

**SPECYFIKACJA  
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
(SIWZ)**

na  
pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją oraz w okresie gwarancji i rękojmi zadania  
pn. „Przebudowa ul. Atlasa wraz z budową kanalizacji deszczowej  
w ulicy Atlasa i Artemidy w Gdyni”

W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PROWADZONYM W TRYBIE  
PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO poniżej 214.000 euro

Podstawa prawna: art. 36 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych  
(tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz. 1843)

EZP.271.43.2020

**ZATWIERDZAM**

sporządziła: KK/MD  
Gdynia, dnia 16.06.2020r.

STARSZY SPECJALISTA  
DS. ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

*Katolina Kostkiewicz*

KIEROWNIK SAMODZIELNEGO REFERATU  
DS. WÓD OPADOWYCH

*inż. Małgorzata Formela*

DYREKTOR

*Wojciech Folejewski*

*03.07.2020r.*

czerwiec/2020

SPIS TREŚCI

- ROZDZIAŁ 1 ZAMAWIAJĄCY
- ROZDZIAŁ 2 PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA
- ROZDZIAŁ 3 TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA
- ROZDZIAŁ 4 WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
- ROZDZIAŁ 5 WYKAZ OŚWIADCZEŃ i DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA i INNYCH DOKUMENTÓW SKŁADANYCH WRAZ Z OFERTA
- ROZDZIAŁ 6 OŚWIADCZENIE SKŁADANE PRZEZ WYKONAWCĘ BEZ WEZWANIA ZAMAWIAJĄCEGO
- ROZDZIAŁ 7 WYKAZ OŚWIADCZEŃ i DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA SKŁADANYCH NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO
- ROZDZIAŁ 8 INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW
- ROZDZIAŁ 9 OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI
- ROZDZIAŁ 10 TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ
- ROZDZIAŁ 11 OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY
- ROZDZIAŁ 12 MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT
- ROZDZIAŁ 13 OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY
- ROZDZIAŁ 14 INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ
- ROZDZIAŁ 15 OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT
- ROZDZIAŁ 16 INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
- ROZDZIAŁ 17 POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA
- ROZDZIAŁ 18 OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

## ROZDZIAŁ 1 ZAMAWIAJĄCY

1. Zamawiającym jest: Zarząd Dróg i Zieleni, jednostka budżetowa Gminy Miasta Gdyni  
81-364 Gdynia, ul. 10 Lutego 24,  
www.zdiz.gdynia.pl
2. Komórka organizacyjna prowadząca postępowanie – **Referat Zamówień Publicznych**  
tel. (58) 761 20 86, 761 20 87, 761 20 88, 761 20 85,  
faks (58) 662 28 41  
e-mail: sekretariat@zdiz.gdynia.pl, rzp@zdiz.gdynia.pl
3. Godziny urzędowania 7:30 – 15:30 (oprócz sobót, niedziel i świąt ustawowo wolnych od pracy).

## ROZDZIAŁ 2 PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją oraz w okresie gwarancji i rękojmi zadania pn. „Przebudowa ul. Atlasa wraz z budową kanalizacji deszczowej w ulicy Atlasa i Artemidy w Gdyni”.**

**CPV: 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi,  
71520000-9 – Usługi nadzoru budowlanego.**

1. Przedmiotem zamówienia jest **pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją oraz w okresie gwarancji i rękojmi zadania pn. „Przebudowa ul. Atlasa wraz z budową kanalizacji deszczowej w ulicy Atlasa i Artemidy w Gdyni”.**
2. Szczegółowe obowiązki Wykonawcy i warunki realizacji zamówienia określa **wzór umowy – Załącznik nr 10** do siwz.
3. Zakres planowanych robót obejmuje:
  - a) przebudowę ulicy Atlasa na całej długości (jezdnia, miejsca do zawracania pojazdów, chodniki, zjazdy, skrzyżowania) wraz z wykonaniem oznakowania pionowego i poziomego, urządzeń zabezpieczających ruch pojazdów i pieszych, urządzeń małej architektury (przysiadaki), wycinką istniejącej zieleni, wykonaniem nasadzeń zieleni. Nawierzchnie zaprojektowano z kostki kamiennej, betonowej kostki brukowej (szarej i grafitowej) i płyt betonowych ażurowych,
  - b) rozbiórkę fragmentów ul. Artemidy (z płyt betonowych drogowych i płyt yomb) niezbędnych do wykonania kanalizacji deszczowej tj. nawierzchni jezdni, zjazdów oraz dojść do posesji, wraz z odtworzeniem nawierzchni po wykonanych robotach instalacyjnych,
  - c) budowę nowego kanału deszczowego w zakresie średnic 200, 250, 315 PVC SN 12 o łącznej długości 283 m (w tym: przewiert sterowany przy użyciu rur przewiertowych modułowych 315x17,9 mm PP SDR 17,6 dł. 47,6 m),
  - d) demontaż istniejącego oświetlenia i budowę nowego na całej długości ulicy: wykonanie nowej linii kablowej oświetleniowej dł. 331 m, montaż 8 szt. nowych latarni;
  - e) regulację urządzeń podziemnych i nadziemnych (zasuwy wodociągowe z wymianą skrzynek ulicznych, hydrantów podziemnych, zasuw gazowych, studni teletechnicznych),
  - f) przebudowę przyłączy wodociągowych kolidujących z zaprojektowaną siecią kanalizacji deszczowej.
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych stanowią:
  - a) Projekt architektoniczno-budowlany – **załącznik A** do siwz,
  - b) Projekt wykonawczy – **załącznik B** do siwz,
  - c) Inwentaryzacja zieleni wraz z planem ochrony drzewostanu – **załącznik C** do siwz,
  - d) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) – **załącznik D** do siwz,
  - e) Przedmiar robót budowlanych/Kosztorys ofertowy – **załącznik E** do siwz.
5. Ogłoszenie o zamówieniu na wykonanie robót budowlanych: „Przebudowa ul. Atlasa wraz z budową kanalizacji deszczowej w ulicy Atlasa i Artemidy w Gdyni.”, zostało zamieszczone w BZP w dniu 30.06.2020 r. pod numerem 553939-N-2020.
6. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca usługi, celem uzyskania informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz do zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca.
7. Miejsce świadczenia usługi: **Gdynia.**
8. **PODWYKONAWCY**  
Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia przy udziale Podwykonawców. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części

zamówienia na usługi. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w Ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm Podwykonawców, o ile są one już znane. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia. Wykonawca odpowiada za działania, uchybienia, zaniedbania Podwykonawcy, jak za swoje działania.

Powyższe dotyczy także podmiotu na zdolnościach, którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia. Podmiot udostępniający zasób zobowiązany jest do zrealizowania prac, których wskazane zdolności dotyczą.

## 9. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

## 10. INFORMACJA O ZAMÓWIENIACH, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

## 11. OFERTY WARIANTOWE

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

## ROZDZIAŁ 3 TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

**Data rozpoczęcia – od dnia podpisania umowy.**

Wykonawca będzie pełnił usługę nadzoru inwestorskiego:

- **nad realizacją robót budowlanych**, tj. od dnia zawarcia umowy do dnia odbioru końcowego i zaakceptowania przez Zamawiającego rozliczenia finansowego i rzeczowego zadania. Termin wykonania robót budowlanych: **120 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy przez Wykonawcę Robót.**
- **w okresie rękojmi i gwarancji**, tj. od dnia dokonania odbioru końcowego robót budowlanych od Wykonawcy Robót do dnia, w którym upłynie okres rękojmi i gwarancji udzielonej przez Wykonawcę Robót budowlanych lub do dnia usunięcia przez niego wad i usterek, w ramach realizacji praw wynikających z rękojmi i gwarancji od Wykonawcy Robót budowlanych lub Wykonawcy zastępczego. Przewidywany okres rękojmi i gwarancji minimalny: **36 miesięcy, maksymalny: 60 miesięcy lub więcej.**

Przewidywana data zakończenia usługi nadzoru inwestorskiego może ulec zmianie ze względu na okres udzielonej przez Wykonawcę robót rękojmi i gwarancji oraz w przypadku stwierdzenia wad i usterek w okresie tej rękojmi i gwarancji.

## ROZDZIAŁ 4 WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- a) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp,
- b) spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej.

