

## Szczegółowy zakres prac obowiązujący od 01.04.2020r. do 31.03.2021r.

Tabela I - ul. 10 Lutego 24

Lp.	Usługi wchodzące w zakres sprzątnia	Wszystkie pokoje poza 306-308 i 319	Pokoje 306-308 i 319
1	POKOJE BIUROWE	Częstotliwość	Częstotliwość
1	2	3	4
a)	odkurzanie wykładzin dywanowych (usuwanie plam w razie konieczności odpowiednimi środkami)	codziennie	wtorki, piątki
b)	zamiatanie (w razie potrzeby odkurzanie) i mycie podłóg zmywalnych (również usuwanie wszelkich smug i plam) z zastosowaniem środków myjących odpowiednich dla ich rodzaju	codziennie	wtorki, piątki
c)	mycie i wycieranie do sucha blatów biurek, stołów, stolików, szafek gospodarczych	codziennie	wtorki, piątki
d)	ścieranie kurzu z wszelkich urządzeń i sprzętów biurowych, np. drukarek, monitorów (bez ekranów), niszczarek, kserokopiarek, wentylatorów i innych	codziennie	wtorki, piątki
e)	opróżnianie koszy na śmieci (wymiana worków w razie potrzeby), czyszczenie włączników światła	codziennie	codziennie
f)	czyszczenie wszelkich urządzeń i sprzętów biurowych, np. drukarek, monitorów (bez ekranów), niszczarek, kserokopiarek, wentylatorów, <b>czajników z zewnątrz</b> i innych, przy użyciu odpowiednich środków czyszczących	czwartki	wtorki
g)	mycie listew podłogowych, korytek naściennych, parapetów i grzejników	czwartki	wtorki
h)	konserwowanie (pastowanie) podłóg zmywalnych odpowiednimi dla ich rodzaju środkami antypoślizgowymi	czwartki	nie dotyczy
i)	odkurzanie szaf, regałów, kontenerów, krzeseł i innych mebli	czwartki	wtorki
j)	mycie drzwi – <b>na bieżąco widoczne zabrudzenia</b>	czwartki	wtorki

k)	mycie szaf, regałów, kontenerów, podstaw krzeseł, podłokietników podstaw biurek – <b>na bieżąco widoczne zabrudzenia</b>	drugi czwartek miesiąca	drugi wtorek miesiąca
l)	odkurzanie żaluzji, <b>odkurzanie sufitu w miejscach kanałów wentylacyjnych – dot. wyłącznie pok. 306-307</b>	drugi czwartek miesiąca	drugi wtorek miesiąca
m)	mycie szaf, regałów na górze ( z wyjątkiem szaf i regałów ujętych pod literą n))	raz na dwa miesiące w terminach uzgodnionych z Zamawiającym	raz na dwa miesiące w terminach uzgodnionych z Zamawiającym
n)	mycie na górze wysokich szaf, regałów i kratek wentylacyjnych (wejście na drabinę powyżej 1 m wysokości)	wiosna i jesień 2020 roku, w terminach uzgodnionych z Zamawiającym	wiosna i jesień 2020 roku, w terminach uzgodnionych z Zamawiającym
o)	likwidowanie pajęczyn	w razie potrzeby	w razie potrzeby

Lp.	Usługi wchodzące w zakres sprzątnia	Częstotliwość
<b>2</b>	<b>POMIESZCZENIE SOCJALNO-KUCHENNE</b>	
1	2	3
a)	mycie zlewu odpowiednimi środkami	codziennie
b)	zamiatanie i mycie (również usuwanie wszelkich smug i plam) podłogi z zastosowaniem środków myjących odpowiednich dla jej rodzaju	codziennie
c)	opróżnianie koszy na śmieci (wymiana worków w razie potrzeby), czyszczenie wnętrza szafki pod zlewem, czyszczenie włączników światła	codziennie
d)	mycie drzwi (na bieżąco widoczne zabrudzenia)	czwartki
e)	mycie blatów szafek, stołu	codziennie
f)	mycie glazury, odkurzanie korytek naściennych	codziennie
g)	konserwowanie (pastowanie) podłogi odpowiednimi dla jej rodzaju środkami antypoślizgowymi	czwartki
h)	mycie lodówki, mikrofalówki na zewnątrz oraz innych sprzętów (np. czajnika, ekspresu)	czwartki
i)	mycie lodówki i mikrofalówki wewnątrz	ostatni piątek miesiąca
j)	mycie suszarki do naczyń, parapetu, kaloryfera, całego stołu, taboretów, pionowych powierzchni szafek	czwartki
k)	mycie szafek na górze	ostatni czwartek miesiąca
l)	likwidowanie pajęczyn	w razie potrzeby
<b>3</b>	<b>SANITARIATY</b>	
a)	zamiatanie i mycie podłóg (również usuwanie wszelkich smug i plam) z użyciem środka dezynfekującego o przyjemnym, niezrażającym zapachu	codziennie
b)	mycie glazury znajdującej się na ścianach, przy których zamontowane są umywalki i pisuar, oraz wewnątrz kabin przy użyciu środka o przyjemnym, niedrażniającym zapachu	codziennie

