

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

na

wykonanie układu komunikacyjnego Bazy Północnej LiZUD w Gdyni  
wraz z infrastrukturą techniczną

W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PROWADZONYM W TRYBIE  
PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO poniżej 5.350.000 euro

Podstawa prawna: art. 36 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych  
(tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 1843 ze zm.)

EZP.271.105.2020

ZATWIERDZAM

DYREKTOR

Wojciech Polejewski

2020 -12- 18

sporządziła: JS  
Gdynia, dnia 14.12.2020r.

grudzień / 2020

Marek  
Kamiński

Data: 2020.12.18  
11:37:53 +01'00'

INSPEKTOR  
Bogdan Wójcik  
upr. 3726/Gdl/83

KIEROWNIK DZIAŁU  
LETNIEGO I ZIMOWEGO UTRZYMANIA DRÓG  
inż. Krzysztof Pankucki

**SPIS TREŚCI**

- ROZDZIAŁ 1 ZAMAWIAJĄCY**
- ROZDZIAŁ 2 PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**
- ROZDZIAŁ 3 TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**
- ROZDZIAŁ 4 WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**
- ROZDZIAŁ 5 WYKAZ OŚWIADCZEŃ i DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA i INNYCH DOKUMENTÓW SKŁADANYCH WRAZ Z OFERTA**
- ROZDZIAŁ 6 OŚWIADCZENIE SKŁADANE PRZEZ WYKONAWCĘ BEZ WEZWANIA ZAMAWIAJĄCEGO**
- ROZDZIAŁ 7 WYKAZ OŚWIADCZEŃ i DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA SKŁADANYCH NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO**
- ROZDZIAŁ 8 INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW**
- ROZDZIAŁ 9 OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**
- ROZDZIAŁ 10 WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**
- ROZDZIAŁ 11 TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**
- ROZDZIAŁ 12 OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**
- ROZDZIAŁ 13 MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**
- ROZDZIAŁ 14 OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**
- ROZDZIAŁ 15 INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ**
- ROZDZIAŁ 16 OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT**
- ROZDZIAŁ 17 INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**
- ROZDZIAŁ 18 ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**
- ROZDZIAŁ 19 POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**
- ROZDZIAŁ 20 OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

## ROZDZIAŁ 1 ZAMAWIAJĄCY

1. Zamawiającym jest: Zarząd Dróg i Zieleni - jednostka budżetowa Gminy Miasta Gdyni, 81-364 Gdynia, ul. 10 Lutego 24, www.zdiz.gdynia.pl
2. Komórka organizacyjna prowadząca postępowanie – **Samodzielny Referat Zamówień Publicznych** tel. (58) 761 20 86, 761 20 87, 761 20 88, 761 20 85, 761 20 38, e-mail: sekretariat@zdiz.gdynia.pl, rzp@zdiz.gdynia.pl
3. Godziny urzędowania 7:30 – 15:30 (oprócz sobót, niedziel i świąt ustawowo wolnych od pracy).

## ROZDZIAŁ 2 PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**Roboty budowlane polegające na wykonaniu układu komunikacyjnego Bazy Północnej LiZUD w Gdyni wraz z infrastrukturą techniczną.**

### CPV:

- 45100000-8 – Przygotowanie terenu pod budowę
- 45200000-9 – Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
- 45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych
- 45112710-5 – Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
- 45231300-8 – Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
- 45231400-9 – Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych
- 45232000-2 – Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli
- 45233142-6 – Roboty w zakresie naprawy dróg
- 45233220-7 – Roboty w zakresie nawierzchni dróg

1. **Przedmiotem zamówienia jest wykonanie układu komunikacyjnego Bazy Północnej LiZUD w Gdyni wraz z infrastrukturą techniczną.**
2. **Zakres robót budowlanych obejmuje roboty branży drogowej, wodnokanalizacyjnej, elektrycznej i teletechnicznej, architektonicznej: ogrodzenie, elementy kubaturowe zaplecza bazy, a w szczególności:**
  - a) wykonanie elementów ogrodzenia terenu - bramy automatycznej przesuwnej oraz szlabanu sterowanego zdalnie (12 szt. pilotów minimum czterozakresowych)
  - b) montaż tablic informacyjnych według przekazanego wzoru oraz pylonu oświetleniowego,
  - c) remont głównej bramy wjazdowej oraz systemu zamykania wraz z modułem sterującym,
  - d) wykonanie przyłącza elektroenergetycznego i zasilania placu budowy dla poboru mocy 12,5 kW,
  - e) wykonanie oświetlenia terenu wraz z montażem instalacji nadzoru wizyjnego,
  - f) wykonanie zasilenia w wodę i odprowadzenia ścieków komunalnych do zbiornika zamkniętego,
  - g) montaż kontenerowego zaplecza biurowo socjalnego wraz z wyposażeniem,
  - h) montaż namiotu na sól z nadrukiem logo,
  - i) montaż wytwornicy solanki i zbiornika na solankę do 10 m3,
  - j) montaż kontenera magazynowego z półkami,
  - k) montaż wiaty magazynowej,
  - l) budowa punktu zasilania EE dla samochodów elektrycznych,
  - m) remont istniejącej nawierzchni,
  - n) naprawy cząstkowe istniejącej nawierzchni,
  - o) odtworzenie nawierzchni po robotach instalacyjnych,
  - p) demontaż na czas robót i ponowny montaż ogrodzenia betonowego typu LEGO.
3. **Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia, warunki jego realizacji oraz obowiązki Wykonawcy określają:**
  - a) Opis przedmiotu zamówienia – **załącznik A** do siwz,
  - b) Projekt wykonawczy „Układ komunikacyjny dla Bazy Północnej LiZUD ZDiZ w Gdyni – branża drogowa” – **załącznik B1** do siwz,
  - c) Projekt wykonawczy „Układ komunikacyjny dla Bazy Północnej LiZUD ZDiZ w Gdyni – branża sanitarna” – **załącznik B2** do siwz,

- d) Projekt wykonawczy „Układ komunikacyjny dla Bazy Północnej LIZUD ZDiZ w Gdyni – branża elektryczna” – załącznik B3 do siwz
- e) Projekt Techniczny „Kontenery Biurowe i Techniczne oraz Magazyn Soli Drogowej dla Bazy Północnej LIZUD ZDiZ w Gdyni” – załącznik B4 do siwz,
- f) Projekt budowlany wraz z projektem zagospodarowania terenu” – załącznik B5 do siwz
- g) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) – załącznik C do siwz,
- h) Przedmiary robót budowlanych/Kosztorysy ofertowe – załącznik D do siwz,
- i) Wzór umowy – załącznik nr 10 do siwz.
4. **Celem maksymalnego skrócenia czasu wykonania robót Wykonawca zobowiązany jest zastosować zmianowy system prac oraz wykonywanie robót w dni wolne od pracy, z wyłączeniem przerw technologicznych, uzgodnionych z Zamawiającym oraz dni ustawowo wolnych od pracy, o których mowa w art. 1 ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 90).**
5. Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność prawną i finansową za wszelkie uszkodzenia urządzeń i obiektów na terenie budowy, powstałe w wyniku prowadzenia robót przez Wykonawcę
6. Wykonawca udzieli **co najmniej 36 miesięcznej** gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego i Wykonawcę bez uwag.
7. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca robót budowlanych, celem uzyskania informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz do zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca.
8. Przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest stosować wyroby budowlane wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym zgodnie z przepisami odrębnymi a także zgodnie z zamierzonym zastosowaniem (art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1333). Dokumenty należy przedstawić do wglądu w trakcie realizacji, a komplet przekazać przed odbiorem końcowym.
9. W przypadku, gdy zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia (SIWZ wraz z załącznikami) nazw materiałów, urządzeń lub producentów, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę należy je rozumieć jako przykładowe parametry minimalne oczekiwane przez zamawiającego. Zamawiający dopuszcza użycie rozwiązań równoważnych opisywanym. Zamawiający uznaje za równoważne rozwiązania, których zastosowanie nie spowoduje zmiany projektu w zakresie przyjętej technologii wykonania. W przypadku, gdy Zamawiający użył oznaczeń norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 Ustawy Pzp należy je rozumieć jako przykładowe. Zamawiający zgodnie z art. 30 ust. 4 Ustawy Pzp dopuszcza w każdym przypadku zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w treści SIWZ. Każdorazowo, gdy wskazana jest w niniejszej SIWZ lub załącznikach do SIWZ norma, należy przyjąć, że w odniesieniu do niej użyto sformułowania „lub równoważna”. Wykonawca, który, na etapie realizacji umowy, powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
- Zamawiający dopuszcza zaoferowanie równoważnych materiałów, pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych i eksploatacyjnych nie gorszych od określonych w dokumentacji przetargowej, a w szczególności:
- zapewnienia spełnienia tych samych funkcji,
  - zapewnienia materiałów określonych w Projekcie budowlanym wraz z projektem zagospodarowania terenu” (załącznik B5 do siwz), projektach wykonawczych (załączniki B1, B2, B3 do siwz) i projekcie technicznym (załącznik B4 do siwz) oraz w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (załącznik C do siwz),
- Realizacja zamówienia może odbywać się w oparciu o materiały dowolnego producenta, pod warunkiem zachowania ich podstawowych parametrów, takich jak: rodzaj użytych materiałów, trwałość, funkcjonalność, długość okresu rękojmi i gwarancji.
- W dokumentacji przetargowej przedstawiono przykładowe materiały.
- Wykazanie równoważności, tj. spełniania wymagań określonych przez Zamawiającego w dokumentacji przetargowej, stanowiącej opis przedmiotu zamówienia, należy do Wykonawcy.

Jeżeli zostaną zaoferowane równoważne materiały, Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że spełniają one wymagania określone przez Zamawiającego. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do załączenia do oferty wykazu tych materiałów, wraz z podaniem nazwy producenta oraz opisu technicznego proponowanych rozwiązań równoważnych i kart katalogowych.

10. Złożone przez Wykonawcę wraz z ofertą dokumenty będą podlegały ocenie przez Zamawiającego. W przypadku, gdy Wykonawca nie złoży w ofercie dokumentów, potwierdzających zaoferowanie równoważnych materiałów, to rozumie się przez to, że do kalkulacji ceny oferty i do realizacji przedmiotu zamówienia zostały zastosowane materiały wskazane w Projekcie budowlanym wraz z projektem zagospodarowania terenu” (załącznik B5 do siwz), projektach wykonawczych (załączniki B1, B2, B3 do siwz) i projekcie technicznym (załącznik B4 do siwz) oraz w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (załącznik C do siwz).

11. Miejsce świadczenia robót budowlanych: **nieruchomość przy ul. Północnej w Gdyni.**

## 12. ZATRUDNIENIE

Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia.

Rodzaj czynności, niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób, wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia: **wykonanie robót budowlanych, w szczególności:**

- prace ziemne wykonywane sprzętem mechanicznym i ręcznym,
- prace rozbiórkowe nawierzchni, rurociągów wraz z uzbrojeniem, oraz kabli,
- prace montażowe w zakresie budowy nawierzchni, utwardzenia terenu, przyłączy i instalacji wewnętrznej wody, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, montażu oświetlenia terenu,
- montaż obiektów kubaturowych kontenerowych, namiotu, zadaszeń i wiat o powszechnych gotowych rozwiązaniach systemowych,

## 13. PODWYKONAWCY

Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia przy udziale Podwykonawców. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia na roboty budowlane. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w Ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm Podwykonawców, o ile są one już znane. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

Powyższe dotyczy także podmiotu, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia. Podmiot udostępniający zasób zobowiązany jest do zrealizowania robót budowlanych, których wskazane zdolności dotyczą.

## 14. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

## 15. INFORMACJA O ZAMÓWIENIACH, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, stanowiących nie więcej niż 10% wartości zamówienia podstawowego polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych i zgodnych z jego przedmiotem a całkowita wartość tych zamówień została uwzględniona przy obliczeniu jego wartości.

Zamówienie polega na powtórzeniu podobnych robót budowlanych zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego.

Warunki, na jakich zostaną udzielone zamówienia na podobne roboty budowlane: **w przypadku zaistnienia takiej konieczności i posiadania przez Zamawiającego środków finansowych na ten cel.**

## 16. OFERTY WARIANTOWE

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

### ROZDZIAŁ 3 TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania zamówienia: **90 dni kalendarzowych** od dnia przekazania terenu budowy. Termin przekazania terenu budowy i rozpoczęcia robót nie później niż **3 dni kalendarzowe** od dnia podpisania umowy.

### ROZDZIAŁ 4 WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- a) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy Pzp,
- b) spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej.

**W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający żąda:**

Warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej:

- a) o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonali co najmniej:
  - jedną robotę budowlaną, która obejmowała swoim zakresem **budowę lub przebudowę obiektów kubaturowych o powszechnych gotowych rozwiązaniach systemowych** o wartości jednostkowej zamówienia równej lub wyższej niż **400.000 zł brutto**.

*(Przez obiekty kubaturowe o powszechnych gotowych rozwiązaniach systemowych Zamawiający rozumie obiekty: kontenerowe lub namiotowe, lub wiaty, lub zadaszzenia)*

oraz

- jedną robotę budowlaną, która obejmowała swoim zakresem **budowę lub przebudowę dróg, obejmującą również przebudowę lub budowę uzbrojenia podziemnego w zakresie przyłączy wody i kanalizacji sanitarnej i sieci kanalizacji deszczowej** o wartości jednostkowej zamówienia równej lub wyższej niż **600.000 zł brutto**.

*Zamawiający dopuszcza spełnianie ww. warunku w ramach jednej umowy spełniającej ww. wymogi.*

*W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany warunek może być spełniony łącznie przez Wykonawców. Zamawiający nie precyzuje szczególnego sposobu spełniania warunku przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia.*

oraz

- b) o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy skierują do jego realizacji:
  - **jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy,**
  - **jedną osobę, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej, która będzie pełniła funkcję kierownika robót,**
  - **jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane, do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, która będzie pełniła funkcję kierownika robót,**
  - **jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno-inżynierskiej z ograniczeniem do kierowania robotami w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych**

*Osoba, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy lub kierownika robót w danej branży budowlanej, musi posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi - odpowiednie dla tej branży, zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1333) oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019r., poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na*

*podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2018 r., poz. 2272).*

Zamawiający dopuszcza na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu dokumenty uprawnień budowlanych, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, uprawniające do kierowania robotami budowlanymi, określonymi w Rozdziale 2 siwz.