**W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający żąda:**

- a) wykazania wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych usług, w okresie ostatnich **pięciu lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, **co najmniej 2 usług pełnienia nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych, związanych z budową lub przebudową, lub remontem, lub modernizacją dróg, w tym każda z tych robót budowlanych obejmowała: wykonanie nawierzchni z betonowej kostki brukowej, o powierzchni nie mniejszej niż 1000 m<sup>2</sup>, wykonanie sieci kanalizacji deszczowej o długości nie mniejszej niż 100 m i wykonanie oświetlenia, obejmującego montaż co najmniej 4 szt. latarni.**

*W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany warunek może być spełniony łącznie przez Wykonawców. Zamawiający nie precyzuje szczególnego sposobu spełniania warunku przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia.*

oraz

b) skierowania przez Wykonawcę do realizacji zamówienia:

- **jednej osoby** na stanowisku **inspektora nadzoru inwestorskiego**, posiadającej uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi **bez ograniczeń** w **specjalności inżynierskiej drogowej**,
- **jednej osoby** na stanowisko **inspektora nadzoru inwestorskiego**, posiadającej uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi **bez ograniczeń** w **specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**,
- **jednej osoby** na stanowisko **inspektora nadzoru inwestorskiego**, posiadającej uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi **bez ograniczeń** w **specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**,

lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, uprawniające do wykonywania prac określonych w Rozdziale 2 siwz. *Przez uprawnienia budowlane rozumie się uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz. 1186 z późn. zm.) z zastrzeżeniem art. 12a ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy z 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 2272 z późn. zm.).*

**Zamawiający dopuszcza posiadanie ww. uprawnień przez jedną osobę.**

**W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany warunek musi być spełniony łącznie przez Wykonawców.**

## **ROZDZIAŁ 5 WYKAZ OŚWIADCZEŃ i DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA i INNYCH DOKUMENTÓW SKŁADANYCH WRAZ Z OFERTA**

1. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu zamawiający żąda następujących dokumentów:
  - a) oświadczenia Wykonawcy o **braku podstaw do wykluczenia** z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp, według wzoru, stanowiącego **załącznik nr 2** do siwz;  
*W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagane oświadczenie musi być złożone przez każdego Wykonawcę.*
  - b) oświadczenia Wykonawcy dotyczące **podstaw do wykluczenia** z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13-14 i 16 - 20 oraz ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp, według wzoru, stanowiącego **załącznik nr 3** do siwz;  
*W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagane oświadczenie musi być złożone przez każdego Wykonawcę.*
  - c) oświadczenia Wykonawcy **dotyczące podmiotu**, na którego zasoby powołuje się Wykonawca według wzoru, stanowiącego **załącznik nr 4** do siwz;
2. Oświadczenie Wykonawcy o **spełnianiu warunków udziału** w postępowaniu określonych przez zamawiającego, według wzoru, stanowiącego **załącznik nr 5** do siwz;  
*W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagane oświadczenie musi być podpisane przez każdego Wykonawcę.*
3. **Zobowiązanie podmiotów**, na których zdolnościach technicznych lub zawodowych polega Wykonawca, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Przykładowy wzór zobowiązania stanowi **załącznik nr 6** do siwz. Zamawiający wymaga, aby składany dokument określał w szczególności:
  - zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
  - sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
  - zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;

- czy podmiot, na zdolnościach, którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje prace, których wskazane zdolności dotyczą.

#### 4. INNE, NIEZBĘDNE DOKUMENTY do OFERTY:

- 1) Formularz OFERTA, wg wzoru, o treści odpowiadającej Załącznikowi nr 1 do siwz.  
*W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, Wykonawcy składają jeden formularz OFERTA.*
- 2) Pełnomocnictwo zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych w przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia.
- 3) Jeżeli Wykonawca zastrzega w ofercie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, zobowiązany jest złożyć dokumenty potwierdzające zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa.

Zamawiający zastosuje art. 24aa ustawy Pzp. W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona, jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Jeżeli Wykonawca, którego oferta została oceniona, jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może zbadać, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu Wykonawca, który złożył ofertę najwyższej ocenioną spośród pozostałych ofert.

Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

### ROZDZIAŁ 6 OŚWIADCZENIE SKŁADANE PRZEZ WYKONAWCĘ BEZ WEZWANIA ZAMAWIAJĄCEGO

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy, Wykonawca - w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz. 369 z późn. zm.) z innymi Wykonawcami biorącymi udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o treści odpowiadającej Załącznikowi nr 7 do siwz. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

*W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagane oświadczenie musi być złożone przez każdego Wykonawcę.*

### ROZDZIAŁ 7 WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA SKŁADANYCH NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO

1. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający żąda, aby Wykonawca złożył następujące dokumenty:

- a) wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, usług w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, o treści odpowiadającej załącznikowi nr 8 do siwz, oraz dowody określające czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy. W przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne

**dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,**

b) **wykaz osób**, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich uprawnień, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, o treści odpowiadającej załącznikowi nr 9 do siwz.

2. **W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia, na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp, Wykonawcy z udziału w postępowaniu Zamawiający żąda, aby Wykonawca złożył:** odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa wyżej (**rozdział 7 pkt 2 siwz**) – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokument, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Oświadczenie powinno być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 346). W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do wskazania Zamawiającemu w Ofercie informacji o dostępności wymaganych oświadczeń lub dokumentów lub możliwości pobrania ich samodzielnie z baz danych wskazanych przez Wykonawcę.

Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych powyżej.

## **ROZDZIAŁ 8 INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW**

1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. – Prawo pocztowe (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 2188 z późn.zm.), osobiście, za pośrednictwem posłańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz.344).
2. Oferty składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
3. Składanie oferty odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. – Prawo pocztowe (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 2188 z późn. zm.), osobiście lub za pośrednictwem posłańca.

4. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.  
*Zgodnie z art. 63 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 256) odpowiedź na korespondencję otrzymaną drogą elektroniczną zostanie udzielona jedynie, gdy zawierać będzie następujące dane:*
  - imię i nazwisko osoby kierującej zapytaniem,
  - adres (kod pocztowy, miejscowość, ulica i nr domu),
  - treść pytania (określenie przedmiotu sprawy).
5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
6. Zamawiający nie zamierza zwołać zebrania Wykonawców.

## **ROZDZIAŁ 9 OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

w sprawach merytorycznych:

**Iłona Pawlak**, tel. 58 761 20 27, **Izabela Kapkowska**, tel. 58 761 20 28 w godz. 8.00-14.00.

w sprawach proceduralnych:

**Kamila Kostkiewicz**, tel. 58 761 20 86, w godz. 8.00-14.00.

## **ROZDZIAŁ 10 TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## **ROZDZIAŁ 11 OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

### **1. Oferta**

- 1.1. Ofertę stanowi wypełniony formularz „OFERTA” z załączonymi wymaganymi oświadczeniami dokumentami.
- 1.2. Ofertę należy sporządzić zgodnie z treścią siwz oraz treścią zawartą w formularzach stanowiących załączniki do siwz.
- 1.3. Wykonawca może złożyć ofertę na własnych formularzach, których treść musi być zgodna z formularzami załączonymi do siwz.

### **2. Forma oferty**

- 2.1. Oferta winna być sporządzona w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej.
- 2.2. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 2.3. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
- 2.4. Pożądane jest ponumerowanie kolejnych stron oferty oraz zaleca się, aby wszystkie dokumenty tworzące ofertę były spięte – zszyte w sposób uniemożliwiający ich dekompletację.
- 2.5. Oferta winna być złożona w opieczętowanej pieczęcią firmową kopercie oznaczonej następująco: **Zarząd Dróg i Zieleni, 81-364 Gdynia, ul. 10 Lutego 24 „Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją oraz w okresie gwarancji i rękojmi zadania pn. „Przebudowa ul. Atlasa wraz z budową kanalizacji deszczowej w ulicy Atlasa i Artemidy w Gdyni”. Nie otwierać przed terminem otwarcia ofert”**.
- 2.6. Informacje zawarte w ofercie stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł oraz wykazał, że nie mogą być udostępniane, muszą być oznaczone klauzulą: **“NIE UDOSTĘPNIĄĆ. INFORMACJE STANOWIĄ TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU ART. 11 ust. 4 USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI (tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz. 1010 z późn. zm.) i powinny być odrębną częścią niezłączoną z ofertą w sposób trwały.**
- 2.7. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oraz dostarczeniem oferty ponosi Wykonawca.
- 2.8. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.



### 3. Podpisy

3.1. Osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy/Wykonawców muszą podpisać:

- formularz Oferta,
- załączniki,
- miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany.

3.1. W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje Pełnomocnik do oferty musi być załączone pełnomocnictwo określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy.

**Pełnomocnictwo należy przedłożyć w oryginale lub notarialnie potwierdzonej kopii.**

### 4. Forma dokumentów

4.1. Dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie rodzaju dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U. z 2016 r. poz. 1126 z późn. zm.), składane są w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego lub w elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia poświadczonej za zgodność z oryginałem lub w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

4.2. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą.

4.3. Poświadczenie za zgodność z oryginałem elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia, o której mowa w pkt 4.1, następuje przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub poświadczenie za zgodność z oryginałem przez opatrzenie kopii dokumentu lub kopii oświadczenia sporządzonych w postaci papierowej, własnoręcznym podpisem.

4.4. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

4.5. Zamawiający może zażądać przedstawienia w wyznaczonym przez siebie terminie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawidłowości.

### 5. W przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów zawierających dane wyrażone w innych walutach niż złoty polski, Zamawiający przyjmie:

- a) średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych,
- b) jeżeli w dniu zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

### 6. Zmiany, wycofanie oferty

Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej. Zmiana lub wycofanie oferty powinny znaleźć się w zamkniętej kopercie odpowiednio oznaczonej „Zmiana” lub „Wycofanie”.

