży okres gwarancji o 12 miesięcy;
  - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem lub stanowią zagrożenie użytkowania, Zamawiający może:
    - w terminie 30 dni od stwierdzenia w trakcie odbioru końcowego wady lub wad, odstąpić od umowy bez wynagrodzenia dla Wykonawcy, bez wyznaczenia terminu dodatkowego na usunięcie wad albo zlecić jego wykonanie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu i żądać naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia, na co Wykonawca wyraża zgodę,
    - albo żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi oraz naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.

#### § 9

- Wykonawca udziela ..... miesięcznej gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy.
- Okres gwarancji i rękojmi liczy się od daty podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy bez uwag.
- Zamawiający, w okresie obowiązywania rękojmi i gwarancji, zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie o wykryciu wad i usterek w przedmiocie umowy, dających się przypisać Wykonawcy, wyznaczając termin na ich usunięcie.
- Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad i usterek, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, bez dodatkowego wynagrodzenia, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
- W przypadku niewykonania obowiązku określonego w ust. 4, Zamawiający, po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy, ma prawo usunięcia wad i usterek we własnym zakresie na koszt Wykonawcy, bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu, zachowując prawa wynikające z gwarancji jakości oraz rękojmi za wady i usterki, na co Wykonawca wyraża zgodę.
- W okresie udzielonej rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do udziału w przeprowadzanych przez Zamawiającego przeglądach oraz do usuwania stwierdzonych w trakcie tych przeglądów wad i usterek.
- Potwierdzeniem wykonania przez Wykonawcę zobowiązań z tytułu udzielonej rękojmi i gwarancji na wykonany przedmiot umowy jest odpowiednio protokół z ostatniego przeglądu w okresie rękojmi i gwarancji, który zostanie przeprowadzony najpóźniej na **30 dni kalendarzowych** przed upływem okresu rękojmi i gwarancji, stwierdzający brak wad i usterek lub protokół z usunięcia wad i usterek stwierdzonych podczas tego przeglądu.

#### § 10

- Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie **ryczałtowe brutto** w wysokości ..... zł, (słownie: ..... złotych), zgodnie ze złożoną ofertą.
- Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty towarzyszące, konieczne do poniesienia przez Wykonawcę, w tym koszty ochrony, zabezpieczenia i odtworzenia szczegółowej osnowy geodezyjnej lub przeniesienia znaków geodezyjnych, koszty ogrodzenia terenu budowy, ewentualnego zajęcia pasa drogowego, a także uwzględnią wszystkie czynności związane z prawidłową i terminową realizacją przedmiotu umowy oraz należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

#### § 11

- Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi jednorazowo, na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po wykonaniu przedmiotu umowy.
- Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez Strony protokół odbioru końcowego wykonanego przedmiotu umowy bez uwag.
- Faktura powinna być wystawiona w następujący sposób:  
**NABYWCA:** Gmina Miasta Gdyni – Gdynia – Miasto na Prawach Powiatu, al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia, NIP 5862312326;