*W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany warunek może być spełniony łącznie przez Wykonawców.*

**Zamawiający dopuszcza posiadanie ww. uprawnień przez jedną osobę.**

## **ROZDZIAŁ 5 WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA I INNYCH DOKUMENTÓW SKŁADANYCH WRAZ Z OFERTA**

1. **W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu Zamawiający żąda następujących dokumentów:**
  - a) oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy Pzp, według wzoru, stanowiącego **załącznik nr 2** do siwz;  
*W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagane oświadczenie musi być złożone przez każdego Wykonawcę.*
  - b) oświadczenia Wykonawcy dotyczące podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13-14 i 16 - 20 oraz ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy Pzp, według wzoru, stanowiącego **załącznik nr 3** do siwz;  
*W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagane oświadczenie musi być złożone przez każdego Wykonawcę.*
  - c) oświadczenia Wykonawcy dotyczące podmiotu, na którego zasoby powołuje się Wykonawca według wzoru, stanowiącego **załącznik nr 4** do siwz.
2. Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego, według wzoru, stanowiącego **załącznik nr 5** do siwz;  
*W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagane oświadczenie musi być podpisane przez każdego Wykonawcę.*
3. Zobowiązanie podmiotów, na których zdolnościach technicznych lub zawodowych polega Wykonawca, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Przykładowy wzór zobowiązania stanowi **załącznik nr 6** do siwz. Zamawiający wymaga, aby składany dokument określał w szczególności:
  - zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
  - sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
  - zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
  - czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.
4. **INNE, NIEZBĘDNE DOKUMENTY DO OFERTY:**
  - 1) Formularz **OFERTA**, wg wzoru Zamawiającego, o treści odpowiadającej **załącznikowi nr 1** do siwz.  
*W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, Wykonawcy składają jeden formularz OFERTA.*
  - 2) **Pełnomocnictwo** zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych w przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia.

- 3) Formularz tabela elementów scalonych - stanowiącego załącznik 1a do siwz
- 4) Kosztorysy ofertowe, wg przedmiarów robót stanowiących załącznik D do siwz.
- 5) Jeżeli Wykonawca zastrzega w ofercie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, zobowiązany jest złożyć dokumenty potwierdzające zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa.

**Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy Pzp Wykonawcę:**

- a) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015r. - Prawo restrukturyzacyjne (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1298 ze zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003r. - Prawo upadłościowe (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1228 ze zm.),
- b) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15 Pzp, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

Zamawiający w niniejszym postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu (procedura, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych). Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, tj. niepodleganie wykluczeniu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, wskazanych w SIWZ lub w ogłoszeniu o zamówieniu.

**Jeżeli Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może zbadać, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu Wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.**

**Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.**

## **ROZDZIAŁ 6 OŚWIADCZENIE SKŁADANE PRZEZ WYKONAWCĘ BEZ WEZWANIA ZAMAWIAJĄCEGO**

**W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Wykonawca w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 z późn. zm.) z innymi Wykonawcami biorącymi udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o treści odpowiadającej załącznikowi nr 7 do siwz. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.**

*W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagane oświadczenie musi być złożone przez każdego Wykonawcę.*



**ROZDZIAŁ 7 WYKAZ OŚWIADCZEŃ i DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA SKŁADANYCH NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO**

1. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający żąda, aby Wykonawca złożył następujące dokumenty:
  - a) **wykaz robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, o treści odpowiadającej **załącznikowi nr 8** do siwz, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty,
  - b) **wykaz osób**, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, o treści odpowiadającej **załącznikowi nr 9** do siwz.
2. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia, na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy Pzp, Wykonawcy z udziału w postępowaniu Zamawiający żąda, aby Wykonawca złożył:
  - a) **zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
  - b) **zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
  - c) **odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.
3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w **pkt 2** powyżej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
  - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
  - b) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Dokument, o którym mowa w **pkt 3 lit. a)**, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokumenty, o którym mowa w **pkt 3 lit. b)**, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem tego terminu.

4. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 2, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.

Dokument, o którym mowa w **pkt 3 lit. a)** powyżej, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o których mowa w **pkt 3 lit. b)**, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem tego terminu.

5. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
6. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 Pzp, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 346 z późn. zm.). W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do wskazania Zamawiającemu w Ofercie informacji o dostępności wymaganych oświadczeń lub dokumentów lub możliwości pobrania ich samodzielnie z baz danych, wskazanych przez Wykonawcę.
7. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a Pzp, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w **pkt 2**.

## **ROZDZIAŁ 8 INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW**

1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. – Prawo pocztowe (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1041 z późn. zm.), osobiście, za pośrednictwem postańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz.344).
2. Oferty składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
3. Składanie oferty odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. – Prawo pocztowe (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1041 z późn. zm.), osobiście lub za pośrednictwem postańca.
4. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.  
*Zgodnie z art. 63 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 256) odpowiedź na korespondencję otrzymaną drogą elektroniczną zostanie udzielona jedynie, gdy zawierać będzie następujące dane:*
- imię i nazwisko osoby kierującej zapytanie,
  - adres (kod pocztowy, miejscowość, ulica i nr domu),
  - treść pytania (określenie przedmiotu sprawy).
5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
6. Zamawiający nie zamierza zwołać zebrania Wykonawców.

## ROZDZIAŁ 9 OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

w sprawach merytorycznych: **Beata Wielgo**, tel. nr **58 761 20 28**, w godz. 8.00-15.00,

**Krzysztof Padykuła**, , tel. nr **601 541 607**, w godz. 8.00-15.00

w sprawach proceduralnych: **Jolanta Sagan**, tel. nr **58 761 20 87**, w godz. 8.00-15.00.

## ROZDZIAŁ 10 WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: **34 000,00zł (słownie: trzydzieści cztery tysiące 00/100 złotych)**
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2018 r. poz. 110 j.t.).
4. Wadium w formie poręczeń lub gwarancji musi wskazywać jako beneficjenta Zarządu Dróg i Zieleni przy ul. 10 Lutego 24 w Gdyni.
  - 4.1) Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy  
**Konto bankowe: PKO BP Oddział 14 w Gdyni PL 56 1440 1084 0000 0000 0619 0227**  
**w treści przelewu: Wadium do przetargu – EZP.271.105.2020**
  - 4.2) w kasie Biura Obsługi Klienta Strefy Płatnego Parkowania (SPP), 81-341 Gdynia, ul. Tadeusza Wendy 15, budynek B , parter, w godzinach od 8.00 do 15.00 **lub wraz z Ofertą, w kopercie, o której mowa w pkt 2.5 rozdziału 12:**
    - a) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
    - b) w gwarancjach bankowych,
    - c) w gwarancjach ubezpieczeniowych,
    - d) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 299).
5. W przypadku gwarancji bankowej niezbędnym jest przedłożenie pisemnej bezwarunkowej gwarancji udzielonej przez bank (oświadczenie), zgodnie z wymaganiami określonymi przez Prawo bankowe.
6. W przypadku gwarancji ubezpieczeniowej niezbędnym jest przedłożenie pisemnej bezwarunkowej gwarancji udzielonej przez firmę ubezpieczeniową (oświadczenie), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
7. W przypadku poręczenia niezbędnym jest złożenie przez poręczyciela oświadczenia pisemnego wobec wierzyciela (Zarządu Dróg i Zieleni w Gdyni).
8. Złożone poręczenie/gwarancja musi:
  - a) zawierać termin obowiązywania gwarancji/poręczenia
  - b) zawierać informację, że udzielona gwarancja/poręczenie stanowi zabezpieczenie na wadium na rzecz Zarządu Dróg i Zieleni przy ul. 10 Lutego 24 w Gdyni, dotyczące przetargu nr **EZP.271.105.2020**.
9. O uznaniu przez Zamawiającego, że wadium w pieniądzu wniesiono w wymaganym terminie, decyduje data wpływu środków na rachunek Zamawiającego.
10. Wadium w formie poręczeń lub gwarancji musi gwarantować zamawiającemu bezwarunkową wypłatę na jego pierwsze pisemne żądanie kwoty wadium w przypadkach określonych w art. 46 ust. 4a oraz ust. 5 ustawy, bez jakichkolwiek dodatkowych zastrzeżeń i warunków. Poręczenia i gwarancje muszą być ważne co najmniej przez okres związania ofertą, a w przypadku przedłużenia terminu związania ofertą – także przez ten okres.  
Kopię dowodu wniesienia wadium zaleca się dołączyć do oferty.

## ROZDZIAŁ 11 TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## ROZDZIAŁ 12 OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

### 1. Oferta

- 1.1. Ofertę stanowi wypełniony formularz „OFERTA” z załączonymi wymaganymi oświadczeniami dokumentami.
- 1.2. Ofertę należy sporządzić zgodnie z treścią siwz oraz treścią zawartą w formularzach stanowiących załączniki do siwz.
- 1.3. Wykonawca może złożyć ofertę na własnych formularzach, których treść musi być zgodna z formularzami załączonymi do siwz.

### 2. Forma oferty

- 2.1. Oferta winna być sporządzona w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej.
- 2.2. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 2.3. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
- 2.4. Pożądane jest ponumerowanie kolejnych stron oferty oraz zaleca się, aby wszystkie dokumenty tworzące ofertę były spięte – zszyte w sposób uniemożliwiający ich dekompletację.
- 2.5. Oferta winna być złożona w opieczetowanej pieczętką firmową kopercie oznaczonej następująco: **Zarząd Dróg i Zieleni, 81-364 Gdynia, ul. 10 Lutego 24 „Przetarg nieograniczony na wykonanie układu komunikacyjnego Bazy Północnej LiZUD w Gdyni wraz z infrastrukturą techniczną. Nie otwierać przed terminem otwarcia ofert”.**
- 2.1. Informacje zawarte w ofercie stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł oraz wykazał, że nie mogą być udostępniane, muszą być oznaczone klauzulą: **“NIE UDOSTĘPNIĄĆ. INFORMACJE STANOWIĄ TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU ART. 11 ust. 4 USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 1010) i powinny być odrębną częścią niezłączoną z ofertą w sposób trwały.**
- 2.2. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oraz dostarczeniem oferty ponosi Wykonawca.
- 2.3. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

### 3. Podpisy

- 3.1 Osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy/Wykonawców muszą podpisać:
  - formularz Oferta,
  - załączniki,
  - miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany.
- 3.2 W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik do oferty musi być załączone pełnomocnictwo określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy.

**Pełnomocnictwo należy przedłożyć w oryginale lub notarialnie potwierdzonej kopii.**

### 4. Forma dokumentów

- 4.1. Dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie rodzaju dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (tekst jednolity Dz.U. z 2020r. poz. 1282), składane są w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego lub w elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia poświadczonej za zgodność z oryginałem lub w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
- 4.2. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą.
- 4.3. Poświadczenie za zgodność z oryginałem elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia, o której mowa w pkt 4.1, następuje przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub poświadczenie za zgodność z oryginałem przez opatrzenie kopii dokumentu lub kopii oświadczenia sporządzonych w postaci papierowej, własnoręcznym podpisem.
- 4.4. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

- 4.5. Zamawiający może zażądać przedstawienia w wyznaczonym przez siebie terminie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.
5. W przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów zawierających dane wyrażone w innych walutach niż złoty polski, Zamawiający przyjmie:
- a) średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych,
  - b) jeżeli w dniu zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.
6. **Zmiany, wycofanie oferty**  
Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej. Zmiana lub wycofanie oferty powinny znaleźć się w zamkniętej kopercie odpowiednio oznaczonej „Zmiana” lub „Wycofanie”.

### ROZDZIAŁ 13 MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Termin składania ofert upływa dnia **12.01.2021 r., o godz. 12:00**. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego pokój nr 407.
2. Otwarcie ofert odbędzie się dnia **12.01.2021r., o godz. 13:00** w siedzibie Zamawiającego. Otwarcie ofert jest jawne poprzez transmisję online. Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznym otwarciu ofert wyłącznie poprzez transmisję on - line pod linkiem:  
**<https://linkd.pl/92cm>**  
lub linkiem alternatywnym:  
**<https://www.youtube.com/channel/UCvUif1CEsvGC8SctnlNFZeg>**
3. Jeżeli oferta wpłynie do Zamawiającego za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. – Prawo pocztowe (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1041 z późn. zm.), osobiście lub za pośrednictwem posłańca, o terminie złożenia oferty decyduje wyłącznie termin dostarczenia oferty do Zamawiającego.
4. Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.