## ROZDZIAŁ 12 MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Termin składania ofert upływa dnia **16.07.2020r. o godz. 11:00**. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego **pokój nr 407**.

2. Otwarcie ofert odbędzie się dnia **16.07.2020r. o godz. 11:15** w siedzibie Zamawiającego. Otwarcie ofert jest jawne poprzez transmisję online. Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznym otwarciu ofert wyłącznie poprzez transmisję on - line pod linkiem:

<https://linkd.pl/2df2>

lub linkiem alternatywnym:

[https://www.youtube.com/channel/UCd86\\_uZPfloyAfdTMTWp0Wg/live](https://www.youtube.com/channel/UCd86_uZPfloyAfdTMTWp0Wg/live)

2. Jeżeli oferta wpłynie do Zamawiającego za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. – Prawo pocztowe (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 2188 z późn.zm.), osobiście lub za pośrednictwem posłańca, o terminie złożenia oferty decyduje wyłącznie termin dostarczenia oferty do Zamawiającego.

3. Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.

### ROZDZIAŁ 13 OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cenę oferty należy podać w wartości brutto.
2. Cenę brutto w formularzu „Oferta” należy ustalić w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. Cena oferty musi obejmować wszystkie koszty niezbędne do poniesienia przez Wykonawcę celem prawidłowej i terminowej realizacji przedmiotu zamówienia, a także koszty przeniesienia majątkowych praw autorskich do wykonanych opracowań na rzecz Zamawiającego i praw zależnych, oraz należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Cena nie będzie podlegała podwyższeniu w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia, z zastrzeżeniem zapisów zawartych we wzorze umowy, stanowiącym Załącznik nr 10 do siwz.
5. Wykonawca składając ofertę, zobowiązany jest:
  - poinformować Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazać ich wartość bez kwoty podatku a także
  - podać kwotę podatku od towarów i usług, która powinna być doliczona do ceny złożonej oferty, o ile cena złożonej oferty nie zawiera ww. kwoty podatku.W przypadku niezłożenia przedmiotowej informacji Zamawiający przyjmie, że złożono ofertę, której wybór nie prowadzi do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.
6. W przypadku zmiany:
  - a) stawki podatku od towarów i usług,
  - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę wysokość wynagrodzenia zostanie zmieniona na zasadach określonych we wzorze umowy, stanowiącym **Załącznik nr 10 do siwz.**

### ROZDZIAŁ 14 INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ

Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.

### ROZDZIAŁ 15 OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT

1. Zamawiający dokona oceny ofert.
2. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami oceny ofert i ich wagami:
  - a) **cena oferty brutto** – 60 %
  - b) **czas odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających** – 40 %
3. Oferty oceniane będą punktowo. Maksymalna liczba punktów, jaką, po uwzględnieniu wag, może osiągnąć oferta wynosi 100 pkt.
4. Punkty będą przyznawane wg następujących zasad:

#### 4.1 KRYTERIUM – cena oferty brutto:

Najniższa cena otrzyma 100 punktów. Uzyskane w ten sposób punkty będą pomnożone przez współczynnik odpowiadający wadze tego kryterium.

W pozostałych przypadkach liczba punktów za cenę będzie obliczana według następującego wzoru:

$$\text{Liczba punktów za cenę} = \frac{\text{cena oferowana minimalna brutto}}{\text{cena badanej oferty brutto}} \times 100 \text{ pkt} \times 60 \%$$

**4.2 KRYTERIUM – czas odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających:**

Czas odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających **nie może być dłuższy niż 4 dni robocze** od daty zgłoszenia przez Wykonawcę Robót.

Punkty przyznawane będą według tabeli:

<b>Czas odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających [dni robocze]</b>	<b>Liczba punktów</b>
1	100
2	60
3	20
4	0

Uzyskane w ten sposób punkty będą pomnożone przez współczynnik odpowiadający wadze tego kryterium.

*W przypadku braku zaoferowania (braku wskazania w formularzu „OFERTA”) przez Wykonawcę czasu odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca zaoferował odbiór robót zanikających w wymaganym terminie 4 dni roboczych i przyzna ofercie w tym kryterium 0 pkt.*

*W przypadku zaoferowania czasu odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających dłuższego niż 4 dni robocze, Zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.*

5. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą łączną liczbę punktów wynikającą z podsumowania punktów uzyskanych w poszczególnych kryteriach.
6. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## **ROZDZIAŁ 16 INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Niezwłocznie Zamawiający informuje wszystkich Wykonawców o:
  - a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
  - b) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
  - c) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5, braku równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności,
  - d) unieważnieniu postępowania
 podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
2. Zamawiający udostępnia informacje, o których mowa w pkt 1 lit. a), d) na stronie internetowej.
3. W zawiadomieniu wysłanym do Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana, Zamawiający określi miejsce i termin podpisania umowy przez Wykonawcę.
4. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu:
  - a) **kopii uprawnień oraz kopii aktualnych zaświadczeń** o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego dla osób, o których mowa w Rozdziale 4 siwz, które będą skierowane do realizacji zamówienia,

- b) harmonogramu płatności za nadzór inwestorski, którego treść musi być zaakceptowana przez Zamawiającego.
- 5. Umowa zostanie zawarta na ogólnych warunkach określonych we wzorze umowy, który stanowi załącznik nr 10 do siwz.
- 6. W przypadku Wykonawców występujących wspólnie, przed dniem zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, dostarczona będzie Zamawiającemu umowa regulująca zasady współpracy uczestników postępowania.
- 7. W przypadku Wykonawców występujących w formie spółki cywilnej, przed dniem zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, dostarczona będzie Zamawiającemu umowa spółki cywilnej.
- 8. Zamawiający nie przewiduje zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

## **ROZDZIAŁ 17 POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

- 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcom, a także innym podmiotom, jeżeli mają lub mieli interes w uzyskaniu zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom zrzeszającym Wykonawców wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej, prowadzoną przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych.
- 3. Środkami ochrony prawnej są:
  - a) odwołanie,
  - b) skarga do sądu.
- 4. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
  - a) określenia warunków udziału w postępowaniu;
  - b) wykluczenia Odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
  - c) odrzucenia oferty Odwołującego,
  - d) opisu przedmiotu zamówienia,
  - e) wyboru najkorzystniejszej oferty.
- 5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
- 6. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
- 7. Szczegółowo kwestie dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

## **ROZDZIAŁ 18 OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

Informacja przedstawiana zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/48/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) [RODO] (Dz. Urz. UE L 2016.119.1):

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych (ADO) jest Zarząd Dróg i Zieleni, 81-384 Gdynia, ul. 10 Lutego 24, tel. 58 761 20 00, email: sekretariat@zdiz.gdynia.pl
- 2) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych (IOD) – iod@zdiz.gdynia.pl;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego, zawarcia i realizacji umowy, ustalenia, dochodzenia lub obrony ewentualnych roszczeń oraz w celach archiwizacyjnych - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych lub podmioty uczestniczące w realizacji umowy w szczególności osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz. 1843), dalej „ustawa Pzp”;
- 5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą do czasu przedawnienia wzajemnych roszczeń i przez okres archiwizacji wynikający z instrukcji kancelaryjnej;

## **EZP.271.43.2020**

- 6) posiada Pani/Pan prawo do żądania od ADO dostępu do danych osobowych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania, a nadto usunięcia z zastrzeżeniem art. 17 ust. 1 i 3 RODO;
- 7) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 8) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych 00-193 Warszawa, ul. Stawki 2 dotyczącej przetwarzania przekazanych danych osobowych niezgodnie z RODO.

### **Załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia:**

**Załącznik nr 1** – Formularz „OFERTA”,

**Załącznik nr 2** – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia,

**Załącznik nr 3** – Oświadczenie art. 24 ust. 1 pkt 13-14 i 16-20 oraz ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp,

**Załącznik nr 4** – Oświadczenie Wykonawcy dotyczące podmiotu, na którego zasoby powołuje się Wykonawca,

**Załącznik nr 5** – Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego,

**Załącznik nr 6** – Zobowiązanie podmiotów,

**Załącznik nr 7** – Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej,

**Załącznik nr 8** – Wykaz usług,

**Załącznik nr 9** – Wykaz osób,

**Załącznik nr 10** – Wzór umowy,

**Załącznik A** – Projekt architektoniczno-budowlany,

**Załącznik B** – Projekt wykonawczy,

**Załącznik C** – Inwentaryzacja zieleni wraz z planem ochrony drzewostanu,

**Załącznik D** – Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),

**Załącznik E** – Przedmiar robót budowlanych/Kosztorys ofertowy.

pieczęć firmowa Wykonawcy / Wykonawców

nr faksu .....

nr KRS, (jeżeli dotyczy) .....

NIP/PESEL .....