**ODBIORCA:** Zarząd Dróg i Zieleni – jednostka budżetowa Gminy Miasta Gdyni, ul. 10 Lutego 24, 81-364 Gdynia.

4. Faktura, wystawiona w postaci papierowej, musi być złożona w siedzibie Zamawiającego przy ul. 10 Lutego 24 w Gdyni.
5. Zgodnie z Ustawą z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym (Dz.U. z 2018r. poz. 2191 z późn. zm.) Wykonawca ma możliwość przesyłania Zamawiającemu ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania (PEF), o której mowa w **ust. 6**.
6. Wykonawca przesyła ustrukturyzowane faktury elektroniczne za pośrednictwem platformy PEFexpert <https://pefexpert.pl/>
7. Dane konta Zamawiającego na platformie PEF:
  - nazwa podmiotu: Zarząd Dróg i Zieleni – jednostka budżetowa Gminy Miasta Gdyni
  - adres PEF: 5862312326.
8. Wykonawca ma możliwość przesyłania Zamawiającemu faktur w postaci elektronicznej (innej niż opisana w **ust. 5**) wyłącznie na adres e-mailowy: [faktury@zdiz.gdynia.pl](mailto:faktury@zdiz.gdynia.pl) ze swojego adresu e-mailowego:.....
9. Wysłanie faktury z innego adresu mailowego niż wskazany w **ust. 8** będzie uznane za niedostarczoną fakturę.
10. Zamawiający może dokonać płatności z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z art. 108a-108b ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług.
11. Zamawiający dokona zapłaty należności przelewem w **terminie do 21 dni** od daty otrzymania poprawnie wystawionej faktury, z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
12. Za termin zapłaty przyjmuje się dzień dokonania przelewu przez Zamawiającego.
13. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę faktury wystawionej nieprawidłowo lub bezpodstawnie, Zamawiający wymaga dostarczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury korygującej wraz z załącznikami. Termin płatności rozpoczyna bieg od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury korygującej oraz załączników.

## § 12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) w przypadku bezzasadnego odstąpienia przez Wykonawcę albo zasadnego odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, nie tylko na zasadzie winy, ale też na zasadzie ryzyka, w wysokości **10%** wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 10 **ust. 1**,
  - b) w przypadku braku spełnienia wymagań określonych w § 6 **ust. 6**, 11, 13 i § 7 **ust. 18**, w wysokości **0,5%** wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 10 **ust. 1**, za każdy dzień niedopełnienia tych wymagań,
  - c) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy określonego § 1 **ust. 1**, w wysokości **0,2%** wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 10 **ust. 1**, za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu, określonego w § 3 umowy,
  - d) za opóźnienie w usuwaniu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze oraz ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji - w wysokości **0,2%** wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 10 **ust. 1**, za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek,
  - e) za nieprzedłożenie w terminie, do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany - w wysokości **0,1%** wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 10 **ust. 1**, za każdy dzień opóźnienia,
  - f) za nieprzedłożenie w terminie, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości **0,1%** wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 10 **ust. 1**, za każdy dzień opóźnienia,
  - g) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości **0,05%** wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 10 **ust. 1**, za każdy dzień opóźnienia,
  - h) za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowanego przez Zamawiającego Podwykonawcy - w wysokości **0,5%** wynagrodzenia brutto, określonego w § 10 **ust. 1**, za każde stwierdzone naruszenie.
2. Za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom Wykonawca zobowiązuje się każdorazowo zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości **2%** wartości wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 10 **ust. 1**.

3. Kary określone w **ust. 1 i 2, z wyłączeniem ust. 1 lit. a**, naliczane będą odrębnie za każde ze stwierdzonych przez Zamawiającego uchybień oraz podlegają sumowaniu.
4. Postanowienia **ust. 1 i 2** nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kar umownych.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo obniżenia o wysokość kar umownych należności wynikających z faktury Wykonawcy.
6. Zamawiający zapłaci ustawowe odsetki w przypadku opóźnienia w zapłacie należności wynikających z faktury.

### § 13

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga zgody obu Stron wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzą okoliczności wskazane w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz wskazanych w art. 144 ust. 1 pkt 1 Pzp przy uwzględnieniu postanowień **ust. 3**.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w zakresie:
  - 1) terminu wykonania umowy, pod warunkiem, że zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w szczególności gdy realizowane są roboty dodatkowe,
  - 2) przedłużenia terminu wykonania umowy w przypadku:
    - a) jakiegokolwiek opóźnienia, utrudnienia lub przeszkód spowodowanych przez Zamawiającego, zarządców terenu, gestorów sieci lub dających się im przypisać,
    - b) okoliczności wynikających z tzw. „siły wyższej”,
    - c) negatywnych skutków działania tzw. „siły wyższej”, np. podtopienie budowy po ulewnych deszczach, o ile skutki te nie wynikają z zaniedbań Wykonawcy w zakresie zabezpieczenia budowy,
    - d) jakiegokolwiek opóźnienia, utrudnienia lub przeszkód spowodowanych przez lub dających się przypisać Zamawiającemu,
    - e) wykonania robót budowlanych zamiennych ze względu na zasady wiedzy technicznej i budowlanej,
    - f) wystąpienia nieprzewidzianych, ale istotnych dla realizacji przedmiotu umowy:
      - warunków geologicznych, archeologicznych, wodnych lub terenowych, w szczególności wystąpienia niewypałów i niewybuchów, konieczności wykonania wykopalisk archeologicznych, występowania wysokiego poziomu wód gruntowych wykraczającego ponad poziom określony w dokumentacji;
      - warunków geologicznych lub terenowych, w szczególności wystąpienia niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych obiektów budowlanych lub ich elementów lub podziemnych urządzeń, instalacji, fragmentów budowli, obiektów infrastrukturalnych lub ich części;
    - g) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub ewentualnymi równolegle prowadzonymi przez inne podmioty lub Zamawiającego inwestycjami, w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
    - h) wprowadzenia nieistotnych odstępstw w ramach umowy wynikających z art. 36 a Prawa budowlanego.