### ROZDZIAŁ 14 OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Wykonawca jest zobowiązany do określenia ceny oferty w formularzu OFERTA.
2. Cenę oferty należy podać w wartości brutto.
3. Cenę oferty należy ustalić w złotych polskich, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
4. Ostateczną cenę oferty brutto określoną w Kosztorysach ofertowych, w Formularzu tabelą elementów scalonych oraz w formularzu „OFERTA” należy ustalić w złotych polskich, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
5. Kosztorysy ofertowe należy sporządzić zgodnie z Przedmiarami robót (**załącznik D** do siwz) z uwzględnieniem zapisów zawartych w Projekcie budowlanym wraz z projektem zagospodarowania terenu” (**załącznik B5** do siwz), projektach wykonawczych (**załączniki B1, B2, B3** do siwz) i projekcie technicznym (**załącznik B4** do siwz oraz w STWiORB (**załącznik C** do siwz) oraz kosztów koniecznych do poniesienia, a nieujętych w Przedmiarach robót, z uwzględnieniem zapisów zawartych w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
6. Cena oferty ma obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia oraz wszelkie koszty towarzyszące, konieczne do poniesienia przez Wykonawcę z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia (w tym: koszty zasilenia placu budowy w energię elektryczną i wodę, koszty przygotowania i wykonania organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, koszty prac geodezyjnych oraz koszty ochrony, zabezpieczenia i odtworzenia szczegółowej osnowy geodezyjnej lub przeniesienia znaków geodezyjnych - jeśli zaistnieje taka okoliczność, koszty utylizacji) oraz uwzględniać wszystkie elementy związane z prawidłową, terminową realizacją przedmiotu zamówienia i odbiorem robót.
7. Kosztorysy ofertowe należy sporządzić metodą kalkulacji uproszczonej, polegającą na obliczeniu wartości netto danej pozycji kosztorysowej, jako iloczynu ilości ustalonych jednostek przedmiarowych i ceny jednostkowej tej pozycji przedmiarowej. **Poszczególne ceny jednostkowe netto, wartości netto i brutto należy ustalić w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.**

8. Wykonawca, zobowiązany jest do określenia w Formularzu Oferta parametrów cenotwórczych: stawki roboczogodziny (R) netto, kosztów pośrednich (Kp) od R i S oraz zysku (Z) od R, S, i Kp, gdzie:  
R – (zł) - godzinowa stawka robocizny kosztorysowej netto w zł, bez narzutów,  
Kp – (%) - wskaźnik narzutów kosztów pośrednich w % liczony od R i S,  
Z – (%) - wskaźnik narzutów zysku w % liczony od R, S i Kp.  
w cenie materiału zawarte są koszty zakupu (Kz).
9. **Przy sporządzaniu kalkulacji ceny oferty Wykonawca zastosuje parametry cenotwórcze, o których mowa w punkcie 8.**
10. Wykonawca określi ceny na wszystkie elementy zamówienia, wymienione w Przedmiarze robót/Kosztorysie ofertowym, wg następujących zasad:
- wszystkie pozycje kosztorysów ofertowych muszą zawierać cenę jednostkową,
  - cena jednostkowa każdej pozycji kosztorysu ofertowego musi obejmować wszystkie koszty niezbędne do wykonania robót budowlanych wymaganej jakości i w oferowanym terminie, a w szczególności: koszty bezpośrednie, koszty robocizny, materiałów i pracy sprzętu, koszty ogólne budowy, koszty prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę, koszty pośrednie, zysk oraz wszelkie niezbędne koszty, opłaty i należności związane z wykonywaniem robót budowlanych, odpowiedzialnością materialną i zobowiązaniami Wykonawcy wymienionymi lub wynikającymi z warunków umowy oraz przepisów dotyczących wykonywania robót budowlanych,
  - ceny jednostkowe robót Wykonawca określi na podstawie kalkulacji własnej lub danych rynkowych w odniesieniu do określonych jednostek przedmiarowych i zakresu robót budowlanych, opisanego w przedmiarze robót i Specyfikacjach Technicznych.
11. Ceny jednostkowe muszą obejmować koszty wszystkich następujących po sobie faz operacyjnych, niezbędnych dla zapewnienia zgodności wykonania robót z dokumentacją przetargową, a także z wiedzą techniczną i budowlaną. Koszty te powinny być przez Wykonawcę uwzględnione także w przypadku nieuwzględnienia w dokumentacji pewnych faz operacyjnych, związanych z wykonaniem robót budowlanych.
12. Wykonawca jest zobowiązany w cenach jednostkowych uwzględnić koszty związane z zagospodarowaniem odpadów.
13. Ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę w Kosztorysach ofertowych winny być ustalone jako kompletne i jednoznaczne. Ceny te nie będą zmieniane w toku realizacji przedmiotu zamówienia i nie będą podlegały waloryzacji.
14. Wykonawca w Kosztorysach ofertowych nie może pominąć żadnej pozycji wyszczególnionej w przedmiarach robót.
15. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia Kosztorysów ofertowych przy zachowaniu kolejności pozycji każdego kosztorysu zgodnej z kolejnością pozycji w każdym przedmiarze robót oraz dla każdej pozycji i ilości określonych w tym przedmiarze.
16. Jeżeli Wykonawca zastosuje w swojej ofercie upusty cenowe, to należy je uwzględnić w cenach jednostkowych określonych w Kosztorysach ofertowych.
17. Wartość netto określoną w poszczególnych Kosztorysach ofertowych należy przenieść do Formularza tabela elementów scalonych **stanowiącej załącznik 1a do siwz.**
18. **Wartość brutto ogółem Formularza tabela elementów scalonych należy wpisać do Formularza OFERTA.**
19. Wyliczona w ten sposób cena oferty posłuży tylko do wybrania najkorzystniejszej oferty. Faktyczne wynagrodzenie za wykonane roboty budowlane obliczane będzie na podstawie cen jednostkowych i rzeczywistego zakresu wykonanych robót.
20. **Wykonawca składając ofertę, zobowiązany jest:**
- poinformować Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazać ich wartość bez kwoty podatku a także
  - podać kwotę podatku od towarów i usług, która powinna być doliczona do ceny złożonej oferty, o ile cena złożonej oferty nie zawiera ww. kwoty podatku.

W przypadku niezłożenia przedmiotowej informacji Zamawiający przyjmie, że złożono ofertę, której wybór nie prowadzi do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.

**ROZDZIAŁ 15 INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ**

Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.

**ROZDZIAŁ 16 OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT**

1. Zamawiający dokona oceny ofert.
2. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami oceny ofert i ich wagami:
  - a) **cena oferty brutto** – 60%,
  - b) **okres udzielonej rękojmi i gwarancji** – 40%.
3. Oferty oceniane będą punktowo. Maksymalna liczba punktów jaką, po uwzględnieniu wag, może osiągnąć oferta wynosi 100 pkt.
4. Punkty będą przyznawane wg następujących zasad:

**4.1. KRYTERIUM – cena oferty brutto:**

Najniższa cena otrzyma 100 punktów. Uzyskane w ten sposób punkty będą pomnożone przez współczynnik odpowiadający wadze tego kryterium.

W pozostałych przypadkach liczba punktów za cenę będzie obliczana według następującego wzoru:

$$\text{Liczba punktów za cenę} = \frac{\text{cena oferowana minimalna brutto}}{\text{cena badanej oferty brutto}} \times 100 \text{ pkt} \times 60 \%$$

**4.2. KRYTERIUM – okres udzielonej rękojmi i gwarancji**

Wymagany minimalny okres rękojmi i gwarancji na przedmiot zamówienia wynosi **36 miesięcy**.

Punkty przydzielane będą według tabeli:

Okres udzielonej rękojmi i gwarancji	Punkty
36 miesięcy	0
37 - 48 miesięcy	60
49 - 60 miesięcy	80
61 miesięcy i więcej	100

Uzyskane w ten sposób punkty będą pomnożone przez współczynnik odpowiadający wadze tego kryterium.

*W przypadku braku zaoferowania przez Wykonawcę okresu rękojmi i gwarancji Zamawiający przyjmie, że Wykonawca zaoferował wymagany minimalny okres 36 miesięcy i przyzna ofercie 0 pkt.*

*W przypadku zaoferowania okresu rękojmi i gwarancji krótszego niż 36 miesięcy Zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.*

5. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą łączną liczbę punktów wynikającą z podsumowania punktów uzyskanych w poszczególnych kryteriach.
6. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## ROZDZIAŁ 17 INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Niezwłocznie Zamawiający informuje wszystkich Wykonawców o:
  - a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
  - b) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
  - c) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5, braku równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności,
  - d) unieważnieniu postępowania, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
2. Zamawiający udostępnia informacje, o których mowa w pkt 1 lit. a), d) na stronie internetowej.
3. W zawiadomieniu wysłanym do Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana, Zamawiający określi miejsce i termin podpisania umowy przez Wykonawcę.
4. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu:
  - a) **kopii uprawnień oraz kopii aktualnego zaświadczenia o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego** dla osób, o których mowa w **Rozdziale 4** siwz, które będą skierowane do realizacji zamówienia,
  - b) **harmonogramu rzeczowo-finansowo-terminowego wykonania robót budowlanych.**
  - c) dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest **ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej** w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w wysokości co najmniej **800 000,00 zł**,
  - d) **potwierdzenia wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy**, w przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia Wykonawca zobowiązany jest uzyskać przed podpisaniem umowy akceptację treści gwarancji lub poręczenia przez Zamawiającego.
5. Umowa zostanie zawarta na ogólnych warunkach określonych we wzorze umowy, który stanowi **załącznik nr 10** do siwz.
6. W przypadku Wykonawców występujących wspólnie, przed dniem zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, dostarczona będzie Zamawiającemu umowa regulująca zasady współpracy uczestników postępowania.
7. W przypadku Wykonawców występujących w formie spółki cywilnej, przed dniem zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, dostarczona będzie Zamawiającemu umowa spółki cywilnej.
8. Zamawiający nie przewiduje zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

## ROZDZIAŁ 18 ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5 % ceny całkowitej podanej w ofercie**, przed podpisaniem umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - a) w pieniądzu – przelewem – na rachunek bankowy Zamawiającego:  
**PKO BP w Gdyni, PL 56 1440 1084 0000 0000 0619 0227**
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - c) gwarancjach bankowych,
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 299).



3. Zamawiający zwróci zabezpieczenie dotyczące odpowiedniego zakresu, o którym mowa w pkt 1:
  - a) 70% wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
  - b) 30% wartości zabezpieczenia w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady oraz stwierdzenia usunięcia wad i usterek ujawnionych w tym okresie.
4. **Poręczenia bankowe, gwarancje bankowe i ubezpieczeniowe, poręczenia udzielane przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości muszą nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązywać Poręczyciela lub Gwaranta do zapłaty kwoty pieniężnej w ciągu 14 dni na pierwsze wezwanie Zamawiającego, w wysokości odpowiadającej kwocie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.**
5. Zabezpieczenie w formie poręczeń lub gwarancji musi podlegać prawu polskiemu, a w sporach z poręczeń lub gwarancji wyłącznie właściwy musi być Sąd Powszechny siedziby Zamawiającego

## **ROZDZIAŁ 19 POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcom, a także innym podmiotom, jeżeli mają lub mieli interes w uzyskaniu zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom zrzeszającym Wykonawców wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej, prowadzoną przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych.
3. Środkami ochrony prawnej są:
  - a) odwołanie,
  - b) skarga do sądu.
4. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
  - a) określenia warunków udziału w postępowaniu;
  - b) wykluczenia Odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
  - c) odrzucenia oferty Odwołującego,
  - d) opisu przedmiotu zamówienia,
  - e) wyboru najkorzystniejszej oferty.
5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
6. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
7. Szczegółowo kwestie dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

## **ROZDZIAŁ 20 OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

Informacja przedstawiana zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/48/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) [RODO] (Dz. Urz. UE L 2016.119.1):

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych (ADO) jest Zarząd Dróg i Zieleni, 81-384 Gdynia, ul. 10 Lutego 24, tel. 58 761 20 00, email: sekretariat@zdiz.gdynia.pl
- 2) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych (IOD) – iod@zdiz.gdynia.pl
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego, zawarcia i realizacji umowy, ustalenia, dochodzenia lub obrony ewentualnych roszczeń oraz w celach archiwizacyjnych - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych lub podmioty uczestniczące w realizacji umowy w szczególności osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29

## EZP.271.105.2020

stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 1843 ze zm.), dalej „ustawa Pzp”;

- 5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą do czasu przedawnienia wzajemnych roszczeń i przez okres archiwizacji wynikający z instrukcji kancelaryjnej;
- 6) posiada Pani/Pan prawo do żądania od ADO dostępu do danych osobowych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania, a nadto usunięcia z zastrzeżeniem art. 17 ust. 1 i 3 RODO;
- 7) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 8) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych 00-193 Warszawa, ul. Stawki 2 dotyczącej przetwarzania przekazanych danych osobowych niezgodnie z RODO.

### **Załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia:**

Załącznik nr 1 – Formularz OFERTA,

Załącznik nr 1a - Formularz tabela elementów scalonych

Załącznik nr 2 – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia,

Załącznik nr 3 – Oświadczenie art. 24 ust. 1 pkt 13-14 i 16-20 oraz ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp,

Załącznik nr 4 – Oświadczenie Wykonawcy dotyczące podmiotu, na którego zasoby powołuje się Wykonawca,

Załącznik nr 5 – Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego,

Załącznik nr 6 – Zobowiązanie podmiotów,

Załącznik nr 7 – Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej,

Załącznik nr 8 – Wykaz robót budowlanych,

Załącznik nr 9 – Wykaz osób,

Załącznik nr 10 – Wzór umowy.

Załącznik A – Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik B1 - Projekt wykonawczy - branża drogowa

Załącznik B2 - Projekt wykonawczy – branża sanitarna

Załącznik B3 - Projekt wykonawczy – branża elektryczna

Załącznik B4 - Projekt techniczny

Załącznik B5 - Projekt budowlany wraz z projektem zagospodarowania terenu

Załącznik C - Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),

Załącznik D - Przedmiary robót budowlanych/Kosztorusy ofertowe.

\_\_\_\_\_  
nazwa i adres Wykonawcy / Wykonawców

e-mail .....

nr KRS (jeżeli dotyczy) .....

NIP/PESEL .....

Mikroprzedsiębiorstwo<sup>1</sup>: tak\* / nie\*

Małe przedsiębiorstwo<sup>1</sup>: tak\* / nie\*

Średnie przedsiębiorstwo<sup>1</sup>: tak\* / nie\*

## FORMULARZ „OFERTA”

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu na wykonanie układu komunikacyjnego Bazy Północnej LiZUD w Gdyni wraz z infrastrukturą techniczną, składamy ofertę za wynagrodzenie kosztorysowe:

**brutto** ..... zł, w tym podatek VAT 23%

zgodnie z Formularzem – Tabela elementów scalonych

przy zastosowaniu następujących parametrów cenotwórczych przy sporządzaniu kosztorysu ofertowego oraz dla robót nieujętych w kosztorysie ofertowym, a koniecznych do wykonania:

- stawki roboczogodziny (R) netto: R = ..... zł;
- kosztów pośrednich (Kp) od R i S: Kp = ..... %;
- zysku (Z) od R, S i Kp: Z = ..... %;

w cenie materiału zawarte są koszty zakupu (Kz).

1. Zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie **90 dni kalendarzowych od dnia przekazania terenu budowy**. (*Termin przekazania terenu budowy i rozpoczęcia robót nie później niż 3 dni kalendarzowe od dnia podpisania umowy*).
2. Udzielamy..... **miesięcznej gwarancji** i rękojmi na przedmiot zamówienia, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego i Wykonawcę bez uwag.
3. Wyrażamy zgodę na otrzymanie należności w **terminie do 21 dni** od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
4. Wadium w kwocie **34.000,00 zł** zostało wniesione:
  - w pieniądzu przelewem na konto bankowe Zamawiającego \*
  - w formie ..... \*

Wadium należy zwrócić na rachunek bankowy nr \_\_\_\_\_  
(dotyczy wadium wniesionego w pieniądzu).