Mikroprzedsiębiorstwo<sup>1</sup>: tak\* / nie\*

Małe przedsiębiorstwo<sup>1</sup>: tak\* / nie\*

Średnie przedsiębiorstwo<sup>1</sup>: tak\* / nie\*

### FORMULARZ „OFERTA”

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu na pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją oraz w okresie gwarancji i rękojmi zadania pn. „Przebudowa ul. Atlasa wraz z budową kanalizacji deszczowej w ulicy Atlasa i Artemidy w Gdyni”, składamy ofertę za wynagrodzenie:

brutto ..... zł, w tym podatek VAT 23%.

1. Zobowiązujemy się świadczyć usługi w okresie wskazanym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Zobowiązujemy się, że dokonamy odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających w terminie .....dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę Robót.
3. Wyrażamy zgodę na otrzymywanie należności w terminie do 14 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
4. Oświadczamy, że:
  - a) zapoznaliśmy się ze SPECYFIKACJĄ ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz, że zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania Oferty,
  - b) wszystkie informacje podane w oświadczeniach załączonych do Oferty są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji,
  - c) jesteśmy w stanie przedstawić wymagane oświadczenia i dokumenty na żądanie Zamawiającego bez zbędnej zwłoki,
  - d) jesteśmy związani ofertą przez okres 30 dni,
  - e) dokonaliśmy\* / nie dokonaliśmy\* zalecanej wizji lokalnej miejsca wykonywania usługi,

<sup>1</sup>Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.

Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.

Średnie przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.

\* niepotrzebne skreślić

## 5. Przedmiot zamówienia zrealizujemy:

a) siłami własnymi \*

b) siłami własnymi i przy udziale Podwykonawców w następującym zakresie\*:

Nazwa i adres Podwykonawcy, o ile są one już znane jeżeli dotyczy: KRS/ NIP/PESEL	Zakres powierzonych prac

6. **TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA:** Oświadczamy, że informacje i dokumenty zawarte na stronach nr od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_ - niezłączone z ofertą w sposób trwały - **stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzegamy, że nie mogą być one udostępniane. **W załączeniu dokumenty potwierdzające, że zastrzeżone w ofercie informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa\*.**

7. Akceptujemy wzór umowy i zobowiązujemy się do podpisania umowy zgodnie z wymogami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

## 8. Przedstawiciel Wykonawcy do kontaktów w sprawie przetargu:

imię i nazwisko: .....

e-mail:..... nr telefonu, nr faks .....

9. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>2)</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

10. Nie będę składać wymaganych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt lub 3 ustawy Pzp, ponieważ wymagane oświadczenia lub dokumenty:

posiada Zamawiający ..... \*

jest możliwość uzyskania ich samodzielnie z następujących bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych:

..... \*

## 11. Załączniki - oświadczenia i dokumenty:

- |  |           |
|--|-----------|
| a) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia   | str. .... |
| b) Oświadczenie art. 24 ust. 1 pkt 13-14 i 16-20 oraz ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp*               | str. .... |
| c) Oświadczenie Wykonawcy dotyczące podmiotu, na którego zasoby powołuje się Wykonawca *     | str. .... |
| d) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego | str. .... |
| e) Zobowiązanie podmiotów*   | str. .... |
| f) Pełnomocnictwo*   | str. .... |
| g) Dokumenty pot., że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa*            | str. .... |

..... dnia .....

.....  
podpis Wykonawcy / Pełnomocnika

<sup>2</sup> Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

\* niepotrzebne skreślić

\_\_\_\_\_  
pieczętka firmowa Wykonawcy / Wykonawców

**OŚWIADCZENIE Wykonawcy o BRAKU  
PODSTAW DO WYKLUCZENIA**

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia na **pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją oraz w okresie gwarancji i rękojmi zadania pn. „Przebudowa ul. Atlasa wraz z budową kanalizacji deszczowej w ulicy Atlasa i Artemidy w Gdyni”**, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, oświadczam, że:

nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych

oraz

nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

..... dnia .....

.....  
podpis Wykonawcy / Pełnomocnika



pieczęć firmowa Wykonawcy / Wykonawców

**OŚWIADCZENIE Wykonawcy o  
PODSTAWACH DO WYKLUCZENIA**

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia na **pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją oraz w okresie gwarancji i rękojmi zadania pn. „Przebudowa ul. Atlasa wraz z budową kanalizacji deszczowej w ulicy Atlasa i Artemidy w Gdyni”**, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, oświadczam, że:

zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 pkt .....oraz ust. 5 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz. 1843)

*(należy wpisać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia wymienioną w art. 24 ust. 1 pkt 13-14 i 16-20 ustawy Pzp)*

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

..... dnia .....

.....  
podpis Wykonawcy / Pełnomocnika

*Wykonawca wypełnia i składa tylko w przypadku, gdy zaistnieją w/w okoliczności.*

pieczęć firmowa Wykonawcy / Wykonawców

**OŚWIADCZENIE Wykonawcy o BRAKU  
PODSTAW DO WYKLUCZENIA**

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia na **pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją oraz w okresie gwarancji i rękojmi zadania pn. „Przebudowa ul. Atlasa wraz z budową kanalizacji deszczowej w ulicy Atlasa i Artemidy w Gdyni”**, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, oświadczam, że:

następujące **podmioty, na których zasoby powołuję się** w niniejszym postępowaniu:

.....  
.....  
.....

*(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... dnia .....

.....  
podpis Wykonawcy / Pełnomocnika

pieczęć firmowa Wykonawcy / Wykonawców

**OŚWIADCZENIE Wykonawcy  
O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia na **pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją oraz w okresie gwarancji i rękojmi zadania pn. „Przebudowa ul. Atlasa wraz z budową kanalizacji deszczowej w ulicy Atlasa i Artemidy w Gdyni”**, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, oświadczam, że:

spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego tj.

a) wykonałem w okresie **pięciu lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej **2 usługi pełnienia nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych, związanych z budową lub przebudową, lub remontem, lub modernizacją dróg, w tym każda z tych robót budowlanych obejmowała: wykonanie nawierzchni z betonowej kostki brukowej, o powierzchni nie mniejszej niż 1000 m<sup>2</sup>, wykonanie sieci kanalizacji deszczowej o długości nie mniejszej niż 100 m i wykonanie oświetlenia, obejmującego montaż co najmniej 4 szt. latarni,**

oraz

b) skieruję do realizacji zamówienia:

- **jedną osobę** na stanowisku **inspektora nadzoru inwestorskiego**, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi **bez ograniczeń** w specjalności **inżynierskiej drogowej**,
- **jedną osobę** na stanowisko **inspektora nadzoru inwestorskiego**, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi **bez ograniczeń** w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**,
- **jedną osobę** na stanowisko **inspektora nadzoru inwestorskiego**, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi **bez ograniczeń** w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**.

..... dnia .....

.....  
podpis Wykonawcy / Pełnomocnika

pieczęć firmowa podmiotu oddającego  
do dyspozycji Wykonawcy niezbędne zasoby

## ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU/ÓW ODDAJĄCYCH DO DYSPOZYCJI WYKONAWCY NIEZBĘDNE ZASOBY

Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

.....  
.....  
nazwa i adres podmiotu oddającego do dyspozycji Wykonawcy niezbędne zasoby (tj. innego podmiotu) nr KRS/ CEiDG  
NIP/PESEL

zobowiązuję się do oddania do dyspozycji na rzecz:

.....  
.....  
*nazwa i adres Wykonawcy składającego Ofertę*

niezbędnych zasobów:

zdolności techniczne lub zawodowe

przy wykonaniu zamówienia na **pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją oraz w okresie gwarancji i rękojmi zadania pn. „Przebudowa ul. Atlasa wraz z budową kanalizacji deszczowej w ulicy Atlasa i Artemidy w Gdyni”.**

Oświadczam, że:

a) udostępniam Wykonawcy ww. zasoby, w następującym zakresie:

b) sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie zasobów będzie następujący, przy wykonywaniu zamówienia publicznego:

c) zakres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia publicznego będzie następujący:

d) okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia publicznego będzie następujący:

e) w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących  wykształcenia,  kwalifikacji zawodowych, lub  doświadczenia, zrealizuję prace, których wskazane zdolności dotyczą.

właściwe zaznaczyć

..... dnia .....

.....  
.....  
podpis osoby uprawnionej  
do reprezentacji podmiotu oddającego do dyspozycji  
Wykonawcy niezbędne zasoby

pieczętka firmowa Wykonawcy / Wykonawców

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia na **pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją oraz w okresie gwarancji i rękojmi zadania pn. „Przebudowa ul. Atlasa wraz z budową kanalizacji deszczowej w ulicy Atlasa i Artemidy w Gdyni”.**

**Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz. 369 z późn. zm.) z innymi Wykonawcami biorącymi udział w postępowaniu**

Oświadczam, że nie przynależę do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz. 369 z późn. zm.) z Wykonawcami, którzy złożyli oferty w postępowaniu.\*

Oświadczam, że przynależę do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz. 369 z późn. zm.) z następującymi Wykonawcami, którzy złożyli oferty w postępowaniu:\*

.....  
.....  
.....