c)	wlewanie środka dezynfekującego do stojaków na szczotki klozetowe	codziennie
d)	mycie luster	codziennie
e)	mycie i dezynfekowanie armatury i urządzeń sanitarnych przy użyciu środków charakteryzujących się niedrażniającymi zapachami	codziennie
f)	opróżnianie i mycie pojemników na zlewki	codziennie
g)	opróżnianie i mycie pojemników na zużyte ręczniki papierowe i bioodpady – wkładanie do nich nowych worków foliowych	codziennie
h)	opróżnianie i mycie pojemników znajdujących się w kabinach toaletowych, wkładanie do nich nowych worków foliowych	codziennie
i)	mycie dozowników mydła	codziennie
j)	mycie pojemników na ręczniki papierowe i papier toaletowy	codziennie
k)	mycie parapetów	codziennie
l)	mycie pozostałej glazury (na bieżąco widoczne zabrudzenia)	czwartki
m)	odkurzanie żaluzji	drugi czwartek miesiąca
n)	mycie drzwi i kaloryferów (na bieżąco widoczne zabrudzenia)	czwartki
o)	ustawianie przyjemnych żelowych środków zapachowych w toaletach przy umywalkach oraz w kabinach toaletowych lub zastosowanie innego skutecznego sposobu zapewniającego przyjemny zapach w sanitariatach ( <b>łącznie z kosztami zakupu środków</b> )	na bieżąco
p)	umieszczanie na wewnętrznych powierzchniach muszli klozetowych żelowych krążków	na bieżąco
q)	wkładanie do pojemników papieru toaletowego i ręczników papierowych	na bieżąco
r)	dolewanie do pojemników mydła łagodnego dla rąk, o delikatnym zapachu	codziennie
s)	czyszczenie włączników światła	codziennie
t)	likwidowanie pajęczyn	w razie potrzeby
<b>4</b>	<b>KORYTARZ</b>	
a)	zamiatanie i mycie tarketu (również usuwanie wszelkich smug i plam) z zastosowaniem odpowiednich środków myjących	codziennie
b)	odkurzane wykładziny dywanowej	codziennie
c)	odkurzanie mapiarki	codziennie
d)	opróżnianie koszy i pojemników do segregacji odpadów (wymiana worków w pojemnikach na bioodpady codziennie, na inne odpady – w razie konieczności, mycie pojemników w razie potrzeby)	codziennie

e)	mycie drzwi do sekretariatu	codziennie
f)	mycie parapetu, czyszczenie włączników światła	codziennie
g)	mycie siedzisk scalonych	codziennie
h)	konserwowanie (pastowanie) tarketu odpowiednimi środkami antypoślizgowymi	wtorki
i)	mycie drzwi wejściowych z klatek schodowych do holu oraz dzielących hol (na bieżąco widoczne zabrudzenia),	wtorki
j)	mycie pionowych powierzchni szaf, mapiarki całej powierzchni	ostatni wtorek miesiąca
k)	mycie szaf na górze	wiosna i jesień 2020 roku w terminach uzgodnionych z Zamawiającym
l)	likwidowanie pajęczyn	w razie potrzeby