<sup>1</sup>Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.

Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.

Średnie przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.

5. Oświadczamy, że:
- zapoznaliśmy się ze SPECYFIKACJĄ ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz, że zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania Oferty,
  - wszystkie informacje podane w oświadczeniach załączonych do Oferty są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji,**
  - jesteśmy w stanie przedstawić wymagane oświadczenia i dokumenty na żądanie Zamawiającego bez zbędnej zwłoki,
  - jesteśmy związani ofertą przez okres **30 dni**,
  - oświadczamy, że przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia zastosujemy wyroby budowlane wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym zgodnie z przepisami odrębnymi a także zgodnie z zamierzonym zastosowaniem (art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane tekst jednolity tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1333). Dokumenty przedstawimy do wglądu w trakcie realizacji, a komplet prześlemy przed odbiorem końcowym.

6. Przedmiot zamówienia zrealizujemy:

- siłami własnymi \*
- siłami własnymi i przy udziale Podwykonawców w następującym zakresie\*:

Nazwa i adres Podwykonawcy, o ile są one już znane KRS/ CEiDG i NIP/PESEL	Zakres powierzonych robót budowlanych

7. **TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA:** Oświadczamy, że informacje i dokumenty zawarte na stronach nr od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_ - niezłączone z ofertą w sposób trwały - **stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzegamy, że nie mogą być one udostępniane. W załączeniu dokumenty potwierdzające, że zastrzeżone w ofercie informacje **stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.** \*

8. Akceptujemy ogólne warunki umowy i zobowiązujemy się do podpisania umowy zgodnie z wymogami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

9. **Przedstawiciel Wykonawcy do kontaktów w sprawie przetargu:**

imię i nazwisko: .....e-mail:.....

nr telefonu .....

10. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>2</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

11. Nie będę składać wymaganych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt lub 3 ustawy Pzp, ponieważ wymagane oświadczenia lub dokumenty:

posiada Zamawiający .....\*

jest możliwość uzyskania ich samodzielnie z następujących bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych: .....\*

<sup>2</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

**12. Załączniki - oświadczenia i dokumenty:**

a) Kopia potwierdzająca wniesienie wadium	str. ....
b) Kosztorysy ofertowe	str. ....
c) Formularz tabela elementów scalonych	str. ....
d) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia	str. ....
e) Oświadczenie art. 24 ust. 1 pkt 13-14 i 16-20 oraz ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy Pzp*	str. ....
f) Oświadczenie Wykonawcy dotyczące podmiotu, na którego zasoby powołuje się Wykonawca *	str. ....
g) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego	str. ....
h) Zobowiązanie podmiotów*	str. ....
i) Pełnomocnictwo*	str. ....
j) Dokumenty pot., że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa*	str. ....
k) .....	

..... dnia .....

.....

podpis Wykonawcy / Pełnomocnika

\* *niepotrzebne skreślić*

pieczęć firmowa Wykonawcy / Wykonawców

**OŚWIADCZENIE Wykonawcy o BRAKU  
PODSTAW DO WYKLUCZENIA**

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia na **wykonanie układu komunikacyjnego Bazy Północnej LiZUD w Gdyni wraz z infrastrukturą techniczną**, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, oświadczam, że:

nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych

oraz

nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

..... dnia .....

.....  
podpis Wykonawcy / Pełnomocnika

pieczęć firmowa Wykonawcy / Wykonawców

**OŚWIADCZENIE Wykonawcy o  
PODSTAWACH DO WYKLUCZENIA**

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia na **wykonanie układu komunikacyjnego Bazy Północnej LiZUD w Gdyni wraz z infrastrukturą techniczną**, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, oświadczam, że:

zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 pkt ..... oraz ust. 5 pkt ..... ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 1843 ze zm.)

*(należy wpisać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia wymienioną w art. 24 ust. 1 pkt 13-14 i 16-20, art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy Pzp)*

Jednocześnie oświadczam, że w związku z w/w okolicznością na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

..... dnia .....

.....  
podpis Wykonawcy / Pełnomocnika

*Wykonawca wypełnia i składa tylko w przypadku, gdy zaistnieją w/w okoliczności.*

pieczęć firmowa Wykonawcy / Wykonawców

**OŚWIADCZENIE Wykonawcy o BRAKU  
PODSTAW DO WYKLUCZENIA**

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia na **wykonanie układu komunikacyjnego Bazy Północnej LiZUD w Gdyni wraz z infrastrukturą techniczną**, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, oświadczam, że:

następujące podmioty, na których zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu:

.....  
.....  
.....

*(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust.1 i ust.5 pkt 1 i 8 ustawy Pzp.

..... dnia .....

.....  
podpis Wykonawcy / Pełnomocnika



pieczętka firmowa Wykonawcy / Wykonawców

**OŚWIADCZENIE Wykonawcy  
O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia na **wykonanie układu komunikacyjnego Bazy Północnej LiZUD w Gdyni wraz z infrastrukturą techniczną**, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, oświadczam, że:

spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego, tj.

Warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej:

a) wykonał co najmniej:

- jedną robotę budowlaną która obejmowała swoim zakresem **budową lub przebudową obiektów kubaturowych o powszechnych gotowych rozwiązaniach systemowych** o wartości jednostkowej zamówienia równej lub wyższej niż **400.000 zł brutto**.

*(Przez obiekty kubaturowe o powszechnych gotowych rozwiązaniach systemowych Zamawiający rozumie obiekty: kontenerowe lub namiotowe, lub wiaty, lub zadaszzenia)*

oraz

- jedną robotę budowlaną która obejmowała swoim zakresem **budową lub przebudową dróg, obejmującą również przebudowę lub budowę uzbrojenia podziemnego w zakresie przyłączy wody i kanalizacji sanitarnej i sieci kanalizacji deszczowej** o wartości jednostkowej zamówienia równej lub wyższej niż **600.000 zł brutto**.

oraz

b) skierują do jego realizacji:

- **jedną osobę** posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy,
- **jedną osobę**, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej, która będzie pełniła funkcję kierownika robót,
- **jedną osobę** posiadającą uprawnienia budowlane, do kierowania robotami budowlanymi **bez ograniczeń** w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, która będzie pełniła funkcję kierownika robót,
- **jedną osobę** posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno-inżynierskiej z ograniczeniem do kierowania robotami w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych

..... dnia .....

.....  
podpis Wykonawcy / Pełnomocnika

\_\_\_\_\_  
pieczęćka firmowa podmiotu oddającego  
do dyspozycji Wykonawcy niezbędne zasoby

## ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU/ÓW ODDAJĄCYCH DO DYSPOZYCJI WYKONAWCY NIEZBĘDNE ZASOBY

Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

.....  
.....  
nazwa i adres podmiotu oddającego do dyspozycji Wykonawcy niezbędne zasoby (tj. innego podmiotu) nr KRS\*/ CEiDG\* NIP\*/PESEL\*

zobowiązuję się do oddania do dyspozycji na rzecz:

.....  
nazwa i adres Wykonawcy składającego Ofertę

niezbędnych zasobów:

zdolności techniczne lub zawodowe

przy wykonaniu zamówienia na **wykonanie układu komunikacyjnego Bazy Północnej LiZUD w Gdyni wraz z infrastrukturą techniczną,**

Oświadczam, że:

a) udostępniam Wykonawcy ww. zasoby, w następującym zakresie:

.....  
b) sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie zasobów będzie następujący, przy wykonywaniu zamówienia publicznego:

.....  
c) zakres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia publicznego będzie następujący:

.....  
d) okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia publicznego będzie następujący:

.....  
e) w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących  wykształcenia,  kwalifikacji zawodowych lub  doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

właściwie zaznaczyć

..... dnia .....

.....  
podpis osoby uprawnionej  
do reprezentacji podmiotu oddającego do dyspozycji  
Wykonawcy niezbędne zasoby

\* niepotrzebne skreślić

pieczęć firmowa Wykonawcy / Wykonawców

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie układu komunikacyjnego Bazy Północnej LiZUD w Gdyni wraz z infrastrukturą techniczną,

**Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności  
do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji  
i konsumentów (tekst jednolity Dz. U. 2020 r. poz. 1076 z późn. zm.)  
z innymi Wykonawcami biorącymi udział w postępowaniu**

Oświadczam, że nie przynależę do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz.1076 z późn. zm.) z Wykonawcami, którzy złożyli oferty w postępowaniu\*

Oświadczam, że przynależę do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1076 z późn. zm.) z następującymi Wykonawcami, którzy złożyli oferty w postępowaniu:\*

.....  
.....  
.....

*nazwa i adres wykonawcy*

..... dnia .....

.....  
podpis Wykonawcy / Pełnomocnika

\* *niepotrzebne skreślić*

pieczęćka firmowa Wykonawcy / Wykonawców

## WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

zgodnie z treścią siwz

Lp.	Rodzaj wykonanej roboty budowlanej [opis, zakres]	Podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane [nazwa i adres]	Wartość zamówienia netto (wartość roboty budowlanej) [zł]	Daty wykonania zamówienia od .....do ....
1	Nazwa zamówienia (roboty budowlanej): ..... ..... Zakres zadania i rodzaj obiektów kubaturowych : ..... ..... .....			
2	Nazwa zamówienia (roboty budowlanej): ..... ..... Zakres zadania i rodzaj sieci, na których wykonywane były roboty: ..... .....			

**W załączeniu:**  
dowody określające czy roboty budowlane zostały wykonane należycie.

..... dnia .....

\* *niepotrzebne skreślić*.....  
podpis Wykonawcy / Pełnomocnika

pieczęćka firmowa Wykonawcy / Wykonawców

## WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA

zgodnie z treścią siwz

Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Wymagane przez zamawiającego uprawnienia budowlane i rodzaj specjalności (kwalifikacje zawodowe)	Rodzaj uprawnień budowlanych i rodzaj specjalności posiadanych przez wskazaną osobę	Nr uprawnień budowlanych	Podstawa dysponowania osobami
	Kierownik budowy	uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi specjalności konstrukcyjno-budowlanej			
	Kierownik robót branża drogowa	uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej			
	Kierownik robót branża elektryczna	uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi <b>bez ograniczeń</b> w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych			
	Kierownik robót branża sanitarna	uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno-inżynierskiej z ograniczeniem do kierowania robotami w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych			

..... dnia .....

.....  
podpisy Wykonawcy / Pełnomocnika

**ZARZĄD DRÓG i ZIELENI w GDYNI**  
**jednostka budżetowa**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

na roboty budowlane

**Układ komunikacyjny Bazy Północnej Letniego i Zimowego Utrzymania**  
**Dróg w Gdyni wraz z infrastrukturą techniczną**

**Październik 2020**

*Układ komunikacyjny Bazy Północnej LiZUD w Gdyni wraz z infrastrukturą techniczną.*

## **1.0. Lokalizacja przedsięwzięcia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie budowy p.n. Układu komunikacyjny dla Bazy Północnej LiZUD w Gdyni wraz z infrastrukturą techniczną. Obszar przyszłej Bazy Północnej to nieruchomość gminna położona w Gdyni przy ul. Północnej o danych charakterystycznych:

- numer ewidencyjny działki **1203, obręb 0012 Cisowa**
- numer księgi wieczystej **GD1Y/00003503/5**
- powierzchnia nieruchomości **1,2403 ha**

Pod wykonanie robót budowlanych przeznaczona została część nieruchomości, która nie posiada uzbrojenia w niezbędną infrastrukturę techniczną. Posiada utwardzenie nawierzchni z betonu lanego, z dylatacją powierzchni. Stan istniejący należy dostosować do założonej przez Zamawiającego funkcji, którą ma spełniać obiekt.

## **2.0. Cel przedsięwzięcia**

Celem przedsięwzięcia jest dostosowanie nieruchomości do pełnienia zadania Bazy Północnej dla przedsięwzięcia LIZUD ( letniego i zimowego utrzymania dróg) dla miasta Gdyni poprzez budowę obiektów umożliwiających prawidłową eksploatację sprzętu oraz dla potrzeb dostaw, magazynowania, monitoringu oraz zaplecza biurowo-socjalnego dla pracowników. Zamawiający zakłada niezakłóconą eksploatację zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami zagospodarowanej przestrzeni o charakterze usługowym w ramach prowadzenia działalności na rzecz gminy Gdynia w realizacji celu publicznego.

## **3.0. Przedmiot umowy, opis założeń oraz zakres przedmiotu zamówienia**

**3.1.** Przedmiot zamówienia stanowi wykonanie na podstawie przekazanej dokumentacji projektowej oraz dokumentów uzupełniających, a także dokumentów niezbędnie koniecznych do realizacji zamówienia przekazanych w trakcie procesu inwestycyjnego, których Zamawiający nie mógł przewidzieć. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie poniższych prac dla układu komunikacyjnego z elementami infrastruktury technicznej.

### **3.2 Zakres przedmiotu zamówienia:**

- a. wykonanie zasilania w wodę z rozdziałem opomiarowania (na wodę dla celów socjalno-bytowych oraz wodę traconą) wraz rozprowadzeniem na terenie bazy do punktów rozbioru;
- b. montaż zbiornika do odprowadzenia ścieków komunalnych dla potrzeb kontenerów biurowo socjalnych;
- c. montaż automatycznej, zdalnie sterowanej bramy przesuwnej 1 komplet,
- d. remont bramy głównej wraz z montażem automatycznego sterowania i zasilaniem w energię elektryczną 1 komplet,

***Układ komunikacyjny Bazy Północnej LiZUD w Gdyni wraz z infrastrukturą techniczną.***

- e. montaż zdalnie sterowanego szlabanu dwuskrzydłowego (12 szt. pilotów sterujących min. czterozakresowych)
- f. wykonanie zasilania placu budowy w energię elektryczną dla poboru mocy o wartości 12,5 kW;
- g. wykonanie oświetlenia terenu;
- h. wykonanie monitoringu wizyjnego oraz montaż urządzeń teletechnicznych;
- i. wykonanie oznakowania istniejącego utwardzenia terenu, wyposażenie w gumowe odbojniki parkingowe;
- j. ustawienie namiotu na sól wraz z montażem wytwornicy solanki i zbiornikiem na solankę o pojemności do 10 m<sup>3</sup> wraz z nadrukiem logo w miejscu wskazanym wraz z odbojnikami słupowymi;
- k. montaż kontenera narzędziowo magazynowego wyposażonego w półki magazynowe;
- l. montaż wiaty magazynowej zgodnie z dokumentacją projektową do wys. 4m,
- m. montaż kontenerowego zaplecza biurowo socjalnego wraz z podłączeniem mediów oraz wyposażeniem wskazanym w dokumentacji przetargowej;
- n. wykonanie prac teletechnicznych umożliwiających zdalną komunikację;
- o. wykonanie punktu ładowania dla potrzeb samochodów elektrycznych;
- p. montaż pylonu wraz z zasilaniem w energię elektryczną.