*nazwa i adres Wykonawcy*

..... dnia .....

.....  
podpis Wykonawcy / Pełnomocnika

\* *niepotrzebne skreślić*

pieczęćka firmowa Wykonawcy / Wykonawców

**WYKAZ USŁUG**  
zgodnie z treścią siwz

Lp.	Przedmiot zamówienia (opis zakresu usługi)	Podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane (nazwa i adres)	Wartość zamówienia netto [zł]	Daty wykonania zamówienia od .....do .... (DD.MM.RR – DD.MM.RR)
1	<p>Nazwa zamówienia (usługi): .....</p> <p>Nadzór inwestorski nad wykonaniem robót budowlanych dotyczył: <b>budowy* / przebudowy*/ remontu* / modernizacji* drogi</b> w tym robota obejmowała: <b>wykonanie nawierzchni z betonowej kostki brukowej, o powierzchni</b> <b>..... m<sup>2</sup>,</b> <b>wykonanie sieci kanalizacji deszczowej o długości .....szt. latarni</b> <b>i wykonanie oświetlenia, obejmującego montaż .....szt. latarni</b></p>		/	

	<p>Nazwa zamówienia (usługi):                  .....                  Nadzór inwestorski nad wykonaniem robót budowlanych dotyczył:  <b>budowy* / przebudowy* / remontu* / modernizacji* drogi</b>                  w tym robota obejmowała:  <b>wykonanie nawierzchni z betonowej kostki brukowej, o powierzchni</b>                  ..... <b>m<sup>2</sup></b>,  <b>wykonanie sieci kanalizacji deszczowej o długości</b> ..... <b>m</b>  <b>i wykonanie oświetlenia, obejmującego montaż</b> ..... <b>szt. latarni</b></p>		
--	--	--	--

**W załączeniu:** dowody określające czy usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie

..... dnia .....

.....  
 podpis Wykonawcy / Pełnomocnika

\* *niepotrzebne skreślić*

pieczęćka firmowa Wykonawcy / Wykonawców

### WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA

zgodnie z treścią siwz

Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Wymagane przez zamawiającego uprawnienia budowlane i rodzaj specjalności (kwalifikacje zawodowe)	Rodzaj uprawnień budowlanych i rodzaj specjalności posiadanych przez wskazaną osobę	Nr uprawnień budowlanych	Podstawa dysponowania osobami
	Inspektor nadzoru inwestorskiego	Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej			
	Inspektor nadzoru inwestorskiego	Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych			
	Inspektor nadzoru inwestorskiego	Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych			

..... dnia .....

..... podpisy Wykonawcy / Pełnomocnika



## WZÓR UMOWY

W dniu .....**2020r.** w Gdyni, pomiędzy Gminą Miasta Gdyni przy al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, NIP 5862312326, reprezentowaną przez:

.....  
*Dyrektora \*/ Zastępcę Dyrektora ds. ekonomicznych\* / Zastępcę Dyrektora ds. infrastruktury\** jednostki budżetowej Zarządu Dróg i Zieleni, z siedzibą w Gdyni (81-364) przy ul. 10 Lutego 24, działającego na podstawie udzielonego przez Prezydenta Miasta Gdyni Pełnomocnictwa, zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....  
 zwanym dalej „Nadzorującym”,

w wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego **art. 39** ustawy prawo zamówień publicznych (EZP.271.43.2020), została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca a Nadzorujący zobowiązuje się do **pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją oraz w okresie gwarancji i rękojmi zadania pn. „Przebudowa ul. Atlasa wraz z budową kanalizacji deszczowej w ulicy Atlasa i Artemidy w Gdyni”**.
2. Realizacja robót budowlanych będzie odbywała się na podstawie umowy, którą Zamawiający zawrze z **Wykonawcą Robót**, wyłonionym w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie przetargu nieograniczonego poniżej 5.350.000 euro. Zgodnie z zawartą umową rozpoczęcie realizacji robót nastąpi **od dnia .....2020r.**
3. Zamawiający na czas realizacji przedmiotu umowy, udostępni Nadzorującemu kopię umowy wraz z załącznikami, zawartą przez Zamawiającego z Wykonawcą Robót.

### § 2

1. Nadzorujący zobowiązuje się do pełnienia nadzoru inwestorskiego przez cały okres trwania robót budowlanych, o których mowa w § 1 oraz w okresie rękojmi i gwarancji, udzielonej na nie przez Wykonawcę Robót.
2. Nadzorujący będzie pełnił usługę nadzoru inwestorskiego:
  - **nad realizacją robót budowlanych**, tj. od dnia zawarcia umowy do dnia odbioru końcowego i zaakceptowania przez Zamawiającego rozliczenia finansowego i rzeczowego zadania. Termin wykonania robót budowlanych: **120 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy przez Wykonawcę Robót**.
  - **w okresie rękojmi i gwarancji**, tj. od dnia dokonania odbioru końcowego robót budowlanych od Wykonawcy Robót do dnia, w którym upłynie okres rękojmi i gwarancji udzielonej przez Wykonawcę Robót budowlanych lub do dnia usunięcia przez niego wad i usterek, w ramach realizacji praw wynikających z rękojmi i gwarancji od Wykonawcy Robót budowlanych lub Wykonawcy zastępczego. Wykonawca Robót udzieli rękojmi i gwarancji na okres ..... miesięcy. (zgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę Robót – minimalny: 36 miesięcy, maksymalny: 60 miesięcy lub więcej.)\*
3. Termin wykonania umowy może ulec zmianie w przypadku zmiany terminu wykonania umowy na roboty budowlane, z przyczyn niezależnych od stron. O tym fakcie Nadzorujący zostanie powiadomiony pisemnie.

### § 3

1. Nadzorujący, przy realizacji zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1, z uwzględnieniem obowiązków Nadzorującego wynikających z umowy, o której mowa w § 1 ust. 3, zobowiązany będzie w szczególności do:
  - a) sprawdzenia kompletności dokumentacji projektowej budowlanej, wykonawczej, przedmiaru robót budowlanych i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, oraz weryfikacji tej dokumentacji pod kątem wzajemnej zgodności składających się na nią opracowań łącznie ze sprawdzeniem zgodności terenu budowy z tą dokumentacją,

*Łoche*

- b) uzgadniania i opiniowania projektów organizacji ruchu,
- c) przekazania Wykonawcy Robót terenu budowy,
- d) przygotowania w imieniu Zamawiającego zawiadomienia o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- e) reprezentowania Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- f) akceptacji materiałów i sprzętu używanego przez Wykonawcę Robót,
- g) sprawdzenia jakości i ilości robót budowlanych w trakcie ich wykonywania i po ich wykonaniu, wbudowanych materiałów i wyrobów,
- h) dokonywania odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających w terminie ..... dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę Robót, oraz prób i odbiorów technicznych i częściowych, (zgodnie ze złożoną ofertą)\*,
- i) co najmniej dwóch pobytów na budowie tygodniowo Inspektora nadzoru inwestorskiego dla danej branży - potwierdzonych wpisami do dziennika budowy, w każdym tygodniu wykonywania prac w danej branży (sanitarnej, drogowej lub elektrycznej),
- j) dokonywania rozliczenia finansowego i rzeczowego zakończonych prac i odebranych prac oraz akceptacji faktur Wykonawcy Robót,
- k) kontrolowania terminowości wykonania robót budowlanych w stosunku do harmonogramu rzeczowo-finansowo-terminowego robót budowlanych,
- l) stałego uczestnictwa w naradach technicznych i innych, organizowanych przez Zamawiającego i Wykonawcę Robót,
- m) sprawdzania książki obmiaru robót budowlanych, kalkulacji szczegółowej, kosztorysów powykonawczych i na roboty dodatkowe, przekładanych przez Wykonawcę Robót,
- n) sprawdzania i opiniowania wniosków Wykonawcy Robót w sprawie zmiany sposobu wykonania robót budowlanych w stosunku do dokumentacji projektowej (roboty zamienne) oraz w sprawie robót dodatkowych, a także ustalenia sposobu ich wykonania oraz kosztu robót dodatkowych,
- o) opracowywania wszelkiego rodzaju opinii, związanych z realizacją przedmiotu zamówienia (np. dotyczących wad przedmiotu zamówienia, sposobu i terminu ich usunięcia lub obniżenia wynagrodzenia za wady uznane jako nienadające się do usunięcia),
- p) kontrolowania usunięcia przez Wykonawcę Robót wad stwierdzonych w czasie budowy i przy odbiorze robót budowlanych, oraz powiadamiania Zamawiającego o usunięciu wad,
- q) kontrolowania prawidłowości prowadzenia dziennika budowy, a po odbiorze robót budowlanych – do odebrania dziennika budowy od kierownika budowy,
- r) nadzorowania kompletności i prawidłowości sporządzania przez Kierownika budowy dokumentacji powykonawczej oraz jej zgodności z wymogami użytkowników,
- s) dokonywania czynności związanych z odbiorem końcowym i odbioru końcowego przy udziale Zamawiającego,
- t) uzyskania wszelkich pozwoleń i odbiorów końcowych,
- u) przygotowywania Zamawiającemu danych i informacji potrzebnych do bieżącego raportowania i monitorowania realizacji robót budowlanych,
- v) dokonania rozliczenia finansowego i rzeczowego zadania oraz faktur częściowych,
- w) organizowania i przeprowadzania przeglądów robót budowlanych, w okresie udzielonej przez Wykonawcę Robót gwarancji i rękojmi, przy udziale Wykonawcy Robót, Zamawiającego i Użytkowników.  
Zamawiający planuje przeprowadzenie przeglądu robót budowlanych po upływie każdego roku gwarancji i rękojmi, licząc od dnia odbioru końcowego robót budowlanych, oraz przeglądu pogwarancyjnego (ostatecznego) - najpóźniej na 60 dni kalendarzowych przed upływem ważności gwarancji i rękojmi. Odbiór ostateczny polega na przeprowadzeniu oględzin wszystkich elementów objętych gwarancją i rękojmią oraz sprawdzeniu wykonania uwag i zaleceń Nadzorującego oraz Zamawiającego, zgłoszonych Wykonawcy Robót. Odbioru dokona Zamawiający w obecności Nadzorującego, przy udziale Wykonawcy Robót. Z przebiegu każdego z powyższych odbiorów sporządzone zostaną protokoły, stwierdzające brak wad i usterek lub ich usunięcie,
- x) nadzorowania jakości i prawidłowości usunięcia wad i usterek przez Wykonawcę Robót wraz ze spisaniem przy udziale Wykonawcy Robót, Zamawiającego i Użytkowników, protokołu z usunięcia wad i usterek,