Tabela II - ul. Białostocka 3

Lp.	Usługi wchodzące w zakres sprzątnia	Wszystkie pokoje i punkty obsługi klientów za wyjątkiem pok. 102
<b>1</b>	<b>POKOJE BIUROWE, KASA, PUNKT OBSŁUGI KLIENTÓW</b>	<b>Częstotliwość</b>
1	2	3
a)	odkurzanie wykładzin dywanowych (usuwanie plam w razie konieczności odpowiednimi środkami)	codziennie
b)	zamiatanie (w razie potrzeby odkurzanie) i mycie podłóg zmywalnych (również usuwanie wszelkich smug i plam) z zastosowaniem środków myjących odpowiednich dla ich rodzaju	codziennie
c)	odkurzanie mebli, mycie i wycieranie do sucha blatów biurek, stołów, stolików, szafek gospodarczych	codziennie
d)	ścieranie kurzu z wszelkich urządzeń i sprzętów biurowych, np. drukarek, monitorów (bez ekranów), niszczarek, kserokopiarek, wentylatorów i innych	codziennie
e)	opróżnianie koszy na śmieci (wymiana worków w razie potrzeby), czyszczenie włączników światła	codziennie
f)	czyszczenie wszelkich urządzeń i sprzętów biurowych, np. drukarek, monitorów (bez ekranów), niszczarek, kserokopiarek, wentylatorów, <b>czajników z zewnątrz</b> i innych, przy użyciu odpowiednich środków czyszczących	środy
g)	mycie listew podłogowych, korytek naściennych, parapetów i grzejników	środy
h)	konserwowanie (pastowanie) podłóg zmywalnych odpowiednimi dla ich rodzaju środkami antypoślizgowymi	środy (o ile dotyczy)
i)	odkurzanie szaf, regałów, kontenerów, krzeseł i innych mebli (również wymienionych pod literą c)	środy
j)	mycie siedzisk scalonych	środy

k)	mycie drzwi – na bieżąco widoczne zabrudzenia	środy
l)	mycie szaf, regałów, kontenerów, podstaw krzeseł, podłokietników podstaw biurek – <b>na bieżąco widoczne zabrudzenia</b>	druga środa miesiąca
m)	mycie szaf, regałów na górze ( z wyjątkiem szaf i regałów ujętych pod literą m))	raz na dwa miesiące w terminach uzgodnionych z Zamawiającym
n)	mycie na górze wysokich szaf, regałów i kratek wentylacyjnych (wejście na drabinę powyżej 1 m wysokości)	wiosna i jesień 2020 roku, w terminach uzgodnionych z Zamawiającym
o)	likwidowanie pajęczyn	w razie potrzeby
p)	odkurzanie żaluzji	ostatnia środa miesiąc
q)	mycie okienek wewnętrznych pomiędzy punktem obsługi klienta a pokojami 3 i 4	od strony petenta – codziennie, od strony pokoju – na życzenie pracownika Zamawiającego
r)	mycie okienka wewnętrznego pomiędzy korytarzem a pokojem 102	od strony petenta – codziennie, od strony pokoju – na życzenie pracownika Zamawiającego
<b>Lp.</b>	<b>Usługi wchodzące w zakres sprzątnia</b>	<b>Częstotliwość</b>
<b>2</b>	<b>POMIESZCZENIE SOCJALNO - KUCHENNE</b>	
1	2	3
a)	mycie zlewu odpowiednimi środkami	codziennie
b)	zamiatanie i mycie podłogi (również usuwanie wszelkich smug i plam) z zastosowaniem środków myjących odpowiednich dla jej rodzaju	codziennie
c)	opróżnianie koszy na śmieci (wymiana worków w razie potrzeby), czyszczenie wnętrza szafki pod zlewem, czyszczenie włączników światła	codziennie
d)	mycie i wycieranie do sucha blatów szafek, stołów	codziennie
e)	mycie glazury	codziennie
f)	konserwowanie (pastowanie) podłogi odpowiednimi dla jej rodzaju środkami antypoślizgowymi	piątki
g)	mycie lodówki i mikrofalówki na zewnątrz	piątki
h)	mycie lodówki wewnątrz	ostatni piątek miesiąca
i)	mycie drzwi - na bieżąco widoczne zabrudzenia	piątki
j)	mycie suszarki do naczyń, parapetu, kaloryfera, całego stołu, podstawy i podłokietników krzeseł, taboretów, pionowych powierzchni szafek	piątki
k)	mycie szafek na górze	ostatni piątek miesiąca
l)	mycie korytek ściennych, likwidowanie pajęczyn	w razie potrzeby
<b>3</b>	<b>SANITARIATY</b>	