#### **4.0. Uwagi dodatkowe dotyczące przedmiotu zamówienia**

**4.1.** Należy bezwzględnie przyjąć kolorystykę obiektów jak w projekcie technicznym

**4.2** Wnętrze kontenerów biurowo socjalnych powinno być:

- wyposażone w zaplecze kuchenne oraz wyposażenie biurowe i szatni;
- urządzenia i armaturę sanitarną zgodnie z przyjętymi rozwiązaniami w standardzie jak dla obiektów użyteczności publicznej;
- wyposażone w okładzinę ścian wewnętrznych z płyty standard w kolorze beżowym – nr RAL 1015, w miejscach szczególnie narażonych na zawilgocenie połączoną szczelnie;
- wyposażone w wykładzinę podłogową elastyczną, obiektową, wielowarstwową z przezroczystą warstwą użytkową, odporną na działanie mikroorganizmów bakterii i grzybów; o zwiększonej klasie ścieralności 34, kolorystyka szczegółowo zostanie ustalona z Zamawiającym, wstępnie przyjmuje się jako wielobarwną; (należy przewidzieć montaż wykładzin we wszystkich pomieszczeniach z cokolikiem o wysokości 15 cm);

***Układ komunikacyjny Bazy Północnej LiZUD w Gdyni wraz z infrastrukturą techniczną.***



- wyposażone w instalację elektryczną i teletechniczną w listwach ochronnych;
- wyposażone w standardowe biurowe punkty oświetleniowe o powszechnych rozwiązaniach.

**4.3.** Wyposażenie kontenerów powinno spełniać warunki, załączonej do dokumentacji przetargowej specyfikacji wyposażenia, pod względem ilościowym i charakterystyki elementów:

- załącznik nr B4.A
- załącznik nr B4.B

**4.4.** Elementy konstrukcyjne kontenerów biurowo socjalnych powinny spełniać warunki nośności ogniowej R 30.

**4.5.** Wytwornica solanki:

- wydajność: min. 3000 l/h solanki o stężeniu w zakresie 20 ÷ 22%;
- urządzenie przystosowane do pracy w niskich (ujemnych) temperaturach;
- wymiary urządzenia wraz z lejem zasypowym: maks. szer. – 380 cm, maks. głęb. – 250 cm, maks. wys. – 250 cm;
- wanna o kształcie prostokąta zaizolowana termicznie z nadstawką (lejem zasypowym) umożliwiającym załadunek soli jednorazowo 3 m<sup>3</sup> – ładowarką o szerokości łyżki 2,50 m;
- wanna produkcyjna (zarobowa) **musi**:
  - uniemożliwiać zamrażanie wody w przewodach oraz przechodzenie solanki w postaci kaszowatą,
  - zapewniać w pełni bezpieczną, ciągłą i bezobsługową produkcję solanki,
  - być wyposażona w system separacji zanieczyszczeń, zapewniający podawanie do pompy czystego roztworu i zapewniający długotrwałą eksploatację bez konieczności częstych przerw na czyszczenie pompy,
  - być przystosowana do każdego rodzaju soli.;
- wanna i wszystkie zespoły i podzespoły narażone na kontakt z produkowanymi roztworami muszą być wykonane z materiałów trwale odpornych na środki chemiczne a zwłaszcza NaCl, CaCl<sub>2</sub> i MgCl<sub>2</sub>, posiadać zabezpieczenia przed przelaniem wanny produkcyjnej oraz zbiornika magazynowego solanki, automatycznie odłączające pompę i zasilanie wodą;
- wanna wyposażona w niezależny od systemu dystrybucji system ciągłego przepompowywania roztworu z wanny produkcyjnej do zbiornika i agregat dystrybucyjny umożliwiający niezależne tankowanie solanki do zbiorników na pojazdach;

***Układ komunikacyjny Bazy Północnej LiZUD w Gdyni wraz z infrastrukturą techniczną.***

- agregat dystrybucyjny musi być wyposażony w niezależny system sterowania oraz musi zapewnić zwrot solanki do zbiornika magazynowego;
- urządzenie wyposażone w automatyczny pomiar stężenia wytwarzanej solanki;
- szafa sterownicza elektryczna z izolacją min. typu IP65;
- węże podające roztwór o dł. nie mniejszej niż 8m, zakończony odpowiednimi końcówkami, do napełniania solanką zbiorników na pojazdach posypywarko-solarkach;
- lej zasypowy wyposażony w osłonę zabezpieczającą wnętrze leja przed dostępem zanieczyszczeń zewnętrznych;
- urządzenie wyposażone w niezależny, zewnętrzny zbiornik magazynujący solankę, o pojemności 10 000 l;
- wyprodukowana solanka przepompowywana automatycznie do zewnętrznego zbiornika magazynującego solankę;
- dopływ wody do urządzenia poprzez elektrozawór;
- do urządzenia należy dołączyć instrukcję techniczno-eksploatacyjną i katalog części zamiennych napisane w języku polskim;
- serwis gwarancyjny obejmujący zakresem przeglądy w okresie gwarancji (jeśli są wymagane).

**4.6.** Wiata magazynowa powinna spełniać wymogi według poniższych danych charakterystycznych:

- konstrukcja wiat stalowa - szkieletowa
- główna konstrukcja nośna w postaci ram kratowych z profili cienkościennych
- kotwienie ram bezpośrednio w przygotowane wcześniej podłoże za pomocą kotew gruntowych (brak konieczności wykonania tradycyjnych lub prefabrykowanych fundamentów betonowych)
- wszystkie elementy konstrukcji stalowej zabezpieczone warstwą ocynkowaną metodą ogniową, spełniające wymagania kategorii korozyjności C3 ( PN-EN ISO 12944-2 )
- poszycie z samonośnej membrany z folii, z siatką z włókien poliestrowych, powlekanych PCV.
- aby zapewnić odpowiednią sztywność i niezmienność geometryczną, całość konstrukcji zostanie stężona profilami stalowymi prostopadle do ram nośnych oraz linami stalowymi wysokiej wytrzymałości w postaci kratowań ściennych i połączeniowych

***Układ komunikacyjny Bazy Północnej LiZUD w Gdyni wraz z infrastrukturą techniczną.***

- wiaty podczas użytkowania nie będą wymagały odśnieżania dachu – konstrukcja przystosowana na pełne obciążenia wynikające z lokalizacji, dodatkowo kształt dachu nie będzie sprzyjał zaleganiu śniegu na połaci.

**4.7.** Odtworzenie nawierzchni z betonu C 30/37 XF4.

**4.8.** Kontener narzędziowy powinien być wyposażony w regały magazynowe otwarte na jednej ścianie o boku 6m. Nośność regałów nie mniej niż 100 kg/m<sup>2</sup>, potwierdzona przez producenta, wysokość min. 2m, ilość półek w rzędzie 5, głębokość regału 0,6m.

**4.9.** Zamawiający z uwagi na specyfikę obiektu oraz własne zobowiązania terminowe przekazuje preferowany tygodniowy harmonogram realizacji poszczególnych obiektów. Zamawiający zakłada konieczność wykonania całości zadania inwestycyjnego do 30 kwietnia 2021 r., a okres wykonania całości prac na 90 dni.

Preferowany harmonogram tygodniowy realizacji:

1,2 tydzień realizacji	przygotowanie terenu pod budowę, prace rozbiórkowe, prace geodezyjne - wyznaczenie obiektów w terenie, zasilenie w EE na cele budowlane
3,4,5 tydzień realizacji	wykonanie zasilenia w wodę, układu odprowadzenia ścieków, budowa elementów ogrodzenia oraz remont bramy głównej
5,6,7 tydzień realizacji	rozprowadzenie instalacji wewnętrznych: wody, kanalizacji sanitarnej, oświetlenia terenu i monitoringu, odbudowa nawierzchni
7,8 tydzień realizacji	montaż namiotu na sól
9,10 tydzień realizacji	montaż kontenerów biurowo socjalnych z wyposażeniem, remont cząstkowy nawierzchni
11,12 tydzień realizacji	montaż urządzeń do wytwarzania solanki, ustawienie wiaty magazynowej, kontenerów narzędziowo magazynowych, montaż szlabanu i bramy wjazdowej, ustawienie i instalacja pylonu
13 tydzień realizacji	remont cząstkowy nawierzchni, prace wykończeniowe, rozruch urządzeń, czynności odbiorowe dla wykonanych poszczególnych elementów robót

Zamawiający przewiduje możliwość odbiorów częściowych dla zakończonych poszczególnych elementów robót oraz sporządzania protokołów odbiorów częściowych będących podstawą do sporządzenia protokołu odbioru końcowego.

## **5.0. Wymagania ogólne**

Zamawiający opisując elementy zamówienia ma na myśli wykonanie prac budowlanych wraz z niezbędnymi do tego materiałami, urządzeniami i wyposażeniem zgodnie z obowiązującymi normami, sztuką budowlaną oraz przepisami bihp i p.poż..

## **6.0. Ogólne założenia funkcjonalno użytkowe dla obiektów**

*Układ komunikacyjny Bazy Północnej LiZUD w Gdyni wraz z infrastrukturą techniczną.*

### **6.1. Baza Północna przy ul. Północnej w Gdyni**

Obiekt ma spełniać rolę bazy letniego i zimowego utrzymania dróg obejmującego zakresem wykonywanie prac porządkowo utrzymaniowych dla miasta gm. Gdynia, całorocznie.

### **7.0. Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia**

Zamawiający zakłada wykonanie w ramach przedmiotu zamówienia:

1. graficznego rozwiązania oznakowania obiektu na ścianie kontenera biurowego oraz na jednej powierzchni pokrycia namiotu na sól;
2. tablicy informacyjnej według załączonego wzoru do dokumentacji przetargowej.

Ponad to Zamawiający zastrzega sobie prawo wyboru elementów wyposażenia kontenerów biurowo socjalnych stosownie do przekazanych załączników B4.A i B4.B oraz na podstawie złożonych Zamawiającemu przez Wykonawcę wniosków o zatwierdzenie materiałów.

Zamawiający nakłada na Wykonawcę obowiązek przygotowania oferty w oparciu o wszystkie przedłożone elementy dokumentacji przetargowej w tym niniejszy dokument, dokumentację budowlaną, specyfikacje techniczne, przedmiary robót oraz dokumenty uzupełniające w zakresie zestawień i rysunków pomocniczych.

## WZÓR UMOWY

W dniu .....2021r. w Gdyni, pomiędzy Gminą Miasta Gdyni przy al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, NIP 5862312326,  
 reprezentowaną przez:

.....,  
 Dyrektora \*/ Zastępcę Dyrektora ds. ekonomicznych\* / Zastępcę Dyrektora ds. infrastruktury\* jednostki budżetowej Zarządu Dróg i Zieleni, z siedzibą w Gdyni (81-364) przy ul. 10 Lutego 24, działającego na podstawie udzielonego przez Prezydenta Miasta Gdyni Pełnomocnictwa,\*  
 zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....  
 reprezentowanym przez:

.....  
 zwanym dalej „Wykonawcą”,

w wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych (EZP.271.105.2020), została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. **Przedmiotem umowy jest wykonanie układu komunikacyjnego Bazy Północnej LiZUD w Gdyni wraz z infrastrukturą techniczną.**
2. **Zakres robót budowlanych obejmuje roboty branży drogowej, wodnokanalizacyjnej, elektrycznej i teletechnicznej, architektonicznej: ogrodzenie, elementy kubaturowe zaplecza bazy, a w szczególności:**
  - a) wykonanie elementów ogrodzenia terenu - bramy automatycznej przesuwnej oraz szlabanu sterowanego zdalnie (12 szt. pilotów minimum czterozakresowych)
  - b) montaż tablic informacyjnych według przekazanego wzoru oraz pylonu oświetleniowego,
  - c) remont głównej bramy wjazdowej oraz systemu zamykania wraz z modułem sterującym,
  - d) wykonanie przyłącza elektroenergetycznego i zasilania placu budowy dla poboru mocy 12,5 kW,
  - e) wykonanie oświetlenia terenu wraz z montażem instalacji nadzoru wizyjnego,
  - f) wykonanie zasilenia w wodę i odprowadzenia ścieków komunalnych do zbiornika zamkniętego,
  - g) montaż kontenerowego zaplecza biurowo socjalnego wraz z wyposażeniem,
  - h) montaż namiotu na sól z nadrukiem logo,
  - i) montaż wytwornicy solanki i zbiornika na solankę do 10 m<sup>3</sup>,
  - j) montaż kontenera magazynowego z półkami,
  - k) montaż wiaty magazynowej,
  - l) budowa punktu zasilania EE dla samochodów elektrycznych,
  - m) remont istniejącej nawierzchni,
  - n) naprawy cząstkowe istniejącej nawierzchni,
  - o) odtworzenie nawierzchni po robotach instalacyjnych,
  - p) demontaż na czas robót i ponowny montaż ogrodzenia betonowego typu LEGO.
1. Szczegółowy opis przedmiotu umowy stanowią załączniki:
  - a) Opis przedmiotu zamówienia – **załącznik A** do umowy,
  - b) Projekt wykonawczy „Układ komunikacyjny dla Bazy Północnej LiZUD ZDiZ w Gdyni – branża drogowa” – **załącznik B1** do umowy,
  - c) Projekt wykonawczy „Układ komunikacyjny dla Bazy Północnej LiZUD ZDiZ w Gdyni – branża sanitarna” – **załącznik B2** do umowy,
  - d) Projekt wykonawczy „Układ komunikacyjny dla Bazy Północnej LiZUD ZDiZ w Gdyni – branża elektryczna” – **załącznik B3** do umowy,
  - e) Projekt Techniczny „Kontenery Biurowe i Techniczne oraz Magazyn Soli Drogowej dla Bazy Północnej LiZUD ZDiZ w Gdyni” – **załącznik B4** do umowy,
  - f) Projekt budowlany wraz z projektem zagospodarowania terenu” – **załącznik B5** do umowy
  - g) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) – **załącznik C** do umowy,
  - h) Przedmiary robót budowlanych/Kosztorisy ofertowe – **załącznik D** do umowy.