- y) przygotowania Zamawiającemu danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania przetargowego na wybór wykonawcy zastępczego usunięcia wad i usterek, w przypadku nieusunięcia usterek przez Wykonawcę Robót, oraz prowadzenia nadzoru nad tymi pracami i dokonania ich odbioru.
2. Nadzorujący oświadcza, że na czas realizacji niniejszej umowy jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, obejmującej zakres usług będących przedmiotem umowy.
  3. Nadzorujący w czasie realizacji umowy, może zlecić wykonanie części określonych w umowie prac Podwykonawcy. W takim przypadku Nadzorujący zobowiązany jest w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy z Podwykonawcą, pisemnie powiadomić Zamawiającego o nazwie i adresie Podwykonawcy oraz zakresie prac powierzonych temu Podwykonawcy.
  4. Podwykonawcy będą realizowali następujące części zamówienia: **Nadzorujący w chwili podpisania umowy nie wskazuje Podwykonawcy ani nie określa jego części zamówienia.\***
  5. Nadzorujący będzie ponosił pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego lub osób trzecich za usługi wykonane przez podwykonawców.
  6. Zamawiający ma prawo do bezpośredniego nadzoru i zapoznania się z realizacją usługi, i zgłaszania zastrzeżeń.
  7. Wszelkie zastrzeżenia i ustalenia dotyczące realizacji umowy będą przekazywane pod wskazane w umowie adresy. Pismo przesłane za pomocą faksu lub za pomocą poczty elektronicznej, uważa się za dostarczone, gdy ich odbiór został potwierdzony przez drugą Stronę. Adresat, na żądanie Strony, ma obowiązek potwierdzić odbiór otrzymanego pisma.
  8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli procesu inwestycyjnego, uzyskiwania bezpośrednich informacji i danych, co do postępu prac i robót budowlanych. Jeżeli Zamawiający zgłosi do Nadzorującego uwagi lub zastrzeżenia, na Nadzorującym spoczywa obowiązek zawiadomienia Zamawiającego o zajętych stanowiskach i podjętych działaniach.
  9. Na każde żądanie Zamawiającego, Nadzorujący zobowiązany jest udostępnić lub wydać wszelkie dokumenty, związane z wykonywaniem przedmiotowej umowy. W tym celu, Nadzorujący zezwala Zamawiającemu lub innej osobie, upoważnionej przez Zamawiającego, skontrolować lub zbadać, gromadzoną dokumentację, dotyczącą wykonywania umowy oraz sporządzić z niej kopie, zarówno podczas, jak i po wykonaniu usług.
  10. Nadzorujący zobowiązany jest koordynować roboty budowlane związane z budową kanalizacji deszczowej w ulicy Atlasa, prowadzone przez Wykonawcę Robót z robotami budowlanymi dotyczącymi kanalizacji sanitarnej w ulicy Atlasa, prowadzonymi przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gdyni.

#### § 4

1. Nadzorujący oświadcza, że zlecone obowiązki będzie wykonywał prawidłowo i terminowo, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, standardami, etyką zawodową oraz postanowieniami niniejszej umowy, a także będzie chronić interesy Zamawiającego w zakresie powierzonych mu czynności.
2. Nadzorujący, pełniąc nadzór inwestorski, działa we własnym imieniu w ramach udzielonego pełnomocnictwa, na rachunek Zamawiającego, co oznacza że jest obowiązany do należytej staranności w okresie realizacji robót, jak też po ich zakończeniu.
3. Nadzorujący, w granicach posiadanego niniejszą umową umocowania, jest przedstawicielem Zamawiającego w ramach umowy, która zostanie zawarta z Wykonawcą Robót o wykonanie robót budowlanych.
4. Nadzorujący ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzenie szkody, będącej normalnym następstwem nieprawidłowego wykonania czynności objętych niniejszą umową, ocenianego w granicach przewidzianych dla umów starannego działania.
5. Nadzorujący, pełniąc nadzór inwestorski, wykonuje swoje obowiązki w terminach określonych w niniejszej umowie, a obowiązki, dla których nie ustalono w tej umowie terminu ich wykonania, Nadzorujący wykonuje w terminach uzgodnionych z Wykonawcą Robót i nie powodujących opóźnień w realizacji robót przez ich wykonawcę.
6. Nadzorujący nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nieprawidłowe wykonanie zobowiązań Wykonawcy Robót.
7. Nadzorujący zobowiązuje się, że w czasie realizacji umowy oraz w okresie trzech lat, licząc od dnia jej wygaśnięcia, nie ujawni, w jakikolwiek sposób, osobom trzecim tajemnic handlowych i innych

informacji pozyskanych w czasie trwania umowy, których ujawnienie mogłoby narazić na szkodę Zamawiającego lub Wykonawcę Robót.

### § 5

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- a) zabezpieczenie środków finansowych, niezbędnych do prawidłowego i terminowego wykonania zadania inwestycyjnego,
- b) podjęcie decyzji w sprawie realizacji zgłoszonych robót zamiennych oraz robót dodatkowych,
- c) udział w odbiorach: częściowych, końcowym i ostatecznym,
- d) akceptacja lub zgłoszenie zastrzeżeń do przedłożonego przez Nadzorującego rozliczenia zadania,
- e) udział w zwołanych przez Nadzorującego przeglądach w okresie gwarancji i rękojmi oraz spisywaniu protokołów z przeglądu i z usunięcia wad i usterek,
- f) regulowanie należności za czynności objęte niniejszą umową na zasadach określonych w § 6 niniejszej umowy.

### § 6

1. Ustala się **wynagrodzenie ryczałtowe** w kwocie brutto: ..... zł (słownie: ..... złotych), zgodnie ze złożoną przez Nadzorującego ofertą.
2. Wynagrodzenie określone w **ust. 1, z zastrzeżeniem § 12 ust. 4**, nie ulegnie zmianie, bez względu na faktyczny termin odbioru końcowego zadania od Wykonawcy Robót, okres udzielonej przez Wykonawcę Robót rękojmi i gwarancji oraz ilość, zakres i wartość udzielonych Wykonawcy Robót, przez Zamawiającego, zamówień na wykonanie robót dodatkowych i robót zamiennych, a także ilość i wynik przeprowadzonych przeglądów w okresie rękojmi i gwarancji.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w **ust. 1**, obejmuje wszystkie koszty niezbędne do poniesienia przez Nadzorującego celem prawidłowej i terminowej realizacji przedmiotu umowy, a także koszty przeniesienia majątkowych praw autorskich do wykonanych opracowań na rzecz Zamawiającego i praw zależnych, oraz należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Ustala się następujące terminy i wysokość faktur, składanych przez Nadzorującego u Zamawiającego:
  - a) 70% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w **ust. 1**, w podziale na miesięczne raty, w okresie realizacji robót budowlanych (proporcjonalnie do liczby dni w danym miesiącu kalendarzowym), tj. od dnia przekazania Wykonawcy Robót terenu budowy do dnia .....(120 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy przez Wykonawcę Robót)\*, zgodnie z aktualnym harmonogramem płatności za nadzór inwestorski – **Załącznikiem 1** do umowy. W okresie realizacji przedmiotu umowy, w celu zwiększenia skuteczności i efektywności, Wykonawca w trybie roboczym zobowiązany jest do aktualizacji bieżącego harmonogramu płatności za nadzór inwestorski wraz z zatwierdzeniem go przez przedstawiciela Zamawiającego,
  - b) 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w **ust. 1** - po przeprowadzeniu **odbioru końcowego** robót budowlanych i zaakceptowaniu przez Zamawiającego przedstawionego przez Wykonawcę Robót rozliczenia rzeczowo – finansowego zadania,
  - c) 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w **ust. 1** - po upływie **rękojmi i gwarancji** na wykonane roboty budowlane oraz usunięciu ewentualnych wad i usterek, zgodnie z zapisami w **§ 7 ust. 2 umowy**.