a)	zamiatanie i mycie podłóg (również usuwanie wszelkich smug i plam) z użyciem środka dezynfekującego o przyjemnym, niedrażniącym zapachu	codziennie
b)	mycie glazury znajdującej się na ścianach, przy których zamontowane są umywalki, pisuary oraz przy muszlach klozetowych z użyciem środka dezynfekującego o przyjemnym, niedrażniącym zapachu	codziennie
c)	mycie i dezynfekowanie armatury i urządzeń sanitarnych przy użyciu środków charakteryzujących się niedrażniącymi zapachami	codziennie
d)	wlewanie środka dezynfekującego do stojaków na szczotki klozetowe	codziennie
e)	opróżnianie i mycie pojemników na zlewki	codziennie
f)	opróżnianie i mycie pojemników na zużyte ręczniki papierowe i bioodpady – wkładanie do nich nowych worków foliowych	codziennie
g)	mycie luster	codziennie
h)	opróżnianie i mycie pojemników znajdujących się w kabinach toaletowych - wkładanie do nich nowych worków foliowych	codziennie
i)	mycie dozowników mydła	codziennie
j)	mycie pojemników na ręczniki papierowe i papier toaletowy	codziennie
k)	czyszczenie włączników światła	codziennie
l)	dolewanie do pojemników mydła łagodnego dla rąk, o delikatnym zapachu	codziennie
m)	mycie parapetów	piątki
n)	mycie pozostałej glazury – na bieżąco widoczne zabrudzenia	piątki
o)	mycie drzwi i kaloryferów – na bieżąco widoczne zabrudzenia	piątki
p)	ustawianie w toaletach przy umywalkach oraz w kabinach toaletowych przyjemnych żelowych środków zapachowych lub zastosowanie innego skutecznego sposobu zapewniającego przyjemny zapach w sanitariatach	na bieżąco
q)	wkładanie do pojemników papieru toaletowego i ręczników papierowych	na bieżąco
r)	umieszczanie na wewnętrznych powierzchniach muszli klozetowych żelowych krążków	na bieżąco
s)	likwidowanie pajęczyn	w razie potrzeby
<b>4</b>	<b>KORYTARZE I KLATKA SCHODOWA</b>	<b>Częstotliwość</b>
1	2	3
a)	zamiatanie i mycie podłóg i schodów (również usuwanie wszelkich smug i plam) z zastosowaniem środków myjących odpowiednich dla ich rodzaju	codziennie
b)	opróżnianie koszy i pojemników do segregacji odpadów (wymiana worków w pojemnikach na bioodpady codziennie, na inne odpady – w razie konieczności, mycie pojemników w razie potrzeby)	codziennie
c)	mycie siedzisk scalonych, czyszczenie włączników światła	codziennie
d)	konserwowanie (pastowanie) podłóg i schodów odpowiednimi dla ich rodzaju środkami antypoślizgowymi	czwartki

e)	mycie drzwi wejściowych do budynku oraz dzielących korytarze – na bieżąco widoczne zabrudzenia	czwartki
f)	czyszczenie poręczy schodów - <b>na bieżąco widoczne zabrudzenia</b>	czwartki
g)	likwidowanie pajęczyn i czyszczenie korytek naściennych	w razie potrzeby
<b>5</b>	<b>SCHODY DO PIWNICY I PIWNICA</b>	<b>Częstotliwość</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
a)	zamiatanie, mycie i konserwowanie odpowiednimi środkami schodów oraz podłogi w piwnicy, czyszczenie poręczy, włączników światła, likwidowanie pajęczyn	ostatni czwartek miesiąca

**Uwaga:**

W przypadku, gdy dzień wyznaczony do realizacji usług będzie dniem ustawowo wolnym od pracy, usługi zrealizować należy w najbliższym dniu roboczym przed lub po dniu/dniach wolnym/wolnych ustawowo od pracy.

**Tabela III – ul. 10 Lutego 24 i ul. Białostocka 3**

<b>Lp.</b>	<b>Rodzaj usług</b>	<b>Terminy wykonania</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
a)	mycie okien wraz z żaluzjami	wiosna i jesień 2020 roku w terminach uzgodnionych z Zamawiającym
b)	mechaniczne czyszczenie wykładziny dywanowej	w razie potrzeby Zamawiającego i w terminach uzgodnionych z Zamawiającym
c)	mechaniczne czyszczenie podłóg twardych	w razie potrzeby Zamawiającego i w terminach uzgodnionych z Zamawiającym
d)	pranie krzeseł	w razie potrzeby Zamawiającego i w terminach uzgodnionych z Zamawiającym