## § 2

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 1040 z późn. zm.) osób do realizacji czynności polegających na **wykonaniu robót budowlanych, a w szczególności:**
  - prace ziemne wykonywane sprzętem mechanicznym i ręcznym,
  - prace rozbiórkowe nawierzchni, rurociągów wraz z uzbrojeniem oraz kabli,
  - prace montażowe w zakresie budowy nawierzchni, utwardzenia terenu, przyłączy i instalacji wewnętrznej wody, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, montażu oświetlenia terenu,
  - montaż obiektów kubaturowych kontenerowych, namiotu, zadaszeń i wiat o powszechnych gotowych rozwiązaniach systemowych,
2. Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę powinno trwać nieprzerwanie przez cały okres wykonywania czynności, o których mowa w ust. 1.
3. Zamawiający może w każdym czasie realizacji umowy zwrócić się do Wykonawcy o przedłożenie oświadczenia o zatrudnianiu na umowę o pracę pracowników, o których mowa w **ust. 1**. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć wskazane oświadczenie Zamawiającemu w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania wezwania. Zamawiający jest uprawniony do sprawdzenia wiarygodności przedmiotowego oświadczenia, bez uprzedzenia Wykonawcy, a w szczególności zweryfikowania, czy wskazane osoby są zatrudnione na umowę o pracę, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. **Zamawiający może w każdym czasie realizacji umowy zwrócić się do Państwowej Inspekcji Pracy o wszczęcie kontroli w celu weryfikacji czy osoby, o których mowa w ust. 1, są zatrudnione na podstawie umowy o pracę.**
5. W przypadku braku wykonania obowiązku, o którym mowa w ust. 2 lub gdy Wykonawca nie przedłoży oświadczenia, o którym mowa w **ust. 3**, to zobowiązany będzie, każdorazowo za każdy stwierdzony przypadek, do zapłacenia kary umownej Zamawiającemu w okresie realizacji umowy w wysokości **500 zł brutto**.
6. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przez osobę zatrudnioną lub pracodawcę przed zakończeniem wykonywania czynności, o których mowa w ust. 1, Wykonawca będzie zobowiązany do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę na to miejsce innej osoby. W przypadku, gdy z różnych przyczyn stosunek pracy zostanie rozwiązany a Wykonawca nie zatrudni w miejsce brakującej osoby innej na podstawie umowy o pracę, to zobowiązany będzie do zapłacenia kary umownej Zamawiającemu w wysokości **700 zł brutto** za miesiąc – za każdego niezatrudnionego, proporcjonalnie do ilości dni w miesiącu.

## § 3

1. Termin realizacji umowy: do dnia .....**2021 r.** (*90 dni kalendarzowych od dnia przekazania terenu budowy*)\*.
2. Przekazanie terenu budowy i rozpoczęcie robót nastąpi w dniu ..... **2021 r.** (*nie później niż 3 dni kalendarzowe od dnia podpisania umowy*)\*
3. Wykonawca może przystąpić do realizacji robót budowlanych wyłącznie po protokolarnym przekazaniu Wykonawcy terenu budowy.
4. **Terminy wykonania poszczególnych zadań określone są w harmonogramie rzeczowo-finansowo-terminowym, stanowiącym załącznik E do umowy.**
5. W okresie realizacji przedmiotu umowy, w celu zwiększenia skuteczności i efektywności, Wykonawca w trybie roboczym zobowiązany jest do aktualizacji bieżącego harmonogramu rzeczowo-finansowo-terminowego wraz z zatwierdzeniem go przez przedstawiciela Zamawiającego.
6. **Zamawiający wymaga równoczesnej realizacji zadań, z zastrzeżeniem, że ostatecznym terminem realizacji danego zadania jest termin określony w harmonogramie rzeczowo – finansowo-terminowym.**
7. Celem maksymalnego skrócenia czasu wykonania robót Wykonawca zobowiązany jest zastosować zmianowy system prac oraz wykonywanie robót w dni wolne od pracy, z wyłączeniem przerw technologicznych, uzgodnionych z Zamawiającym oraz dni ustawowo wolnych od pracy, o których mowa w art. 1 ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 90).

## § 4

1. Przedstawicielem Wykonawcy będzie: ....., tel.....albo.....  
tel. ...., albo inna osoba upoważniona przez Wykonawcę.
2. Przedstawicielem Zamawiającego będzie: ....., tel. .... albo inna osoba upoważniona przez Zamawiającego.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w zakresie zmian osób reprezentujących, wymienionych w **ust. 1 i 2**, pod warunkiem wcześniejszego powiadomienia drugiej strony, w następujących przypadkach:
  - a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych,
  - b) niewywiązywania się z obowiązków wynikających z umowy,
  - c) zmiany zakresu obowiązków wyznaczonego pracownika,
  - d) ustania stosunku pracy,
  - e) jeżeli zmiana stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, np. rezygnacji.
4. Zmiany, o których mowa w **ust. 3**, mogą być pisemnie notyfikowane przez stronę, której one dotyczą, w odrębnym oświadczeniu, pisemnie tylko poświadczonym przez drugą stronę.
5. Ze strony Wykonawcy robotami budowlanymi wykonywanymi w terenie kierować będą:
  - a) .....posiadający/a **uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**, który będzie pełnił funkcję kierownika budowy
  - b) ....., posiadający/a **uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej** i wpisany/a na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, który będzie pełnił funkcję kierownika robót branży drogowej,
  - c) ..... posiadający/a **uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**, który będzie pełnił funkcję kierownika robót elektrycznych,
  - d) ..... posiadający **uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych\*** lub uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno- inżynierskiej z ograniczeniem do kierowania robotami w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych\*, który będzie pełnił funkcję kierownika robót sanitarnych,
 lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, uprawniające do wykonywania robót określonych w niniejszej umowie, albo inna osoba upoważniona przez Wykonawcę posiadająca wymagane uprawnienia.
6. Nadzór inwestorski nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego sprawować będzie podmiot wybrany przez Zamawiającego w ramach odrębnego postępowania. Wykonawca otrzyma kopię zawartej umowy o świadczenie usługi Inspektora nadzoru inwestorskiego z wybranym przez Zamawiającego podmiotem, niezwłocznie po jej zawarciu.
7. Nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi pełnić będzie Inspektor nadzoru:
  - a) .....
8. Nadzór autorski sprawować będzie:
  - a) .....

## § 5

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
  - a) przekazania Wykonawcy terenu budowy na podstawie pisemnego protokołu,
  - b) potwierdzania wykonanych robót budowlanych i usunięcia wad i usterek, przedstawienia własnej opinii dotyczących wad i usterek przedmiotu umowy i określania w niej wysokości obniżonego wynagrodzenia za wady i usterek uznane jako nienadające się do usunięcia.
2. Zamawiający ma prawo:
  - a) wstępu na teren budowy w każdym czasie, w celu sprawdzenia sposobu realizowania umowy przez Wykonawcę,
  - b) pobierać niezbędne do badań próbki materiałów,
  - c) zgłaszać zastrzeżenia i żądać od Wykonawcy przerwania wykonywanych robót budowlanych, mogących powodować zagrożenie dla osób przebywających na terenie budowy, do czasu wyeliminowania tego zagrożenia, a także żądać usunięcia z terenu budowy osób, które naruszają przepisy BHP, a w szczególności będące pod wpływem alkoholu,
  - d) zatwierdzać źródła pochodzenia materiałów budowlanych,

- e) akceptować sprzęt używany przez Wykonawcę do realizacji robót budowlanych.

### § 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy prawidłowo i terminowo, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, przepisami prawa budowlanego i obowiązującymi w tym zakresie normami technicznymi oraz prowadzenia robót zgodnie z przepisami BHP oraz o ochronie P.POŻ.
2. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania materiałów i wyrobów budowlanych zgodnych z wymogami określonymi w załącznikach do niniejszej umowy oraz wprowadzonych do obrotu zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Zastosowane materiały i wyposażenie, powinny być I gatunku (najwyższej jakości) o udokumentowanym pochodzeniu.
3. Wykonawca zorganizuje teren budowy własnym staraniem i na własny koszt, zapewni ochronę mienia, warunki BHP i P.POŻ. zgodnie z obowiązującymi przepisami, zapewni przestrzeganie przepisów w zakresie ochrony środowiska oraz utrzymywać będzie porządek na budowie. Po zakończeniu realizacji robót doprowadzi teren budowy do stanu zgodnego z przeznaczeniem. Teren budowy powinien być czysty i uporządkowany, bez odpadów.
4. **Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy w sposób ograniczający niezorganizowaną emisję pyłu do powietrza.**
5. **Przed przystąpieniem do robót Wykonawca zobowiązany jest przedstawić na żądanie przedstawicielowi Nadzoru Inwestorskiego oraz Zamawiającego materiały budowlane do akceptacji.**
6. **Przed przystąpieniem do robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest załatwić wszelkie formalności związane z zajęciem pasa drogowego zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 roku w sprawie określania warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 1264).**
7. Wykonawca zobowiązany jest zorganizować teren budowy zgodnie z wymogami właściwej gospodarki odpadami oraz w sposób zapewniający ochronę powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniem, w tym także przez zastosowanie sprawnego i właściwie eksploatowanego sprzętu oraz najmniej uciążliwej akustycznie technologii prowadzenia robót.
8. Zamawiający nie zapewnia terenu na czasowy odkład materiałów z rozbiórki.
9. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 55), w szczególności zabrania się składowania materiałów budowlanych: kostki, żwiru, piasku lub innych materiałów w obrębie systemu korzeniowego drzew, powodując tym zagęszczenie gruntu i zasypywanie szyi korzeniowej drzew co jest szkodliwe i doprowadza do ich zamierania w kolejnych latach.
10. Przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia działań mających na celu ochronę wszystkich części drzew, w celu zniwelowania ewentualnego negatywnego wpływu prowadzonych prac na stan zdrowotny drzew występujących w sąsiedztwie wykonywanych prac (art. 87 a ust. 1 ustawy o ochronie przyrody).
11. Wykonawca zobowiązany jest do naprawy uszkodzonego w czasie prowadzenia robót uzbrojenia podziemnego terenu lub instalacji naziemnych na swój koszt. Wykonawca zobowiązany jest bezzwłocznie zawiadomić Zamawiającego o fakcie ich uszkodzenia.
12. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić obsługę geodezyjną w trakcie budowy własnym staraniem i na własny koszt.
13. Wykonawca prac jest odpowiedzialny za ochronę znaków szczegółowej osnowy geodezyjnej poziomej i pionowej, a w przypadku ich uszkodzenia - do ich odnowienia w sposób trwały, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
14. **Zamawiający nie zapewnia Wykonawcy dostępu do energii elektrycznej i wody.**
15. Wykonawca zobowiązuje się w trybie roboczym przedstawiać Zamawiającemu oraz Inspektorowi Nadzoru zmiany harmonogramu, o którym mowa w § 3 ust.4, w celu uzgodnienia zmian.
16. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Inspektorowi Nadzoru i Zamawiającemu roboty ulegające zakryciu lub zanikające oraz odbiory techniczne.
17. Odbiory robót ulegających zakryciu lub zanikających dokonywane będą przez Zamawiającego w ciągu ..... dni roboczych (zgodnie z ofertą złożoną na pełnienie nadzoru inwestorskiego)\* od daty zgłoszenia przez Wykonawcę.
18. Wykonawca zabezpieczy budowę przed dostępem osób trzecich, w tym przed możliwością poniesienia szkody, spowodowanej przez działania osób trzecich.
19. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwoływania narad budowy przy udziale Wykonawcy oraz przedstawicieli Nadzoru Inwestorskiego i Nadzoru autorskiego.

sb



20. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe na terenie realizowania robót w miejscu ich wykonywania, a w przypadku ich wystąpienia zobowiązany będzie do naprawienia szkód i ich ewentualnych skutków, na swój koszt. Odszkodowanie za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy albo odszkodowanie za szkody wynikłe z czynu niedozwolonego popełnionego na terenie wykonywania robót, przysługuje Zamawiającemu od Wykonawcy nawet wówczas, gdy niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy albo czyn niedozwolony będzie następstwem innych okoliczności, niż tylko zawinione zachowanie Wykonawcy i jego Podwykonawców. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka – przypadku, a odpowiedzialność Wykonawcy jest wyłączona, jeżeli niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy albo czyn niedozwolony będzie następstwem siły wyższej lub wyłącznego działania samego Zamawiającego.
21. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy na sumę gwarancyjną w wysokości co najmniej **800 000,00 zł**, w tym od odpowiedzialności cywilnej za szkody spowodowane działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy i przyczynami niezależnymi od Wykonawcy oraz ubezpieczenia robót w związku z ryzykiem wynikającym z prowadzenia robót.