### § 7

1. Podstawą do wystawienia:
  - a) **faktur w okresie realizacji robót budowlanych**, będą protokoły odbioru usługi, sporządzone zgodnie z harmonogramem płatności za nadzór, podpisane przez Zamawiającego i Nadzorującego bez uwag,
  - b) **faktury za usługę nadzoru po wykonaniu robót budowlanych**, będzie protokół odbioru końcowego robót budowlanych, podpisany przez Zamawiającego i Nadzorującego, oraz zaakceptowanie rozliczenia finansowego i rzeczowego wykonanych robót budowlanych przez Zamawiającego.
2. **Po upływie rękojmi i gwarancji**, podstawą wystawienia faktury będzie załączony protokół ostateczny z przeglądu pogwarancyjnego, sporządzony po upływie okresu rękojmi i gwarancji, przy czym faktura będzie płatna po komisyjnym stwierdzeniu usunięcia wszystkich wad i usterek ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji.
3. Faktury powinny być wystawione w następujący sposób:

**NABYWCA:** Gmina Miasta Gdyni – Gdynia – Miasto na Prawach Powiatu, al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia, NIP 5862312326;

**ODBIORCA:** Zarząd Dróg i Zieleni – jednostka budżetowa Gminy Miasta Gdyni, ul. 10 Lutego 24, 81-364 Gdynia.

4. Faktury wystawione w postaci papierowej muszą być złożone w siedzibie Zamawiającego przy ul. 10 Lutego 24 w Gdyni.
5. Zgodnie z Ustawą z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym (Dz.U. z 2018r. poz. 1291 z późn. zm.) Nadzorujący ma możliwość przesyłania Zamawiającemu ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania (PEF), o której mowa w **ust. 6**.
6. Nadzorujący przesyła ustrukturyzowane faktury elektroniczne za pośrednictwem platformy PEFexpert <https://pefexpert.pl/>
7. Dane konta Zamawiającego na platformie PEF:
  - nazwa podmiotu: Zarząd Dróg i Zieleni – jednostka budżetowa Gminy Miasta Gdyni
  - adres PEF: 5862312326.
8. Nadzorujący ma możliwość przesyłania Zamawiającemu faktur w postaci elektronicznej (innej niż opisana w **ust. 6**) wyłącznie na adres e-mailowy: [faktury@zdiz.gdynia.pl](mailto:faktury@zdiz.gdynia.pl) ze swojego adresu e-mailowego: .....
9. Wysłanie faktury z innego adresu mailowego niż wskazany w **ust. 8**, będzie uznane za niedostarczoną fakturę.
10. Zamawiający może dokonać płatności z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z art. 108a-108b ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług.
11. Zamawiający dokona zapłaty należności przelewem w terminie **do 14 dni** od daty otrzymania poprawnie wystawionej faktury, z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
12. Za termin zapłaty przyjmuje się dzień dokonania przelewu przez Zamawiającego.
13. W przypadku przedstawienia przez Nadzorującego faktury wystawionej nieprawidłowo lub bezpodstawnie, Zamawiający wymaga dostarczenia przez Nadzorującego prawidłowo wystawionej faktury korygującej wraz z załącznikami. Termin płatności rozpoczyna bieg od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury korygującej oraz załączników.

### § 8

1. **Przedstawicielem Zamawiającego** do prowadzenia spraw wynikających z niniejszej umowy będzie ....., nr tel. ...., albo inna osoba upoważniona przez Zamawiającego.
2. **Przedstawicielem Nadzorującego** do prowadzenia spraw wynikających z niniejszej umowy będzie ....., nr tel.: ....., albo inna osoba upoważniona przez Nadzorującego.
3. Nadzorujący kieruje do wykonania przedmiotu umowy:
  - a) ..... - inspektora nadzoru inwestorskiego, posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej,
  - b) ..... - inspektora nadzoru inwestorskiego, posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
  - c) ..... - inspektora nadzoru inwestorskiego, posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
 lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa.
4. Wszelkie czynności związane z wykonywaniem niniejszej umowy, będą wykonywały osobiście osoby wskazane w **ust. 3**, z zastrzeżeniem **ust. 5 i 6**.
5. Zmiana Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, spośród osób, o którym mowa w **ust. 3**, w trakcie realizacji niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Nadzorującego na piśmie i **wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego**. Jakkolwiek przerwa w realizacji robót budowlanych, powstała na skutek zmiany Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, będzie traktowana jako przerwa w

realizacji budowy z przyczyn zależnych od Nadzorującego, i może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Nadzorującego.

6. W przypadku zmiany Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, w okresie wykonywania robót budowlanych, Wykonawca sporządzi w terminie do 7 dni kalendarzowych od dnia podjęcia obowiązków przez nowego Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, szczegółowy raport zamknięcia wszystkich spraw, prowadzonych przez dotychczasowego Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w ramach umowy, oraz zapewni równoczesną pracę odchodzącego i nowego Inspektora Nadzoru przy realizacji niniejszej umowy - przez okres co najmniej 2 tygodni.  
Ww. raport będzie miał za zadanie płynne przekazanie obowiązków i wdrożenie nowego Inspektora Nadzoru Inwestorskiego poprzez szybsze zapoznanie się ze sprawami prowadzonymi przez dotychczasowego Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, oraz uniknięcie sytuacji związanej z pominięciem spraw przez niego rozpoczętych i niezakończonych. Nadzorujący uzgodni z Zamawiającym termin podjęcia obowiązków przez nowego Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, co zostanie potwierdzone przez Nadzorującego pisemnie lub e-mailem.
7. Zamawiający może wystąpić z wnioskiem o zmianę Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, jeżeli w jego opinii osoba ta nie wywiązuje się ze swoich obowiązków w należyty sposób. Zmiana ta będzie przeprowadzona zgodnie z zapisami **ust. 5 i 6** powyżej.
8. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w zakresie zmian osób reprezentujących, o których mowa w **ust. 1 i 2**, pod warunkiem wcześniejszego powiadomienia drugiej strony, w następujących przypadkach:
  - śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych,
  - niewywiązywania się z obowiązków wynikających z umowy,
  - zmiany zakresu obowiązków wyznaczonego pracownika,
  - ustania stosunku pracy,
  - jeżeli zmiana stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub Nadzorującego, np. rezygnacji,
9. Zmiany, o których mowa w **ust. 8**, mogą być pisemnie notyfikowane przez stronę, której one dotyczą, w odrębnym oświadczeniu, pisemnie tylko poświadczonym przez drugą stronę.

### § 9

1. Nadzorujący zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) w przypadku bezzasadnego odstąpienia przez Nadzorującego albo zasadnego odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Nadzorujący, w wysokości **20%** wartości wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w **§ 6 ust. 1**,
  - b) z tytułu niedokonania przez Nadzorującego, z jego winy, jakiegokolwiek obowiązku wynikającego z **§ 3 ust. 1**, z wyłączeniem czynności, o których mowa w **§ 3 ust. 1 lit. h)**, w wysokości **0,3 %** wartości wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w **§ 6 ust. 1**, za każde stwierdzone uchybienie,
  - c) za opóźnienie w odbiorze robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających – w wysokości **0,3%** wartości wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w **§ 6 ust. 1**, za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w **§ 3 ust. 1 lit. h)**,
  - d) za nieterminowe przekazanie Zamawiającemu, z winy Nadzorującego, dokumentów weryfikowanych lub sporządzanych przez Wykonawcę Robót – w wysokości **0,2%** wartości wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w **§ 6 ust. 1**, za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu wynikającego z niniejszej umowy lub wyznaczonego Nadzorującemu przez Zamawiającego na piśmie,
  - e) za każdy dzień nieobecności osoby, o której mowa w **§ 8 ust. 3**, podczas wykonywania przez Nadzorującego czynności, wymagających osobistego stawiennictwa Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, wskazanych w **§ 3 ust. 1 lit. c), f), g), h), i) l), p), s), w) i x)**, stwierdzonej przez przedstawiciela Zamawiającego – w wysokości **0,3%** wartości wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w **§ 6 ust. 1**.
2. Kary określone w **ust. 1, z wyłączeniem lit. a)**, naliczane będą odrębnie za każde ze stwierdzonych przez Zamawiającego uchybień oraz podlegają sumowaniu.
3. Nieprawidłowa i nieterminowa realizacja obowiązków Nadzorującego, skutkująca koniecznością poniesienia przez Zamawiającego dodatkowych kosztów, w tym na pokrycie roszczeń Wykonawcy

Robót ze środków własnych Zamawiającego, uprawnia Zamawiającego do obniżenia wynagrodzenia Nadzorującego o kwotę tych kosztów dodatkowych.