Wykonawca nie będzie miał prawa do przedłużenia terminu zakończenia umowy ani dodatkowego wynagrodzenia, jeżeli Zamawiający uzna, że przedłużenie terminu wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,

  - 3) części zamówienia realizowanej przez Podwykonawcę, pod warunkiem, że zmiana wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
  - 4) Podwykonawców, pod warunkiem, że zmiana wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,



- 5) wszelkich zmian umowy, o ile konieczność ich wprowadzenia będzie wynikała ze zmian w obowiązujących przepisach prawa,
  - 6) zmian teleadresowych stron umowy, przy czym w razie zmian zapisanych wyłącznie w komparycji umowy, nowe dane teleadresowe mogą być pisemnie notyfikowane przez stronę, której one dotyczą, w odrębnym oświadczeniu, pisemnie tylko poświadczonym przez drugą Stronę,
  - 7) zmiany osoby wskazanej w § 4 ust. 5, pod warunkiem że Wykonawca przedstawi dla nowej osoby kopię wymaganych przez Zamawiającego uprawnień oraz kopię aktualnego zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.
4. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem ust. 2 podlega unieważnieniu.
  5. Żadna zmiana nie może odnosić się do zdarzeń uprzednio dokonanych, a skuteczność zmiany nie ma mocy wstecznej.

#### § 14

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
  - a) zaistnienia okoliczności ustawowych warunkujących i poprzedzających ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub złożenie wniosku dotyczącego układu Wykonawcy z jego wierzycielami lub Wykonawca utraci zdolność finansowania przedmiotu umowy,
  - b) stwierdzenia niewykonywania lub niewłaściwego wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę,
  - c) konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o którym mowa w § 7, lub w przypadkach konieczności dokonania bezpośrednich zapłat przez Zamawiającego na sumę większą niż 5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 10 ust. 1.
3. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
4. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach określonych w ust. 2.
5. W przypadkach odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za zakres prac należycie wykonanych do dnia odstąpienia lub do dnia zaistnienia okoliczności wymienionych w ust. 2.

#### § 15

1. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego.
2. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o każdej zmianie siedzib lub nazw firm, osób reprezentujących, numerów telefonów.
3. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 2, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za dostarczone.
4. Wykonawca nie może przenieść całości lub części wierzytelności z niniejszej umowy na osoby trzecie.
5. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

#### Załączniki:

- Załącznik A - Projekt budowlany,  
Załącznik B - Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),  
Załącznik C - część 1/ część 3: Przedmiar robót budowlanych/Kosztorys ofertowy\*  
Załącznik C1/C2 - część 2/ część 3: Przedmiary robót budowlanych/Kosztorysy ofertowe\*  
Załącznik D - Fotografie/karty katalogowe,  
Załącznik E - Charakterystyka materiałów,  
Załącznik F - Certyfikaty/aprobaty/deklaracje zgodności \*

\* niepotrzebne skreślić

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

RADCA PRAWNY  
Dziardało  
Aneta Dzierdzik

BIURO ARCHITECTURY MIEJSKIEJ  
Dziardało  
mgr inż. Hanna Golemio