### § 7

1. Wykonawca w czasie realizacji **robót budowlanych**, nie może zlecić, a Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może przystąpić do wykonania części określonych w umowie robót budowlanych, bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
2. Podwykonawcy lub dalsi Podwykonawcy będą realizowali następujące części zamówienia:
- a)
- |                          |                         |
|--------------------------|-------------------------|
| .....                    | .....                   |
| nazwa Podwykonawcy Robót | nazwa części zamówienia |
3. Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za prace wykonane przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
4. W przypadku wykonania robót przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę w zakresie określonym w **ust. 2**, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu w terminie co najmniej 7 dni roboczych przed wprowadzeniem go na roboty, projekty umów lub umowy z Podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą wraz z dokumentacją określającą zakres robót do wykonania przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę. **Zamawiający zastrzega, że ustalone dla Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy ceny nie mogą przekroczyć cen określonych w ofercie Wykonawcy na dany zakres robót.** Przedmiotowe zapisy dotyczą także projektu zmian do umowy.
5. Brak w formie pisemnej zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, zgłoszonego w terminie 7 dni od daty złożenia u Zamawiającego projektów umów, o których mowa w **ust. 4**, oznaczać będzie akceptację tych projektów.
6. Brak w formie pisemnej sprzeciwu ze strony Zamawiającego, zgłoszonego w terminie 7 dni od daty złożenia u Zamawiającego umów, o których mowa w **ust. 4**, oznaczać będzie akceptację tych umów.
7. Kopię zawartej umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w terminie 7 dni od jej zawarcia, nie później jednak niż na 1 dzień roboczy przed wprowadzeniem Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na roboty, wraz z niezbędnymi dokumentami stanowiącymi podstawę do rozliczenia Wykonawcy z Podwykonawcą lub z dalszym Podwykonawcą. Kopię umowy lub innych dokumentów Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca poświadczy za zgodność z oryginałami.
8. Wykonawca, Podwykonawca, lub dalszy Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są **dostawy lub usługi**, stanowiące część przedmiotu umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy brutto, o której mowa w § **10 ust. 1**. Wyłączenie o którym mowa w zdaniu pierwszym nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 zł brutto.
9. Wykonawca wraz z przedłożoną umową o podwykonawstwo, której przedmiotem są **dostawy lub usługi**, zobowiązany jest wskazać, których elementów realizacji robót, kosztorysów ofertowych i fakturowania, dotyczą dostawy lub usługi objęte przedłożoną umową.
10. Wykonawca wraz z przedłożoną umową o podwykonawstwo, której przedmiotem są **dostawy lub usługi**, zobowiązany jest wskazać, których elementów realizacji robót i fakturowania, dotyczą dostawy lub usługi objęte przedłożoną umową.
11. W przypadku zawarcia kilku umów o podwykonawstwo z tym samym podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą **ust. 8** stosuje się odpowiednio, gdy suma wartości tych umów spełnia wymogi określone w **ust. 8**.

12. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom wynagrodzenia na podstawie łączącego ich stosunku prawnego, przy czym termin zapłaty wynagrodzenia nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej lub dostawy lub usługi.
13. **Wykonawca zobowiązany jest łącznie z fakturą załączyć swoje, Podwykonawców i dalszych Podwykonawców oświadczenia, że Podwykonawcy lub dalsi Podwykonawcy otrzymali należności z tytułu wykonania robót budowlanych lub dostaw lub usług na rzecz Wykonawcy i żadnych roszczeń z tego tytułu nie będą wnosić do Zamawiającego.**
14. W przypadku niedopełnienia obowiązków, o których mowa w ustępach powyżej, Zamawiający może zatrzymać należność wynikającą z faktury lub obniżyć kwotę płatności wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy o kwotę należną Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, zatrzymując je jako zabezpieczenie na wypadek roszczeń Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, które mogą być wystosowane wobec Zamawiającego.
15. W przypadku niezłożenia oświadczeń, o których mowa w **ust. 13**, bądź złożenia tylko niektórych, Zamawiający może wypłacić wynagrodzenie tylko za te roboty budowlane lub dostawy lub usługi, które zostały zrealizowane przez Wykonawcę osobiście oraz roboty budowlane lub dostawy lub usługi wykonane przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, którzy złożyli kompletne oświadczenia.
16. Niezapłacenie przez Wykonawcę Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom należnego im wynagrodzenia zwalnia Zamawiającego z zapłacenia odsetek z tytułu nieterminowej zapłaty faktur w części dotyczącej zatrzymanych kwot, o których mowa w **ust. 14**. Ewentualne odsetki wynikające z nieterminowej płatności w stosunku do Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców obciążają Wykonawcę.
17. W przypadku wykonywania przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców robót budowlanych lub dostaw lub usług, rozliczanych przez Wykonawcę fakturami częściowymi, złożenie oświadczeń Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, o których mowa w **ust. 13**, niezbędne jest przy każdorazowym rozliczeniu faktury częściowej.
18. Każda umowa o roboty budowlane lub dostawy lub usługi, zawarta z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą musi zostać zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności oraz zawierać w szczególności:
  - 1) tryb udzielania zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, zgodnie z treścią niniejszego paragrafu oraz wprowadzania do nich zmian,
  - 2) szczegółowy zakres robót budowlanych lub dostaw lub usług, powierzony Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, tj. wskazanie jakie roboty budowlane lub dostawy lub usługi, składające się na dany element będzie realizował dany Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca,
  - 3) wysokość wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy,
  - 4) termin wykonania robót budowlanych lub dostaw lub usług przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, który nie może być późniejszy niż termin zakończenia robót określony niniejszą umową i musi gwarantować zakończenie przedmiotu umowy w terminie umownym,
  - 5) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, z zastrzeżeniem postanowień **ust. 12** powyżej,
  - 6) obowiązek zatrudniania przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę osób na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeks pracy w zakresie, o którym mowa w § 2 **ust. 1** umowy;
  - 7) zakaz dokonywania potrąceń i kompensat pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, w tym również wynikających ze stosunków prawnych niezwiązanych z realizacją niniejszej umowy. Zamawiający dopuszcza tworzenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy zawartej z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą w formie pieniądza poprzez potrącenie przez Wykonawcę kwoty zabezpieczenia z wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy oraz dopuszcza potrącanie kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy pod warunkiem umieszczenia w umowie oświadczeń stron, że w przypadku dokonania tych potrąceń kwoty te nie będą stanowiły części przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wynagrodzenia, że będą rozliczane bezpośrednio między Wykonawcą i Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, bez udziału i odpowiedzialności Zamawiającego, oraz że w przyszłości Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie będzie dochodził od Zamawiającego zwrotu tych kwot.
19. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego.

## § 8

1. Przewiduje się następujące odbiory:
  - a) odbiory częściowe dla poszczególnych elementów robót, zgodnie z aktualnym harmonogramem rzeczowo – finansowo-terminowym,
  - b) odbiór końcowy robót - po zrealizowaniu całości umowy,
  - c) odbiór ostateczny – przed upływem terminu rękojmi i gwarancji, zakończone podpisaniem odpowiednio protokołu odbioru przez strony oraz Inspektora nadzoru.
2. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić pisemnie odpowiednio Inspektorowi Nadzoru i Zamawiającemu każdorazowo zakończenie robót budowlanych, o których mowa w **ust. 1a) i b)**, oraz gotowość do ich odbioru.
3. Gotowość do odbioru końcowego robót Wykonawca zgłosi odpowiednio Inspektorowi Nadzoru i Zamawiającemu w formie pisemnej, w terminie do **3 dni roboczych** od dnia ich zakończenia.
4. Koszty prób i badań związanych z odbiorem robót budowlanych ponosi Wykonawca.
5. Do pisemnego powiadomienia o zakończeniu budowy i gotowości do odbioru przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest dołączyć wymaganą dokumentację odbiorową w **2 egzemplarzach**, w wersji papierowej i w wersji elektronicznej w formacie pdf., we wcześniej uzgodnionym z Zamawiającym układzie, w skład których to dokumentów wchodzić będą między innymi:
  - a) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego ze STWiORB, projektem wykonawczym oraz obowiązującymi normami i przepisami,
  - b) oświadczenie o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy i terenów przyległych,
  - c) protokoły badań i sprawdzeń,
  - d) protokoły odbiorów technicznych prac ulegających zakryciu,
  - e) zestawienie wbudowanych materiałów i urządzeń wraz z dokumentami potwierdzającymi wprowadzenie do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami (deklaracje, certyfikaty, atesty i aprobaty techniczne),
  - f) zestawienie poszczególnych elementów robót wraz z ich charakterystyką,
  - g) wypełniony roboczy dziennik budowy z wpisem potwierdzającym zakończenie budowy,
  - h) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą lub oświadczenie o złożeniu dokumentacji do Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, jeśli okażą się niezbędne,
  - i) inne dokumenty wynikające z projektu wykonawczego, projektu technicznego oraz STWiORB, oraz wynikające z zapisów umowy, warunkujące odbiór końcowy.
6. Inspektor Nadzoru i Zamawiający dokonają sprawdzenia kompletności i poprawności dokumentów odbiorowych w terminie do **3 dni roboczych** od daty ich złożenia w siedzibie Zamawiającego przez Wykonawcę.
7. Dokumenty odbiorowe, wymagane od Wykonawcy na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru, w których Inspektor Nadzoru lub Zamawiający stwierdzi braki, błędy lub niedokładności, muszą zostać, w nieprzekraczalnym terminie do **3 dni roboczych** od daty ich zwrotu Wykonawcy, uzupełnione lub poprawione i ponownie dostarczone do Zamawiającego. Przekroczenie tego terminu uznane będzie za niespełnienie warunków umowy w zakresie terminu zgłoszenia gotowości do odbioru i stanowić będzie podstawę do zastosowania postanowień umownych w zakresie kar umownych za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy.
8. Komisyjny odbiór końcowy przedmiotu umowy, zorganizowany przez Zamawiającego, nastąpi w terminie do **5 dni roboczych** od daty stwierdzenia kompletności i poprawności sporządzonych przez Wykonawcę dokumentów odbiorowych.
9. Zamawiającemu z tytułu stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego usterek lub wad przysługują następujące uprawnienia:
  - a) Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy, wyznaczając Wykonawcy termin na usunięcie usterek lub wad, niezależnie od tego, czy usuwalne usterki lub wady czynią przedmiot umowy niezdatnym do użytku albo sprzeciwiają się postanowieniom umowy, czy też są pozostałymi wadami o charakterze nieistotnym;
  - b) jeżeli usterki lub wady nie nadają się do usunięcia, ale nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający obniży wynagrodzenie należne Wykonawcy o taką kwotę wynagrodzenia brutto, jaka zostanie określona w opinii wymienionej w **§ 5 ust. 1 lit. b)**, a Wykonawca wydłuży okres gwarancji o 12 miesięcy;
  - c) jeżeli usterki lub wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem lub stanowią zagrożenie użytkowania, Zamawiający może:
    - albo w terminie 30 dni odstąpić od umowy bez wynagrodzenia dla Wykonawcy bez wyznaczenia terminu dodatkowego na usunięcie usterek lub wad lub zlecić jego wykonanie innemu podmiotowi

LSP

na koszt Wykonawcy, bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu i żądać naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia na co Wykonawca wyraża zgodę,

- albo żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi oraz naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.

### § 9

1. Wykonawca udziela ..... **miesięcznej gwarancji i rękojmi** na przedmiot umowy.
2. Okres gwarancji i rękojmi liczy się od daty podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy bez uwag (*zgodnie ze złożoną ofertą*)\*
3. Zamawiający, w okresie obowiązywania rękojmi i gwarancji, zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie o wykryciu wad lub usterek w przedmiocie umowy, dających się przypisać Wykonawcy, wyznaczając termin na ich usunięcie.
4. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad lub usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, bez dodatkowego wynagrodzenia, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
5. W przypadku niewykonania obowiązku określonego w **ust. 4**, Zamawiający, po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy, ma prawo usunięcia wad lub usterek we własnym zakresie na koszt Wykonawcy, bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu, na co Wykonawca wyraża zgodę, zachowując prawa wynikające z gwarancji jakości oraz rękojmi za wady.
6. W okresie udzielonej rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do udziału w przeprowadzanych przez Zamawiającego przeglądach oraz do usuwania stwierdzonych w trakcie tych przeglądów wad lub usterek.
7. Potwierdzeniem wykonania przez Wykonawcę zobowiązań z tytułu udzielonej rękojmi i gwarancji jest odpowiednio protokół z ostatniego przeglądu w okresie rękojmi i gwarancji, który zostanie przeprowadzony najpóźniej na **14 dni** kalendarzowych przed upływem okresu rękojmi i gwarancji, stwierdzający brak wad i usterek lub protokół z usunięcia wad i usterek stwierdzonych podczas tego przeglądu.

### § 10

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie kosztorysowe w wysokości .....**zł brutto**, zgodnie z Kosztorysami ofertowymi, stanowiącymi **załącznik D** do umowy oraz Formularzem tabela elementów scalonych – załącznik 1a do umowy.
2. W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych lub robót zamiennych, nieujętych w **ust. 1**, ich rozliczenie nastąpi na podstawie rzeczywiście wykonanych robót budowlanych, kosztorysem szczegółowym powykonawczym, zatwierdzonym przez przedstawiciela Inspektora Nadzoru i Zamawiającego, na podstawie nw. składników cenotwórczych (*zgodnie ze złożoną ofertą*)\*:
 

- stawki roboczogodziny (R) netto:	R = ..... <b>zł</b> ;
- kosztów pośrednich (Kp) od R i S:	Kp = ..... <b>%</b> ;
- zysku (Z) od R, S i Kp:	Z = ..... <b>%</b> ;

(w cenie materiału zawarte są koszty zakupu (Kz) oraz norm zawartych w innych katalogach np. norm zawartych w KNR – ach, publikowanych przez Ośrodek Kosztorysowania Robót Budowlanych WACETOB-PZITB, cen materiałów (łącznie z kosztami zakupu) i sprzętu, przyjmowanych wg średnich cen publikowanych w informatorze „SEKOCENBUD”, aktualnych w danym kwartale lub, w przypadku ich braku - kalkulacji indywidualnych, zatwierdzonych przez Inspektora nadzoru i Zamawiającego.
3. W przypadku zaniechania zakresu robót ujętych w którymkolwiek z Przedmiarów robót/Kosztorysów ofertowych (**załącznik D**), ich rozliczenie nastąpi na podstawie rzeczywiście zaniechanych robót budowlanych, określonych w ostatecznym rozliczeniu, o którym mowa w **ust. 6 lit. a)** niniejszego paragrafu.
4. Kwota określona w **ust. 1** zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym koszty zasilenia placu budowy w energię elektryczną i wodę, koszty przygotowania i wykonania organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, koszty prac geodezyjnych oraz koszty ochrony, zabezpieczenia i odtworzenia szczegółowej osnowy geodezyjnej lub przeniesienia znaków geodezyjnych - jeśli zaistnieje taka okoliczność, koszty utylizacji, oraz uwzględnia wszystkie czynności związane z prawidłową, terminową realizacją przedmiotu umowy oraz należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
5. Ceny jednostkowe robót, określone w Przedmiarach robót/Kosztorysach ofertowych, nie będą podlegały podwyższeniu do końca realizacji robót budowlanych.
6. Wynagrodzenie kosztorysowe oznacza, że:

- a) ostateczne rozliczenie następuje na podstawie ostatecznych obmiarów ilości faktycznie wykonanych robót potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru i uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego,
  - b) wysokość wynagrodzenia może ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu, w przypadku zwiększenia lub zmniejszenia - w stosunku do przedmiaru robót – zakresu faktycznie wykonanych robót, potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru i uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego,
  - c) ulega ono obniżeniu w przypadku niewykonania części prac objętych zakresem robót.
7. **Maksymalne wynagrodzenie brutto** wynosi ..... zł, (słownie: .....złotych) (*nie więcej niż 110 % wartości określonej w ust. 1*)\*.