4. Postanowienia **ust. 1** nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia od Nadzorującego odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kar umownych.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z należności wynikających z faktur Nadzorującego.
6. Zamawiający zapłaci ustawowe odsetki w przypadku opóźnienia w zapłacie należności wynikających z faktury.

#### § 10

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
  - a) zaistnienia okoliczności ustawowych warunkujących i poprzedzających ogłoszenie upadłości Nadzorującego lub złożenie wniosku dotyczącego układu Nadzorującego z jego wierzycielami lub Nadzorujący utraci zdolność finansowania przedmiotu umowy,
  - b) stwierdzenia realizacji prac niezgodnie z umową,
  - c) gdy Nadzorujący nie rozpoczął lub nie prowadzi ich w czasie dłuższym niż 14 dni, oraz nie przystąpił do ich wykonywania pomimo wezwania na piśmie.
3. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
4. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach określonych w **ust. 2**.
5. W przypadkach odstąpienia od umowy, o których mowa w **ust. 1**, lub w przypadkach odstąpienia od umowy, o których mowa w **ust. 2 lit. a)** i jednocześnie w razie zaistnienia okoliczności wymienionych w ww. ustępie wyłącznie z przyczyn niezależnych od Nadzorującego, Nadzorujący ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za zakres prac należycie wykonanych do dnia odstąpienia lub do dnia zaistnienia okoliczności wymienionych w **ust. 2 lit. a)** wyłącznie z przyczyn niezależnych od Nadzorującego. Podstawą do określenia ww. wynagrodzenia będzie protokół odbioru prac należycie wykonanych do dnia odstąpienia od umowy.

#### § 11

1. Nadzorujący, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów (w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych), powstałych na potrzeby realizacji niniejszej umowy, a w szczególności do opinii, ekspertyz, rysunków i projektów.
2. Przeniesienie praw, o których mowa w niniejszym paragrafie, na rzecz Zamawiającego, nastąpi z dniem zapłaty przez Zamawiającego należności wynikających z prawidłowo wystawionej przez Nadzorującego faktury, o której mowa w **§ 6 ust. 4 lit. a)**.
3. Zamawiający będzie mógł wykorzystywać powyższe utwory na następujących polach eksploatacji:
  - a) w zakresie używania,
  - b) w zakresie wykorzystywania w całości lub części utworu oraz dokonywania zmian utworu, w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - c) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono, wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
  - d) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony powyżej, w szczególności publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnienie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
4. Nadzorujący nieodpłatnie upoważnia Zamawiającego do udzielenia zezwoleń na wykonywanie praw autorskich do twórczych przeróbek opracowania oraz na ich wykorzystanie na potrzeby realizacji inwestycji.
5. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.

6. Umowa przenosi na Zamawiającego zależne prawa autorskie.
7. W przypadku wystąpienia przez osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych, jak i majątkowych do utworów, Nadzorujący:
  - a) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń; w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
  - b) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.

## § 12

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga zgody obu stron wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Nadzorującego, chyba że zachodzą okoliczności wskazane w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz wskazanych w art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp przy uwzględnieniu postanowień **ust. 3 i 4**.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w zakresie:
  - 1) terminu wykonania umowy:
    - pod warunkiem, że zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w szczególności gdy realizowane jest zamówienie dodatkowe przez Wykonawcę Robót lub nastąpiła zmiana terminu wykonania umowy, o której mowa w **§ 2 ust. 2**,
    - pod warunkiem zmiany okresu udzielonej przez Wykonawcę Robót rękojmi lub gwarancji
    - w przypadku stwierdzenia wad i usterek w okresie tej rękojmi i gwarancji, i konieczności ich usunięcia przez Wykonawcę Robót.

Powyższe terminy wykonania mogą ulec przedłużeniu o okres nie dłuższy niż wynikający z okresu wystąpienia ww. okoliczności.

Nadzorujący nie będzie miał prawa do przedłużenia terminu zakończenia umowy ani dodatkowego wynagrodzenia, jeżeli Zamawiający uzna, że przedłużenie terminu wynika z przyczyn leżących po stronie Nadzorującego.
  - 2) części zamówienia realizowanej przez Podwykonawcę, pod warunkiem, że zmiana wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
  - 3) Podwykonawców, pod warunkiem, że zmiana wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Nadzorujący powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Nadzorujący jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Nadzorujący samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Nadzorujący powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,
  - 4) zmian osób wskazanych w **§ 8 ust. 3**, pod warunkiem, że Nadzorujący przedstawi dla nowej osoby kopię wymaganych uprawnień oraz kopię aktualnego zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego lub dokumenty potwierdzające uznanie kwalifikacji lub możliwość świadczenia usług transgranicznych, zgodnie z wymogami określonymi przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
  - 5) wszelkich zmian umowy, o ile konieczność ich wprowadzenia będzie wynikała ze zmian w obowiązujących przepisach prawa,
  - 6) zmian teled adresowych stron umowy, przy czym w razie zmian zapisanych wyłącznie w komparycji umowy, nowe dane teled adresowe mogą być pisemnie notyfikowane przez stronę, której one dotyczą, w odrębnym oświadczeniu, pisemnie tylko poświadczonym przez drugą Stronę.
4. Strony przewidują zmianę wysokości wynagrodzenia Nadzorującego w przypadku zmiany:
  - a) stawki podatku od towarów i usług,



- b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych (PPK), o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych, na zasadach i w sposób określony w **ust. 5-15**, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonywania umowy przez Nadzorującego.
5. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Nadzorującego w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w **ust. 4 lit. a)**, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy realizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
  6. W przypadku zmiany, o której mowa w **ust. 4 lit. a)**, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
  7. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w **ust. 4 lit. b)** lub **c)**, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Nadzorującemu, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Nadzorującego, w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej lub dokonujących zmian w zakresie podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu, lub w zakresie wysokości stawki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
  8. W przypadku zmiany, o której mowa w **ust. 4 lit. b)**, wynagrodzenie Nadzorującego ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Nadzorującego w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia albo wysokości minimalnej stawki godzinowej. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Nadzorującego będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
  9. W przypadku zmiany, o której mowa w **ust. 4 lit. c)**, wynagrodzenie Nadzorującego ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Nadzorującego, ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Nadzorującego będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
  10. W przypadku zmiany, o której mowa w **ust. 4 lit. d)**, wynagrodzenie Nadzorującego ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Nadzorującego, ponoszonego w związku z wpłatami do PPK. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Nadzorującego będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
  11. W celu dokonania zmian, o którym mowa w **ust. 4**, każda ze Stron może w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących zmian, o których mowa w **ust. 4**, wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Nadzorującemu, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Nadzorującego powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Nadzorującemu.
  12. W przypadku zmian, o których mowa w **ust. 4 lit. b) i c) i d)**, o dokonanie których z wnioskiem występuje Nadzorujący, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie jednoznacznie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności:
    - a) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio

- związane z realizacją przedmiotu umowy, oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w **ust. 4 lit. b)**,  
lub
- b) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczonych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Nadzorującego, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy, oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w **ust. 4 lit. c)**,  
lub
- c) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami odprowadzanymi do PPK, w części finansowanej przez Nadzorującego, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy, oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w **ust. 4 lit. d)**.
13. W terminie 21 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w **ust. 11** Strona, która otrzyma wniosek, przekaze drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Nadzorującemu powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku. Informacje o niezatwierdzeniu wniosku lub jego częściowym zatwierdzeniu każdorazowo będzie przekazywane wraz z uzasadnieniem.
14. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w **ust. 11**. W takim przypadku przepisy **ust. 12 oraz 13** stosuje się odpowiednio.
15. Zawarcie aneksu w sprawie zmiany wysokości wynagrodzenia Nadzorującego nastąpi nie później niż w terminie 14 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Nadzorującemu.
16. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień umowy zgodnie z ustawą z dnia 20.03.2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 poz. 374 z późn. zm.).
17. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem zapisów niniejszego paragrafu jest nieważna.

### § 13

1. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych, Prawa budowlanego, Kodeksu cywilnego oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o każdej zmianie siedzib lub nazw firm, osób reprezentujących, numerów telefonów.
3. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w **ust. 2**, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za dostarczone.
4. Nadzorujący nie może przenieść całości lub części wierzytelności z niniejszej umowy na osoby trzecie.
5. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Nadzorującego, dwa dla Zamawiającego.

#### Załączniki:

Załącznik 1 – Harmonogram płatności za nadzór inwestorski,

Załącznik A – Projekt architektoniczno-budowlany,

Załącznik B – Projekt wykonawczy,

Załącznik C – Inwentaryzacja zieleni wraz z planem ochrony drzewostanu,

Załącznik D – Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),

Załącznik E – Przedmiar robót budowlanych/Kosztorys ofertowy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**NADZORUJĄCY**

\* *niepotrzebne skreślić*