### § 11

1. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi w okresach miesięcznych, na podstawie przedłożonych przez Wykonawcę faktur za wykonanie robót budowlanych, zgodnie z **aktualnym harmonogramem rzeczowo-finansowo-terminowym**.
2. Rozliczenie końcowe za roboty budowlane nastąpi po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu umowy i po tym terminie Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu prawidłowo wystawioną fakturę końcową.
3. Podstawą do wystawienia każdej faktury częściowej będzie protokół odbioru częściowego robót, natomiast faktury końcowej protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy, o którym mowa w § 8 ust. 1 lit. c), podpisany przez Inspektora Nadzoru oraz Strony umowy bez uwag, z zastrzeżeniem zapisów, o których mowa w § 8 ust. 8 i 9 umowy.
4. Faktury powinny być wystawione w następujący sposób:  
**NABYWCA:** Gmina Miasta Gdyni – Gdynia – Miasto na Prawach Powiatu, al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia, NIP 5862312326;  
**ODBIORCA:** Zarząd Dróg i Zieleni – jednostka budżetowa Gminy Miasta Gdyni, ul. 10 Lutego 24, 81-364 Gdynia.
5. Faktura, wystawiona w postaci papierowej, musi być złożona w siedzibie Zamawiającego przy ul. 10 Lutego 24 w Gdyni.
6. Zgodnie z Ustawą z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym (Dz.U. poz. 2191 z późn. zm.) Wykonawca ma możliwość przesyłania Zamawiającemu ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania (PEF), o której mowa w **ust. 7**.
7. Wykonawca przesyła ustrukturyzowane faktury elektroniczne za pośrednictwem platformy PEFexpert <https://pefexpert.pl/>
8. Dane konta Zamawiającego na platformie PEF:  
nazwa podmiotu: Zarząd Dróg i Zieleni – jednostka budżetowa Gminy Miasta Gdyni  
adres PEF: 5862312326.
9. Wykonawca ma możliwość przesyłania Zamawiającemu faktur w postaci elektronicznej (innej niż opisana w **ust. 6** wyłącznie na adres e-mailowy: [faktury@zdiz.gdynia.pl](mailto:faktury@zdiz.gdynia.pl) ze swojego adresu e-mailowego: .....
10. Wysłanie faktury z innego adresu mailowego niż wskazany w **ust. 9** będzie uznane za niedostarczoną fakturę.
11. Zamawiający może dokonać płatności z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z art. 108a-108b ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług.
12. Zamawiający dokona zapłaty należności przelewem w **terminie do 21 dni** od daty otrzymania poprawnie wystawionej faktury, z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
13. Za termin zapłaty przyjmuje się dzień dokonania przelewu przez Zamawiającego.
14. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę faktury wystawionej nieprawidłowo lub bezpodstawnie, Zamawiający wymaga dostarczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury korygującej wraz z załącznikami. Termin płatności rozpoczyna bieg od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury korygującej oraz załączników.

celb

## § 12

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** ceny całkowitej podanej w ofercie, tj. .... zł; (słownie: ..... złotych) w formie ....., najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwracane przez Zamawiającego w następujący sposób:
  - a) **70%** wartości zabezpieczenia w kwocie ..... zł, w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane,
  - b) **30%** wartości zabezpieczenia w kwocie ..... zł, nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi oraz stwierdzeniu usunięcia ujawnionych w tym okresie wad i usterek.
3. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. W przypadku nieusunięcia lub nienależytego usunięcia wad ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego na usunięcie wad, Zamawiający, oprócz prawa do pobrania kar umownych, o których mowa w § 13 ust. 1 lit. d), ma prawo zlecić usunięcie wad innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu i żądać naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia, na co Wykonawca wyraża zgodę. Jeżeli ww. okoliczności dotyczą wad powstałych w okresie rękojmi Zamawiający ma prawo pokryć koszt tego zastępczego wykonania z kwoty zabezpieczenia wymienionej w ust. 2 lit. b), bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu, na co Wykonawca wyraża zgodę.

## § 13

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) w przypadku bezzasadnego odstąpienia przez Wykonawcę albo zasadnego odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, nie tylko na zasadzie winy, ale też na zasadzie ryzyka, w wysokości **20%** wynagrodzenia brutto, określonego w § 10 ust. 1,
  - b) za opóźnienie w wykonaniu etapu robót budowlanych wyznaczonego w aktualnym harmonogramie rzeczowo-finansowo-terminowym, w wysokości **0,1%** wynagrodzenia brutto, określonego w § 10 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu, określonego w tym harmonogramie,
  - c) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy lub dokumentów sporządzanych przez Wykonawcę do weryfikacji Zamawiającego, w wysokości **0,35%** wynagrodzenia brutto, określonego w § 10 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu, określonego w § 3 ust.1 umowy,
  - d) za opóźnienie w usuwaniu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze oraz ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji - w wysokości **0,2%** wynagrodzenia brutto, określonego w § 10 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek,
  - e) za nieprzedłożenie w terminie, do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany - w wysokości **0,2%** wynagrodzenia brutto, określonego w § 10 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
  - f) za nieprzedłożenie w terminie, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości **0,2%** wynagrodzenia brutto, określonego w § 10 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
  - g) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości **0,05%** wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 10 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
  - h) za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego Podwykonawca - w wysokości **1 %** wynagrodzenia brutto, określonego w § 10 ust. 1, za każde stwierdzone naruszenie.
2. Za brak zapłaty lub dokonanie nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom Wykonawca zobowiązuje się każdorazowo zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości **2%** wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 10 ust. 1.
3. Postanowienia ust. 1 i 2 nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kar umownych.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo obniżenia o wysokość kar umownych należności wynikających z faktury Wykonawcy.

Ldb

5. Zamawiający zapłaci ustawowe odsetki w przypadku opóźnienia w zapłacie należności wynikających z faktury.

#### § 14

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga zgody obu Stron wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzą okoliczności wskazane w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz wskazanych w art. 144 ust. 1 pkt 1 Pzp, o czas niezbędny na wykonanie robót dodatkowych.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w zakresie:
  - 1) terminu wykonania umowy, pod warunkiem, że zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w szczególności gdy realizowane są roboty dodatkowe, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp - o czas niezbędny na wykonanie robót dodatkowych,
  - 2) przedłużenia terminu wykonania umowy w przypadku:
    - a) warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych zgodnie z wymaganiami opisanymi w STWiORB. Wstrzymanie robót z tego powodu musi być potwierdzone wpisem do roboczego dziennika budowy i zaakceptowane przez Zamawiającego. Wstrzymanie robót budowlanych ze względu na warunki atmosferyczne typowe (właściwe) dla danej pory roku i miesiąca, lub zła organizacja robót nie uzasadniają zmiany terminu wykonania umowy,
    - b) okoliczności wynikających z tzw. „siły wyższej”,
    - c) negatywnych skutków działania tzw. „siły wyższej”, np. podtopienie budowy po ulewnych deszczach, o ile skutki te nie wynikają z zaniedbań Wykonawcy w zakresie zabezpieczenia budowy,
    - d) wykonania robót zamiennych ze względu na zasady wiedzy technicznej i budowlanej,
    - e) wystąpienia nieprzewidzianych, ale istotnych dla realizacji przedmiotu umowy:
      - warunków geologicznych, archeologicznych, wodnych lub terenowych, w szczególności wystąpienia niewypałów i niewybuchów, konieczności wykonania wykopalisk archeologicznych, występowania wysokiego poziomu wód gruntowych zagrażającego realizacji;
      - warunków geologicznych lub terenowych, w szczególności wystąpienia niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych obiektów budowlanych lub ich elementów lub podziemnych urządzeń, instalacji, fragmentów budowli, obiektów infrastrukturalnych lub ich części;
    - f) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub ewentualnymi równolegle prowadzonymi przez inne podmioty lub Zamawiającego inwestycjami, w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji
    - g) jakiegokolwiek opóźnienia, utrudnienia lub przeszkód spowodowanych przez Zamawiającego, zarządców lub gestorów sieci lub dających się im przypisać,
    - h) wprowadzenia nieistotnych odstępstw w ramach umowy wynikających z art. 36 a Prawa budowlanego, a sposób wynagrodzenia jest opisany w § 10 umowy;

Powyższe terminy wykonania mogą ulec przedłużeniu o okres nie dłuższy niż wynikający z okresu wystąpienia ww. okoliczności.

Wykonawca nie będzie miał prawa do przedłużenia terminu zakończenia umowy ani dodatkowego wynagrodzenia, jeżeli Zamawiający uzna, że przedłużenie terminu wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - 3) wykonania robót zamiennych lub zaniechania części robót celem należytego wykonania przedmiotu umowy. Zmiana wynagrodzenia nastąpi w oparciu o postanowienia umowy opisane w § 10. Podstawą dla zaniechania robót lub wykonania robót zamiennych będzie protokół konieczności zatwierdzony przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego, z którego wynikać będzie, że wykonanie określonej części robót zgodnie z dokumentacją jest niemożliwe lub niecelowe lub konieczne jest wykonanie robót zamiennych z uwagi na wymogi związane z przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Protokół konieczności powinien być podpisany przez Wykonawcę, w tym co najmniej przez kierownika budowy, Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego oraz w razie potrzeby zmian w dokumentacji projektowej zawierać stanowisko projektanta o zasadności dokonania zmian w dokumentacji.

W przypadku konieczności wykonania robót zamiennych, ich rozliczenie nastąpi na podstawie § 10 ust. 2,

- 4) zmiany wynagrodzenia przedmiotu umowy, o którym mowa w § 10, w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w **pkt 3 i ust. 2 powyżej**,
  - 5) zmiany sposobu rozliczenia przedmiotu umowy, o którym mowa w § 11, w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w **pkt 3 powyżej**,
  - 6) części zamówienia realizowanej przez Podwykonawcę, pod warunkiem, że zmiana wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
  - 7) podwykonawców, pod warunkiem, że zmiana wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w **art. 22a ust. 1** ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,
  - 8) zmiany osoby wskazanej w § 4 ust. 5, pod warunkiem, że proponowana przez Wykonawcę osoba posiada równoważne kwalifikacje zgodnie ze złożoną ofertą i wymogami określonymi przez Zamawiającego w siwz oraz Wykonawca przedstawi dla nowej osoby kopię wymaganych uprawnień oraz kopię aktualnego zaświadczenia o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego lub dokumenty potwierdzające uznanie kwalifikacji lub możliwość świadczenia usług transgranicznych,
  - 9) wszelkich zmian umowy, o ile konieczność ich wprowadzenia będzie wynikała ze zmian w obowiązujących przepisach prawa, z wyłączeniem podatku VAT. Zamawiający wyklucza możliwość zmiany umowy w zakresie wartości brutto, z powodu urzędowej zmiany stawki podatku VAT,
  - 10) zmian teleadresowych stron umowy, przy czym w razie zmian zapisanych wyłącznie w komparycji umowy, nowe dane teleadresowe mogą być pisemnie notyfikowane przez stronę, której one dotyczą, w odrębnym oświadczeniu, pisemnie tylko poświadczonym przez drugą stronę.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień umowy zgodnie z ustawą z dnia 20.03.2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 poz. 374 z późn. zm.).
  5. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem ust. 2 podlega unieważnieniu.
  6. Żadna zmiana nie może odnosić się do zdarzeń uprzednio dokonanych, a skuteczność zmiany nie ma mocy wstecznej.

#### § 15

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
  - a) zaistnienia okoliczności ustawowych warunkujących i poprzedzających ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub złożenie wniosku dotyczącego układu Wykonawcy z jego wierzycielami lub Wykonawca utraci zdolność finansowania przedmiotu umowy,
  - b) stwierdzenia przez Zamawiającego niewykonywania lub niewłaściwego wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę,
3. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
4. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach określonych w **ust. 2**.
5. W przypadkach odstąpienia od umowy, o których mowa w **ust. 1** lub w przypadkach odstąpienia od umowy, o których mowa w **ust. 2 lit. a)** i jednocześnie w razie zaistnienia okoliczności wymienionych w ww. ustępie wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za zakres prac należycie wykonanych do dnia odstąpienia lub do dnia zaistnienia okoliczności wymienionych w **ust. 2 lit. a)** wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy. Podstawą do określenia ww. wynagrodzenia będzie protokół odbioru robót należycie wykonanych do dnia odstąpienia od umowy.



## § 16

1. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego.
2. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o każdej zmianie siedzib lub nazw firm, osób reprezentujących, numerów telefonów.
3. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w **ust. 2**, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za dostarczone.
4. Wykonawca nie może przenieść całości lub części wierzycelności z niniejszej umowy na osoby trzecie.
5. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

**Załączniki:**

załącznik A - Opis przedmiotu zamówienia

załącznik B1 - Projekt wykonawczy – branża drogowa

załącznik B2 - Projekt wykonawczy – branża sanitarna

załącznik B3 - Projekt wykonawczy – branża elektryczna

załącznik B4 - Projekt techniczny

załącznik B5 - Projekt budowlany wraz z projektem zagospodarowania terenu

załącznik C - Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB)

załącznik D - Przedmiary robót/ Kosztorysy ofertowe

Załącznik 1a - Formularz tabela elementów scalonych

załącznik F - Harmonogram rzeczowo-finansowo-terminowy

*\* niepotrzebne skreślić***ZAMAWIAJĄCY****WYKONAWCA**